

Создано: 03.07.2024 в 17:25

Обновлено: 26.09.2025 в 08:50

**Кемеровская область, Кемерово,  
проспект Притомский, 31к1**

**41 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 31к1

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Притомский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

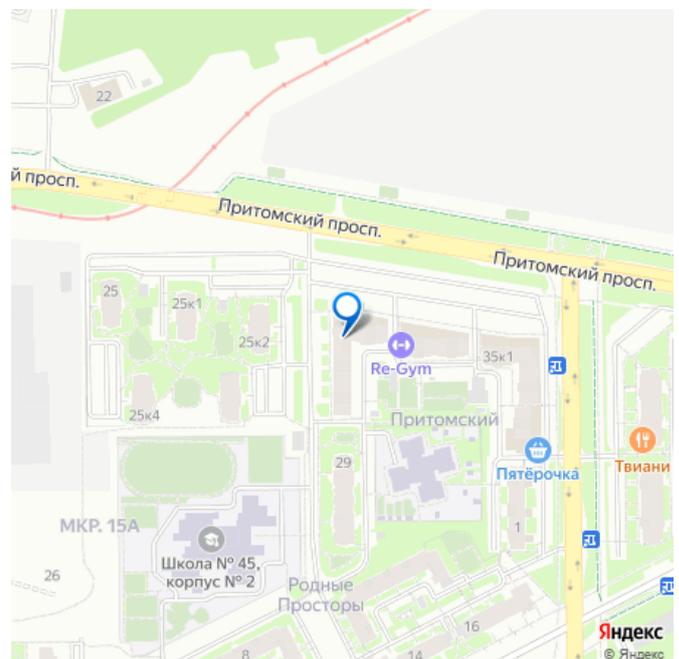
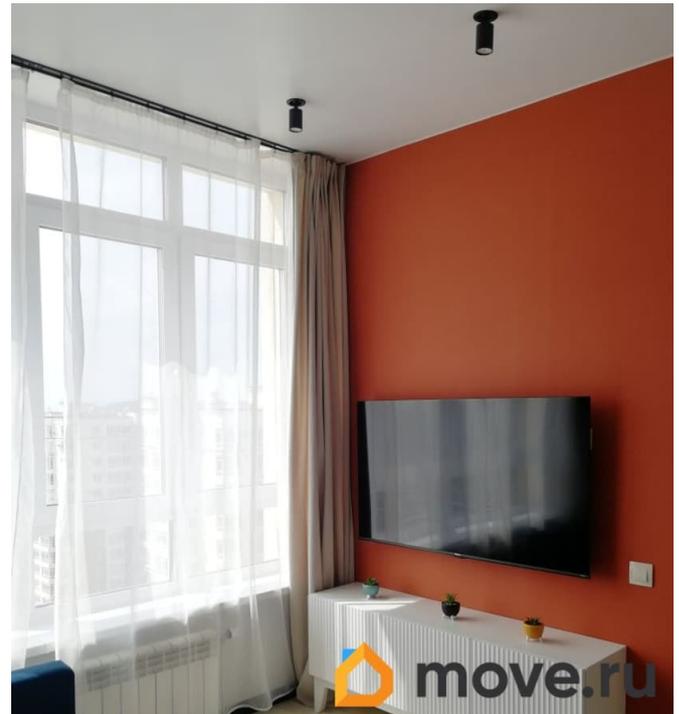
<https://kemerov.move.ru/objects/928330305>

