

Создано: 08.11.2025 в 06:00

Обновлено: 16.12.2025 в 10:52

**Кемеровская область, Кемерово,  
Ленинградский проспект, 7**

**26 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 7

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

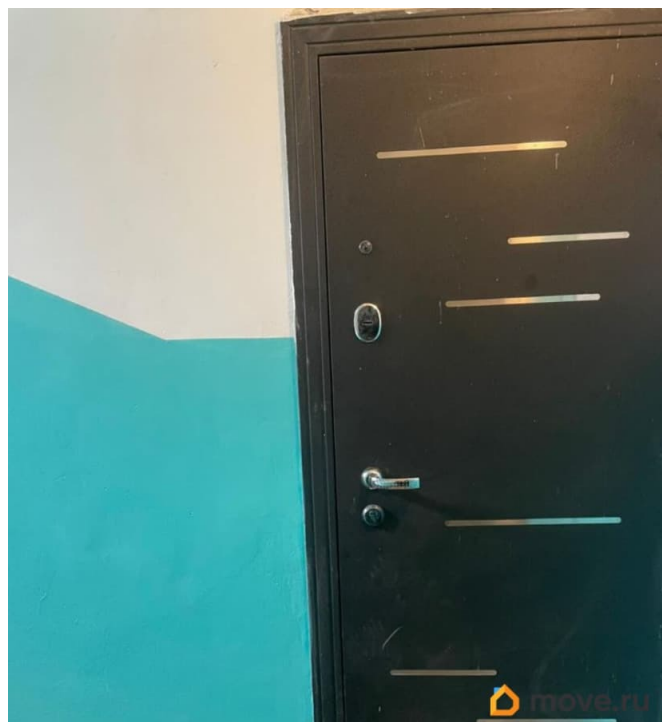
<https://kemerov.move.ru/objects/928728325>

