

О Создано: 14.03.2025 в 03:39

Обновлено: 19.11.2025 в 03:27

Кемеровская— Кузбасс обл, Новокузнецкий г.о., Новокузнецк, Курако пр-кт, 16

## 7 800 000 ₽

Кемеровская— Кузбасс обл, Новокузнецкий г.о.,

Новокузнецк, Курако пр-кт, 16

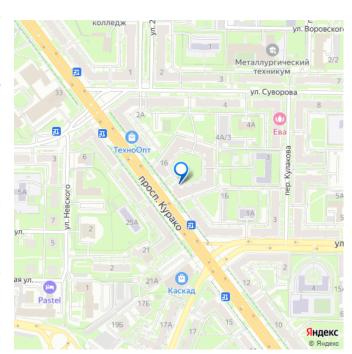
https://kemerov.move.ru/objects/927439752

### Марина, MEGAPROFI

# 79617158855

для заметок





### Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

 $8 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $77.4 \text{ m}^2$ 

Этаж

5/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Строение

Кирпичное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

возможна ипотека

#### Описание

Поможем в одобрении ИПОТЕКИ от 14,75%!!! Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры. Квартира в сталинском доме это не просто жилье, это кусочек истории и архитектурное наследие. Данный дом является одним из легендарных зданий Новокузнецка и в народе именуется гайкой. Толстые кирпичные стены обеспечивают отличную звуко- и теплоизоляцию, создавая комфортный микроклимат в любое время года. Высокие потолки (Зметра)добавляют ощущение простора и свободы. Пластиковые окна. Просторная кухня-гостиная это идеальное место для семейных обедов и встреч с друзьями. Изолированные комнаты позволят каждому члену семьи иметь свое личное пространство. Раздельный санузел это практичное решение для большой семьи. Проводка и сантехника в исправном состоянии, что избавит вас от дополнительных хлопот. Подъезд чистый и ухоженный, с широкими лестничными пролетами, что добавляет ощущение простора и комфорта. Соседи доброжелательные и интеллигентные. Ухоженный двор с парковкой станет приятным бонусом. Развитая инфраструктура это огромный плюс для семей с детьми и тех, кто ценит удобство и доступность всего необходимого. Близость к образовательным учреждениям, магазинам, жд и автовокзалу и транспортным узлам позволит сэкономить время и силы на решение повседневных задач. Звоните прямо сейчас, чтобы

договориться о просмотре и убедиться во всех преимуществах этого уникального предложения. Не упустите свой шанс!





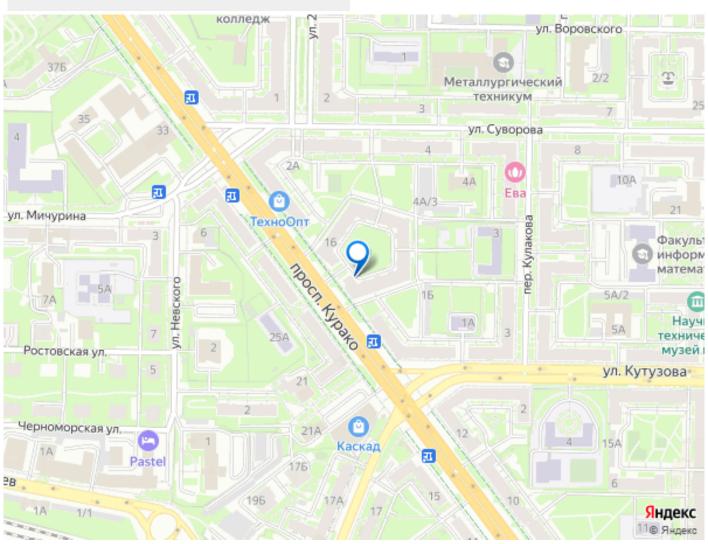












Move.ru - вся недвижимость России