

Создано: 20.06.2025 в 08:33

Обновлено: 02.10.2025 в 14:31

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Н.С. Ермакова, 6**

27 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Н.С. Ермакова,
6

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

16/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

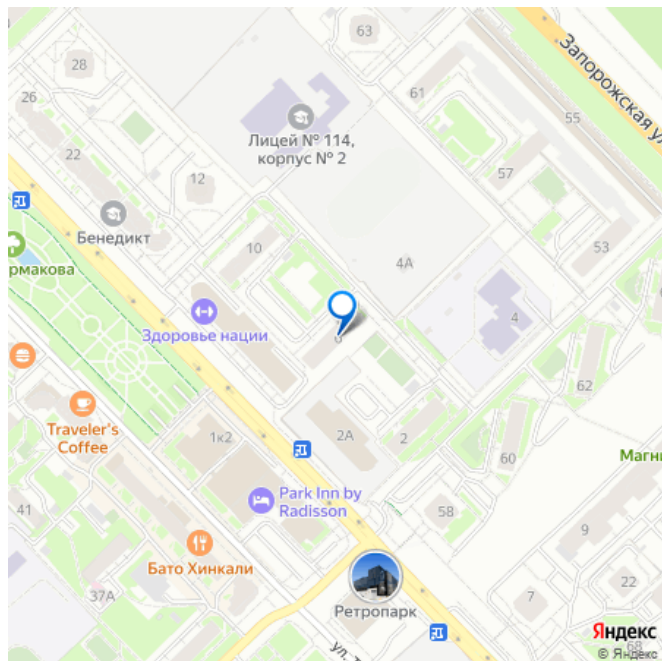
<https://kemerov.move.ru/objects/928541443>

1

Собственник

79810862066

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная двухкомнатная квартира в Новокузнецке по адресу: проспект Н.С. Ермакова, 6. Общая площадь квартиры — 38 кв. м, жилая — 30 кв. м. Расположена на 16 этаже 19-этажного панельного дома, построенного в 2013 году. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора. Окна выходят на улицу, а наличие балкона позволяет наслаждаться свежим воздухом. В квартире сделан косметический ремонт, что делает ее светлой и уютной. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель. Кухня компактная, но функциональная, площадью 2 кв. м. Ванная комната оборудована ванной, что особенно приятно после долгого дня. Из техники в вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина, что позволяет комфортно жить и не беспокоиться о бытовых мелочах. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, что удобно для перемещения по этажам. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В квартире доступен интернет, поэтому вы всегда будете на связи.

Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает квартиру удобной для проживания семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: квартира сдается напрямую от собственника, что исключает дополнительные комиссии. Ипотека не предусмотрена. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Рассматриваются арендаторы без животных и вредных привычек. Максимальное количество проживающих — 4 человека. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное время, и мы с радостью покажем вам ваше будущее жилье!