9

**Собственник**

**79832503138,7983210  
2483**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

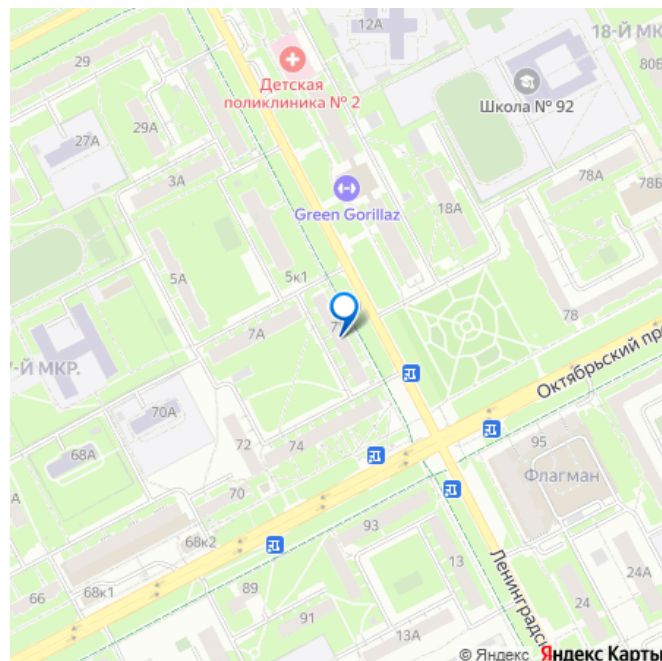
Заселение с животными

да

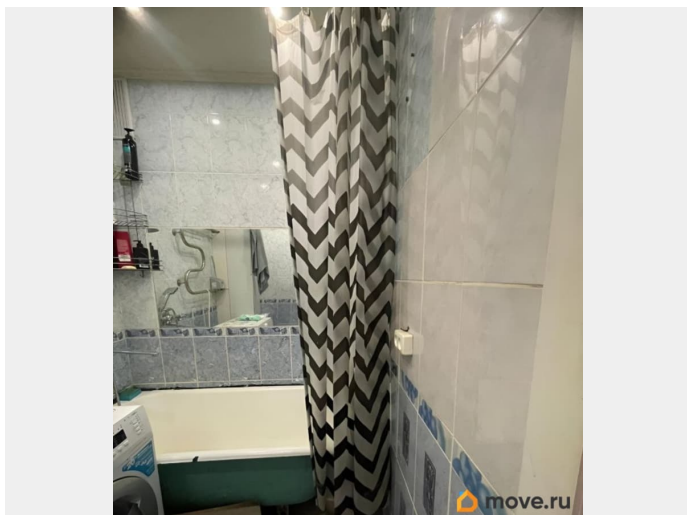
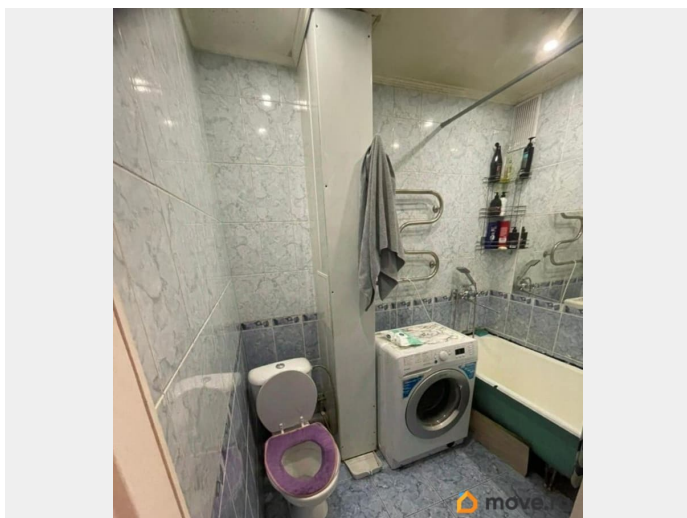
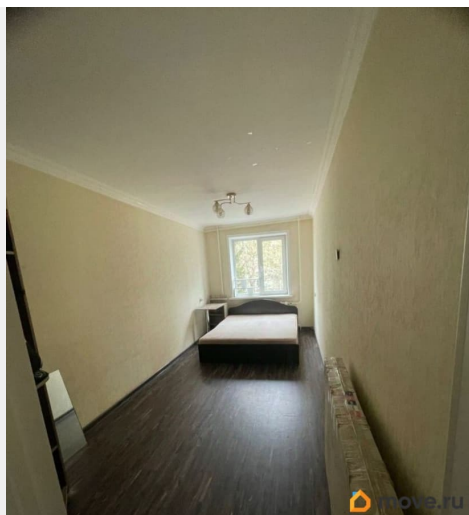
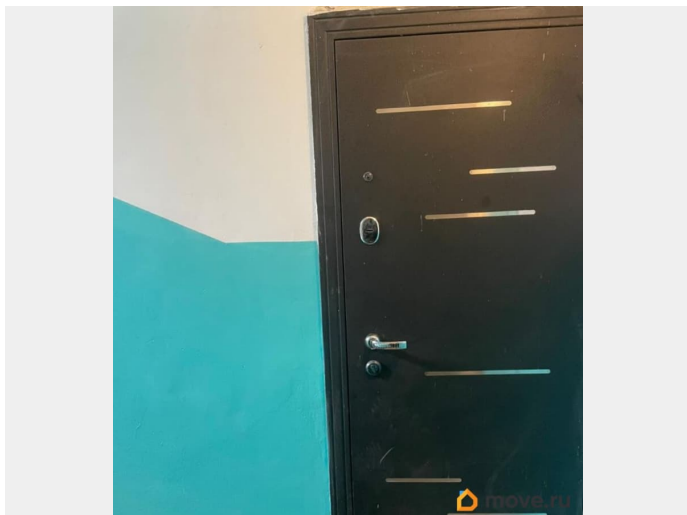
мебель, мебель на кухне