9

**Собственник**

**79861189058**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

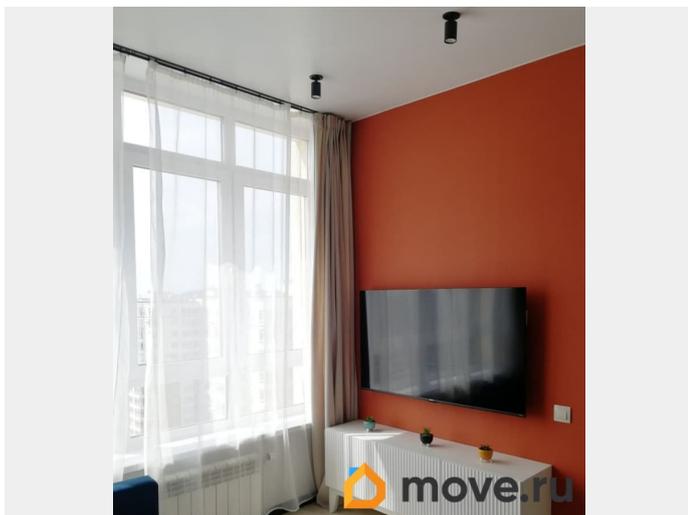
да

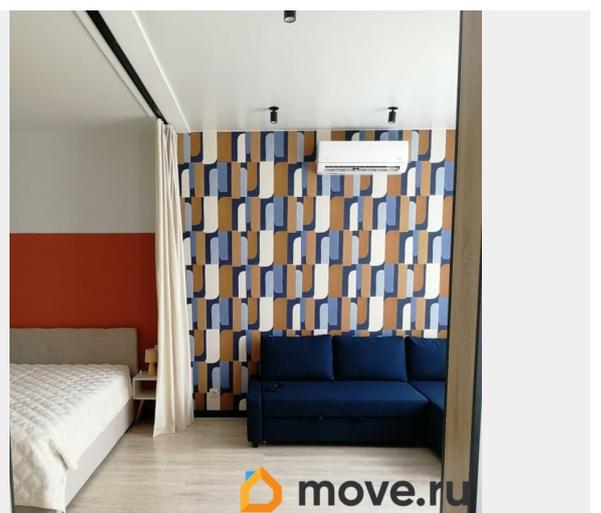
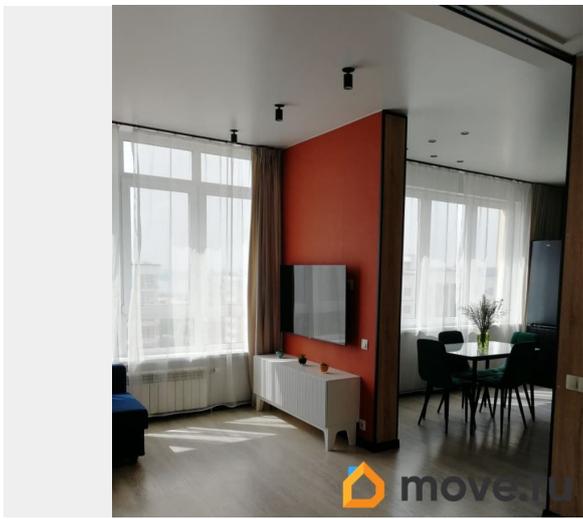
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

