

Создано: 20.03.2025 в 15:56

Обновлено: 23.10.2025 в 13:57

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Звездова, 22Г**

15 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Звездова, 22Г

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[улица Звездова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.1 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

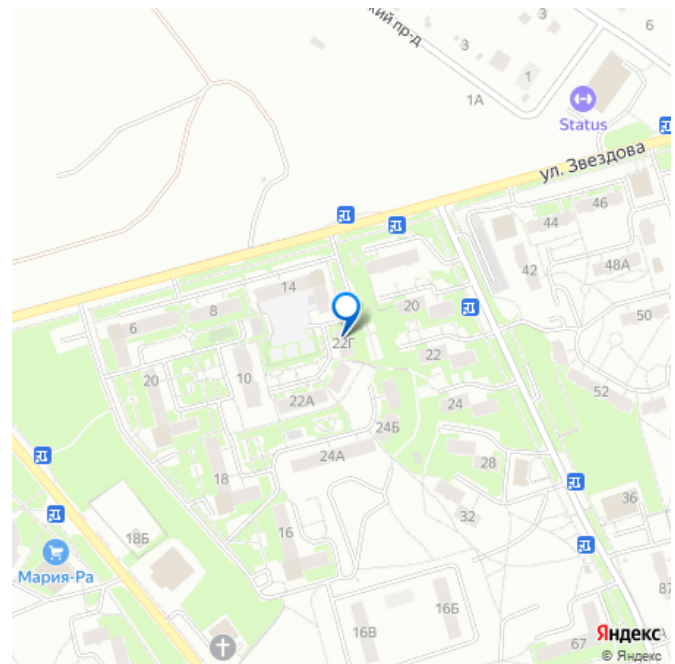
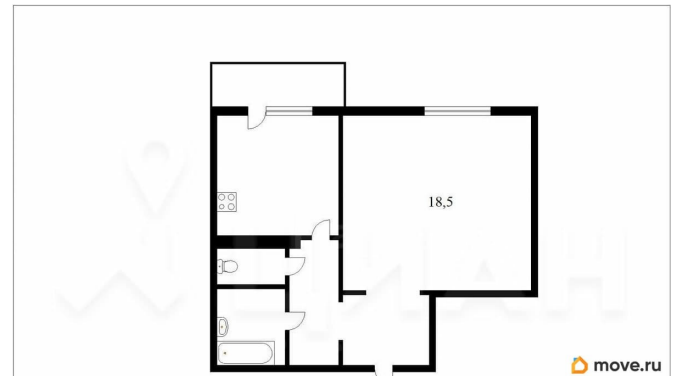
<https://kemerov.move.ru/objects/928603669>

2

Собственник

79131309289

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира в Новокузнецке на улице Звездова, 22Г. Общая площадь квартиры составляет 37.9 кв. м, жилая площадь — 18.1 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 10-этажного монолитного дома, построенного в 2011 году. Высота потолков — 2.6 метра. Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в современном доме. В квартире сделан косметический ремонт, есть необходимая мебель как на кухне, так и в комнате. Установлена вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка удобная, с отдельной ванной комнатой и балконом. Окна выходят во двор, что обеспечивает спокойствие и тишину. Дом находится в хорошем состоянии, имеется как пассажирский, так и грузовой лифт, а также мусоропровод. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район удобным для проживания. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до разных частей

города. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от собственника. Предусмотрен залог в размере месячной аренды. Оплата коммунальных услуг отдельно. Договор аренды заключается на длительный срок, что идеально подходит для тех, кто планирует жить здесь долго. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично. Мы будем рады рассказать вам больше и ответить на все ваши вопросы!