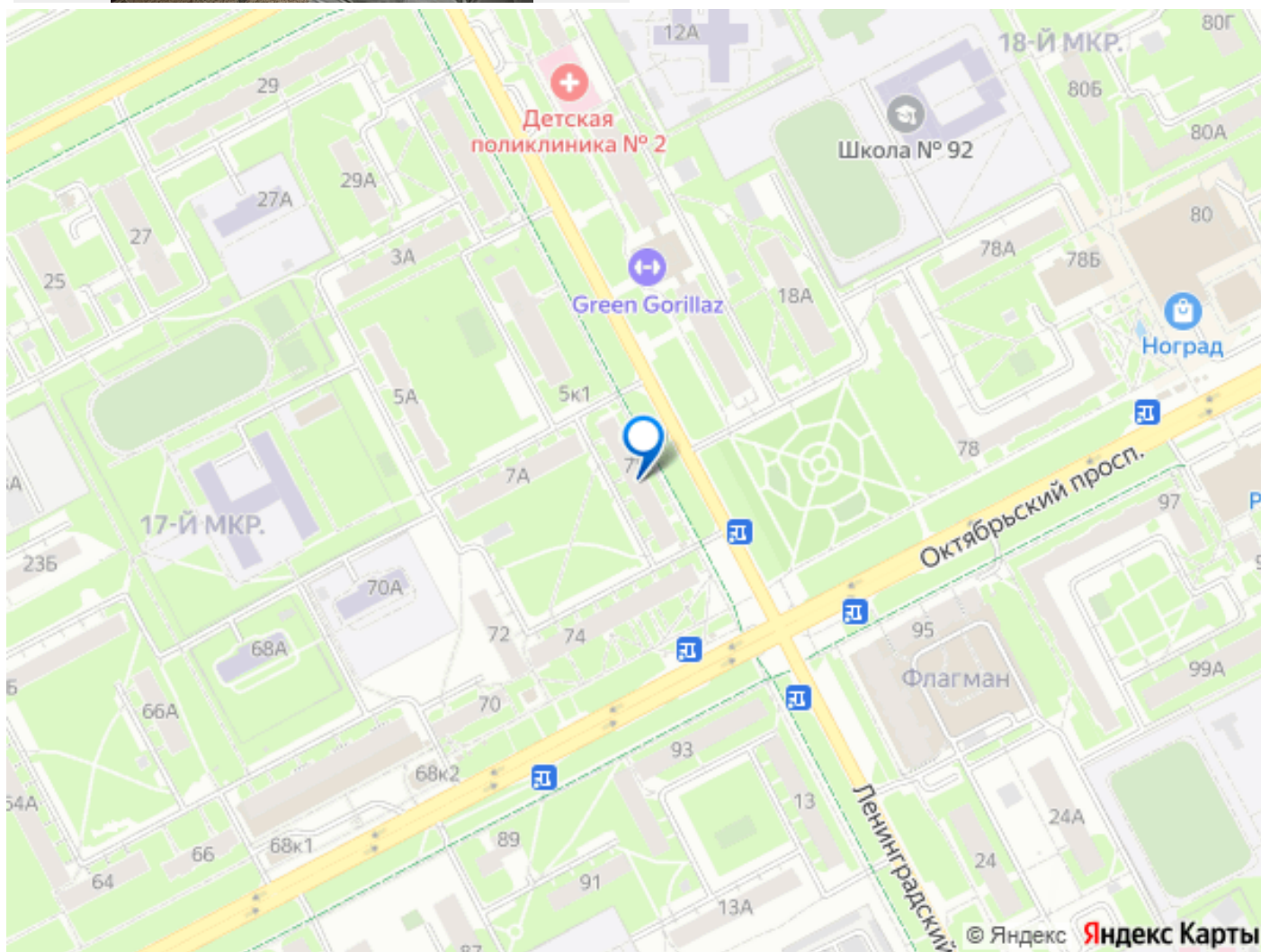
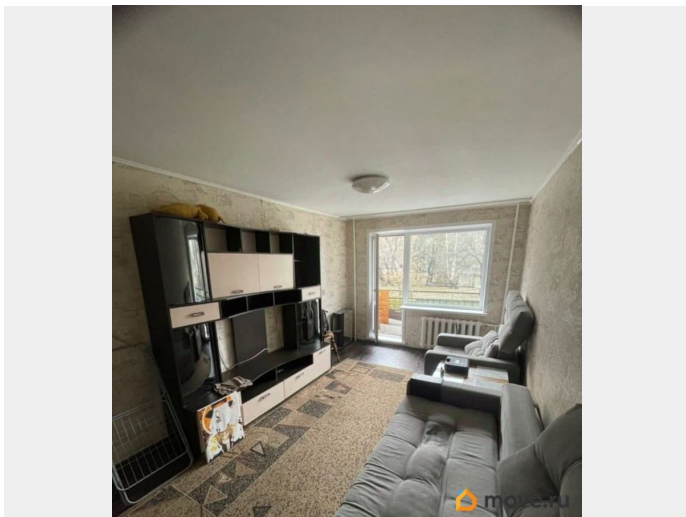
## Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в отличном районе по адресу Россия, Кемерово, Ленинградский проспект, 7. Общая площадь квартиры составляет 43.8 кв. м, жилая площадь — 30.2 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. В квартире есть один совмещённый санузел и балкон. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее освещение и спокойную атмосферу. Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова к заселению. В комнатах и на кухне есть вся необходимая мебель, поэтому можно сразу начать комфортную жизнь. В ванной комнате установлена ванна, что позволяет расслабиться после рабочего дня. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. Парковка рядом с домом позволяет без труда найти место для вашего автомобиля. Инфраструктура района прекрасно развита. В пешей доступности находятся школы и детские сады, что делает это место идеальным для семей с детьми. Рядом есть магазины, где можно купить всё необходимое. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды:



договор аренды напрямую с собственником.  
Залог и предоплата обсуждаются  
индивидуально. Квартира готова принять до  
4 человек. Приглашаем вас на просмотр!  
Записывайтесь заранее, чтобы убедиться в  
том, что это именно то место, которое вы  
искали. СДАЁТСЯ БЕЗ: ХОЛОДИЛЬНИКА,  
ТЕЛЕВИЗОРА, СТИРАЛЬНОЙ МАШИНЫ.





Move.ru - вся недвижимость России