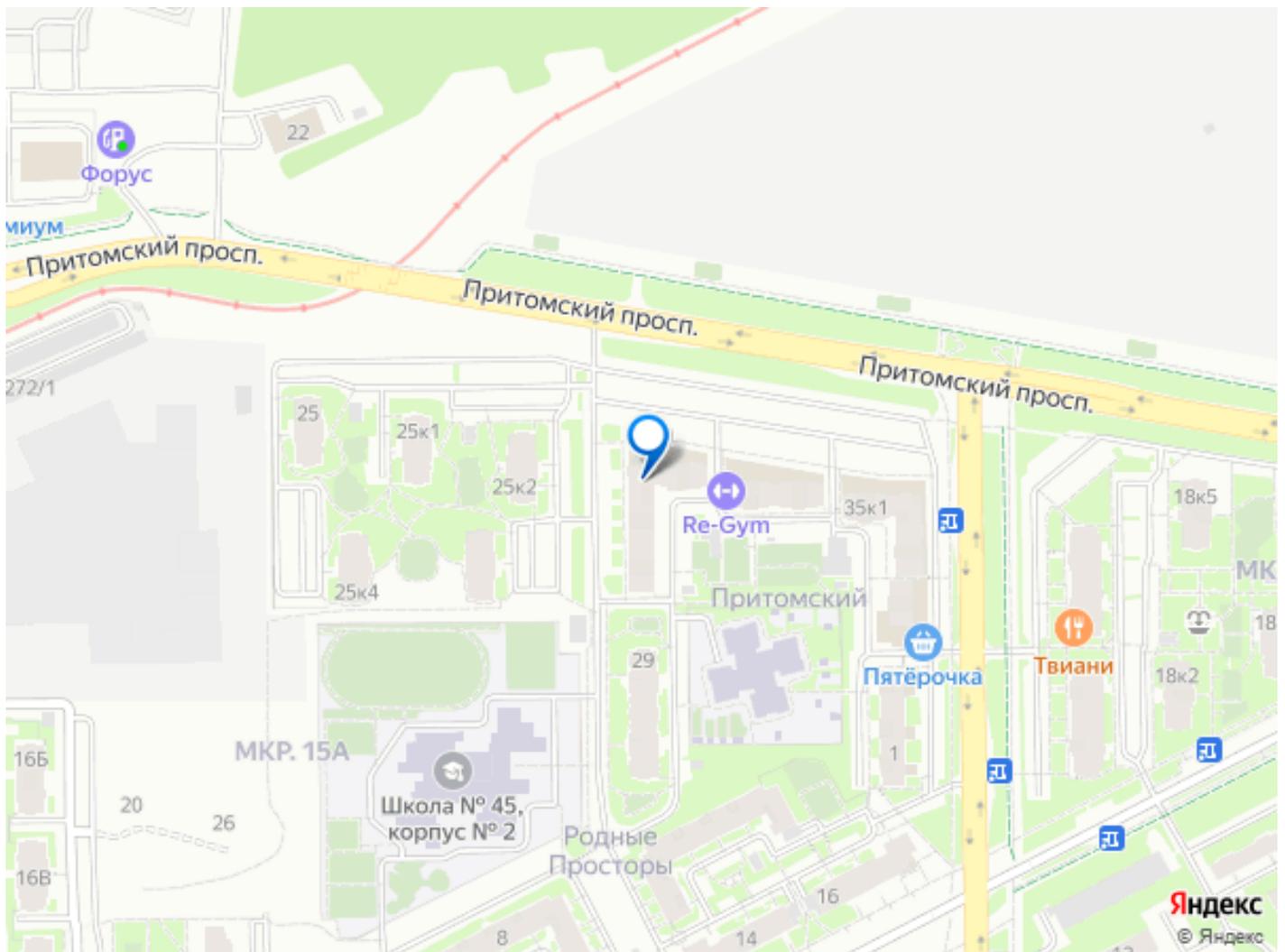
## Описание

Сдается стильная и уютная квартира в современном жилом комплексе! УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Долгосрочная аренда от 6 месяцев. Рассматриваются кандидаты - некурящие, - без животных, - без судимостей - без долгов - финансово состоятельные - не скрывающие свой род деятельности, занятости, место работы и источник доходов. Стоимость аренды указана в объявлении дополнительно + счетчики (около 2000 руб. в зависимости от ваших потребностей)+ жку(около 4000 руб.) Без комиссии! Собственник. Дополнительно взимается залог в размере 40 000 руб., который возвращается при выезде. О КВАРТИРЕ Расположена на 16ом этаже шестнадцатипятиэтажного дома, соседи только с двух сторон, сверху техэтаж. На площадке 6 квартир. В подъезде два лифта, один из которых грузовой. Монолитно-кирпичный дом с хорошей шумоизоляцией 2019 года постройки. Тихие соседи. Квартира очень светлая, теплая, комфортная и уютная! Окна выходят на запад, есть прекрасная возможность наблюдать закаты! Вид открывается на реку, лес, Московскую площадь. Выполнен стильный ремонт с творческим подходом! Квартира полностью

меблирована и оснащена всей необходимой, современной техникой: \*Кондиционер  
\*Холодильник \*Варочная панель \*Вытяжка  
\*Духовой шкаф \*Посудомоечная машина  
\*Микроволновая печь \*Чайник \*Стиральная машина \*Водонагреватель на 50 литров  
\*Телевизор диагональю 55 дюймов (смарт ТВ)  
\*Видеодомофон с возможностью записи на карту памяти \*WiFi роутер. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ Жилой комплекс расположен в самом востребованном микрорайоне города. Развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, крупные торговые центры, салоны красоты, кафе, пекарни, аптеки, медицинский центр и многое другое. Рядом масса социально-культурных объектов и прогулочных зон. Во дворе дома детская и спортивная площадки, в жилом комплексе есть подземная парковка. Дом, двор и парковка находятся под видеонаблюдением. Двор закрыт шлагбаумами.







Move.ru - вся недвижимость России