

🕒 Создано: 14.09.2025 в 12:12

Обновлено: 27.09.2025 в 06:24

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Березовая Роща, 38**

12 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Березовая Роща,
38

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

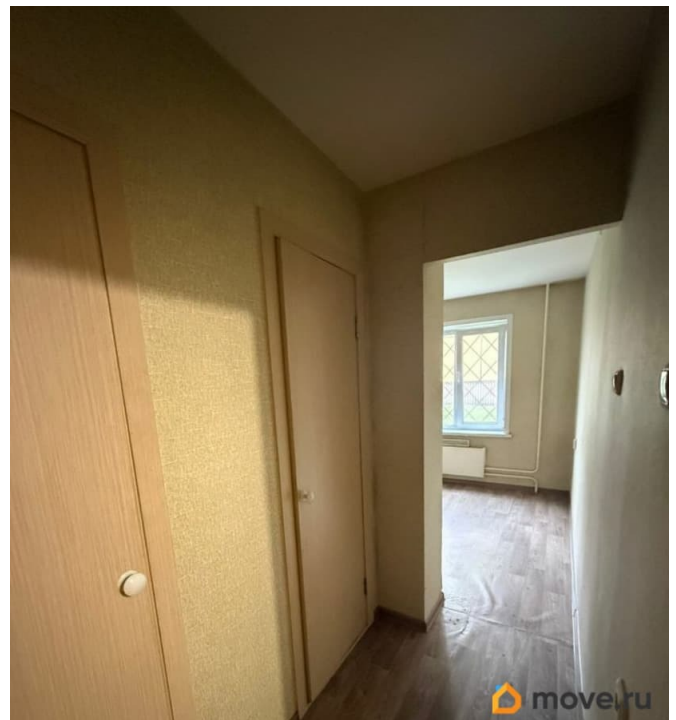
<https://kemerov.move.ru/objects/928493199>

