

🕒 Создано: 02.10.2025 в 07:04

Обновлено: 03.10.2025 в 15:58

Кемеровская область, Кемерово, улица 1-я Линия, 4

25 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица 1-я Линия, 4

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/9285414659>

Собственник

79861190432,79134104869

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

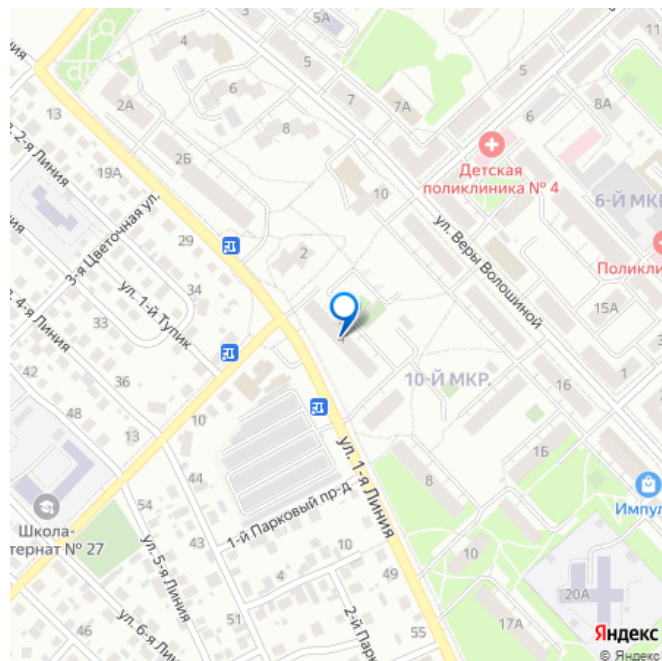
Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на 4 этаже девятиэтажного монолитного дома. Общая площадь квартиры — 44 кв. м, жилая — 35 кв. м, кухня — 6 кв. м. Дом построен в 1988 году и оборудован пассажирским лифтом. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Сдается на длительный срок. Без залога. коммунальные платежи включены в стоимость. Квартира с косметическим ремонтом, готова к проживанию. В ней есть всё необходимое для комфортного быта: на кухне и в комнате установлена мебель, а также вся необходимая техника — холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, что позволит расслабиться после трудового дня. Балкон добавляет дополнительное пространство для хранения или отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, рядом предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В районе имеются все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. До ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком,



что позволяет легко добираться в любую часть города. Условия аренды: возможна долгосрочная аренда. Предоплата за первый и последний месяц, комиссия агентства обсуждается индивидуально. Квартира готова принять жильцов, предпочтительно без животных. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением аренды. Ждём вас!

