

🕒 Создано: 18.09.2024 в 19:35

🔄 Обновлено: 15.04.2025 в 11:06

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Октябрьский проспект, 55**

18 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Октябрьский проспект,
55

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

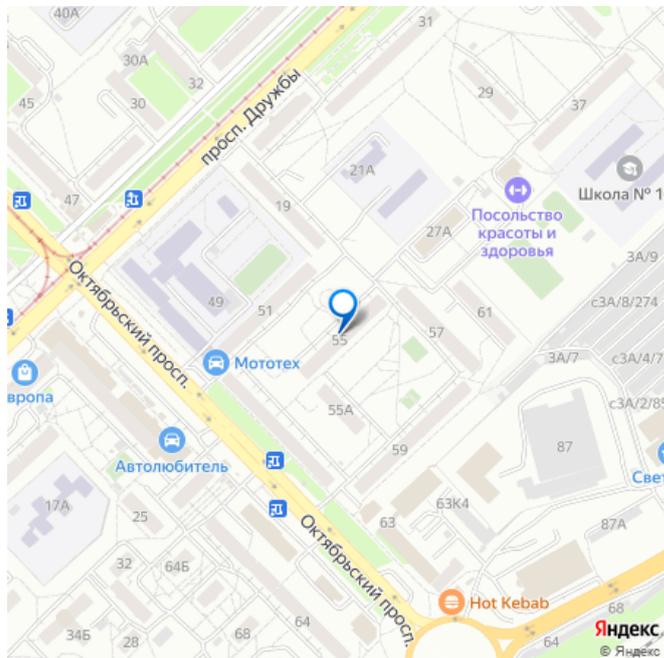
<https://kemerov.move.ru/objects/927024608>

8

Собственник

79861191740

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

лифт, парковка

Описание

Сдаётся однокомнатная квартира в центре Новокузнецка, по адресу Октябрьский проспект, 55. Общая площадь квартиры составляет 31.7 кв. м, жилая площадь — 19 кв. м, площадь кухни — 6.2 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, на густую зелень, что создаёт дополнительное ощущение тишины и уюта. Квартира без ремонта, поэтому у вас будет возможность сделать всё по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. . Из мебели и техники в квартире ничего нет, что позволяет вам обустроить её так, как вам удобно. Санузел совмещённый, в ванной комнате есть ванна. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Во дворе есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. На территории дома достаточно зелени, что способствует приятным прогулкам. Рядом с домом находятся школа, детский сад, детская и взрослая поликлиники, магазины,

поэтому все необходимые учреждения и услуги будут у вас под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. До остановки общественного транспорта 3 мин пешком. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником. Комиссия агентству не взимается. Предоплата за первый месяц и залог в размере месячной аренды. Квартира сдаётся на длительный срок, идеально подойдёт для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Отвечаю только на сообщения в Циан. Звонки неактуальны.