1

Агент

**79856580221,7913121
0457**

для заметок



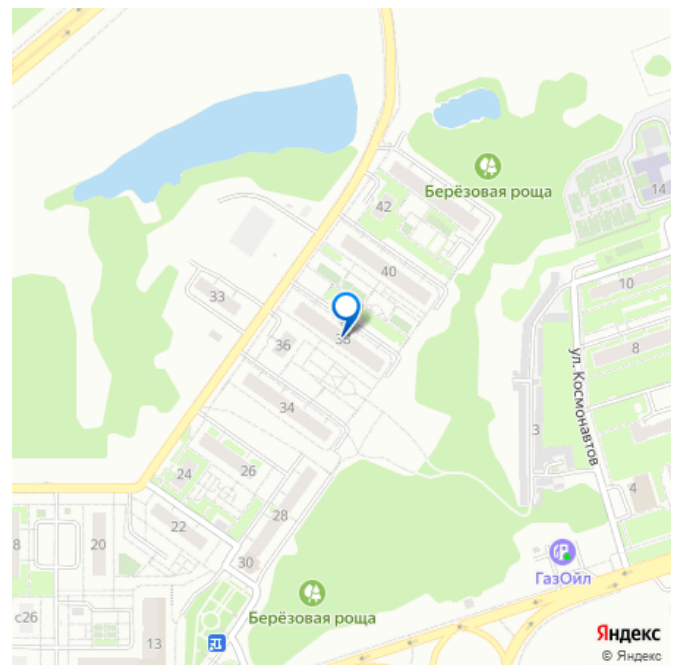
Заселение с детьми

да

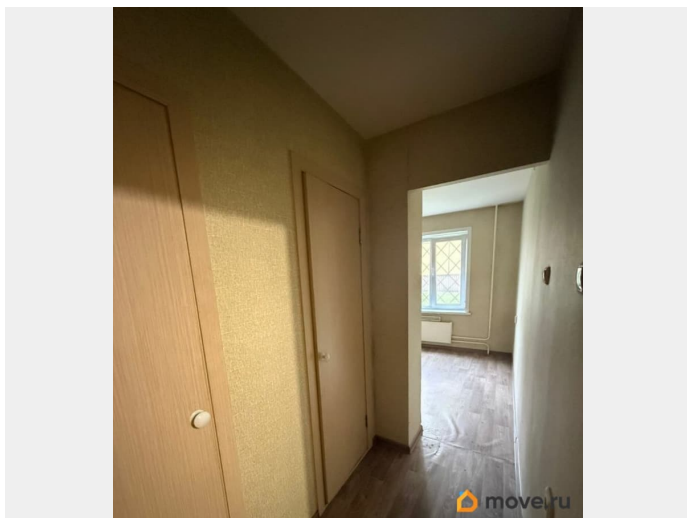
интернет, лифт, парковка

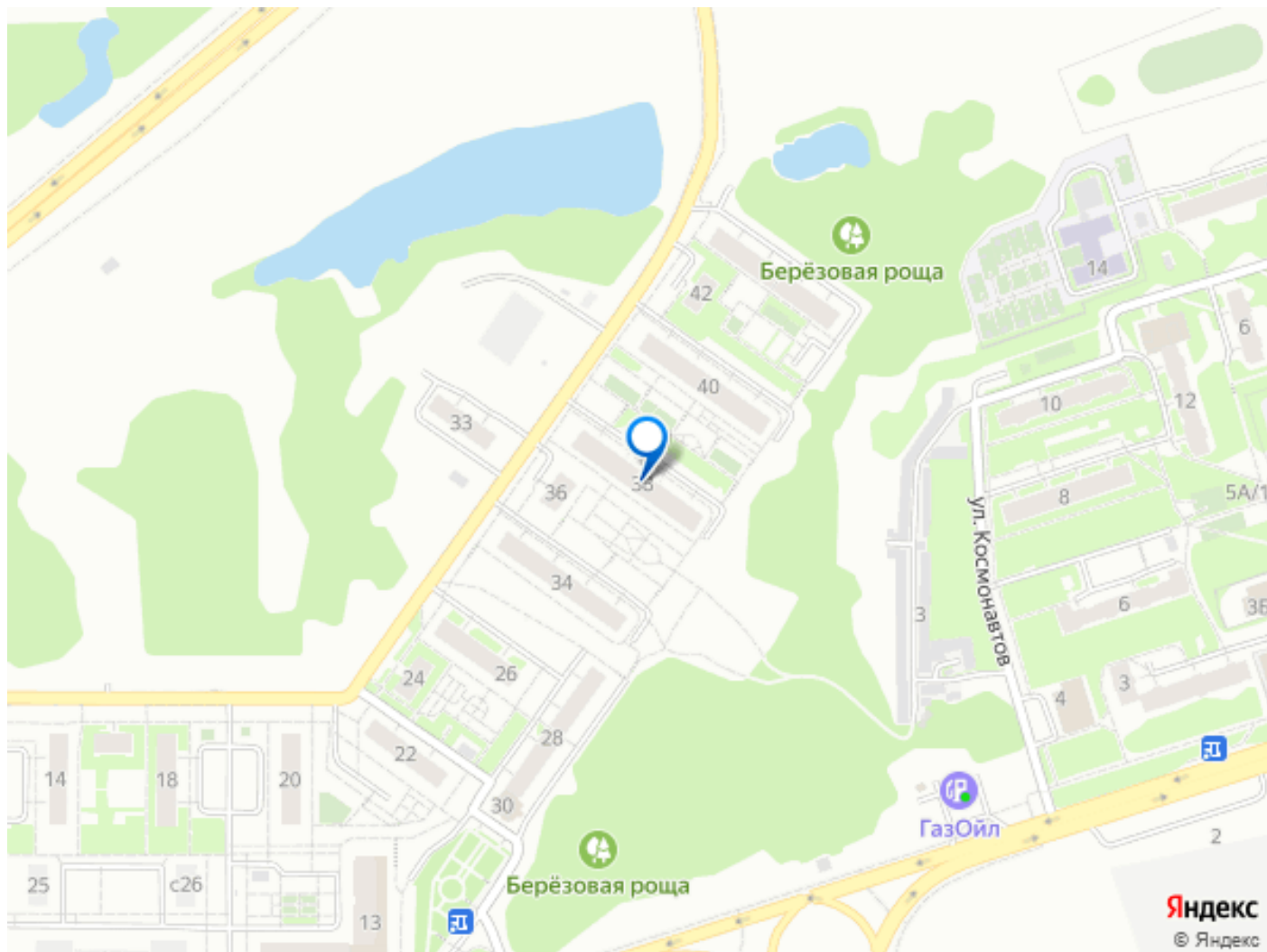
Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Новокузнецке на улице Берёзовая Роща, 38. Общая площадь 37 кв. м, жилая — 18 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 2019 году. Это современное жильё с косметическим ремонтом, идеально подходящее для комфортной жизни. В квартире есть ванная комната с полноценной ванной, удобный санузел и подключён интернет. Квартира сдаётся без мебели, что позволяет вам обустроить её по своему вкусу. Комната светлая и просторная, а кухня радует достаточной площадью для приготовления и приёма пищи. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдёте место для своей машины. Район предлагает множество удобств для жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что всё необходимое для повседневной жизни будет всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Аренда квартиры осуществляется через агента, все юридические моменты будут оформлены грамотно и прозрачно. Требуется залог и предоплата. Квартира идеально подойдёт для одного человека или пары, желающих жить в современном и удобном районе.



Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Эта квартира может стать вашим новым уютным домом.





Move.ru - вся недвижимость России