

Создано: 31.05.2025 в 03:30

Обновлено: 24.01.2026 в 03:28

**Кемеровская— Кузбасс обл,  
Новокузнецкий г.о., Новокузнецк, Мира  
пр-кт, 12**

**8 000 000 ₽**

Кемеровская— Кузбасс обл, Новокузнецкий г.о.,  
Новокузнецк, Мира пр-кт, 12

<https://kemerov.move.ru/objects/928035195>

4

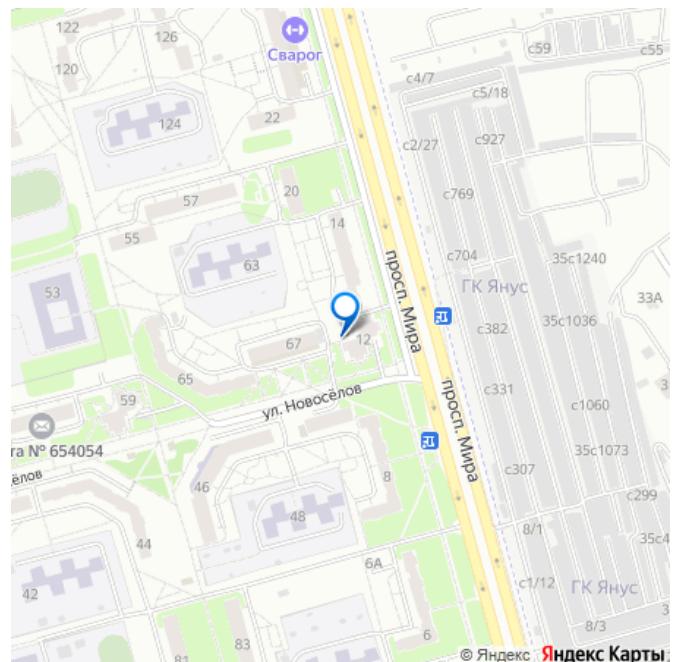
**Марина, MEGAPROFI**

**79617158855**

для заметок







## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип балкона

Лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

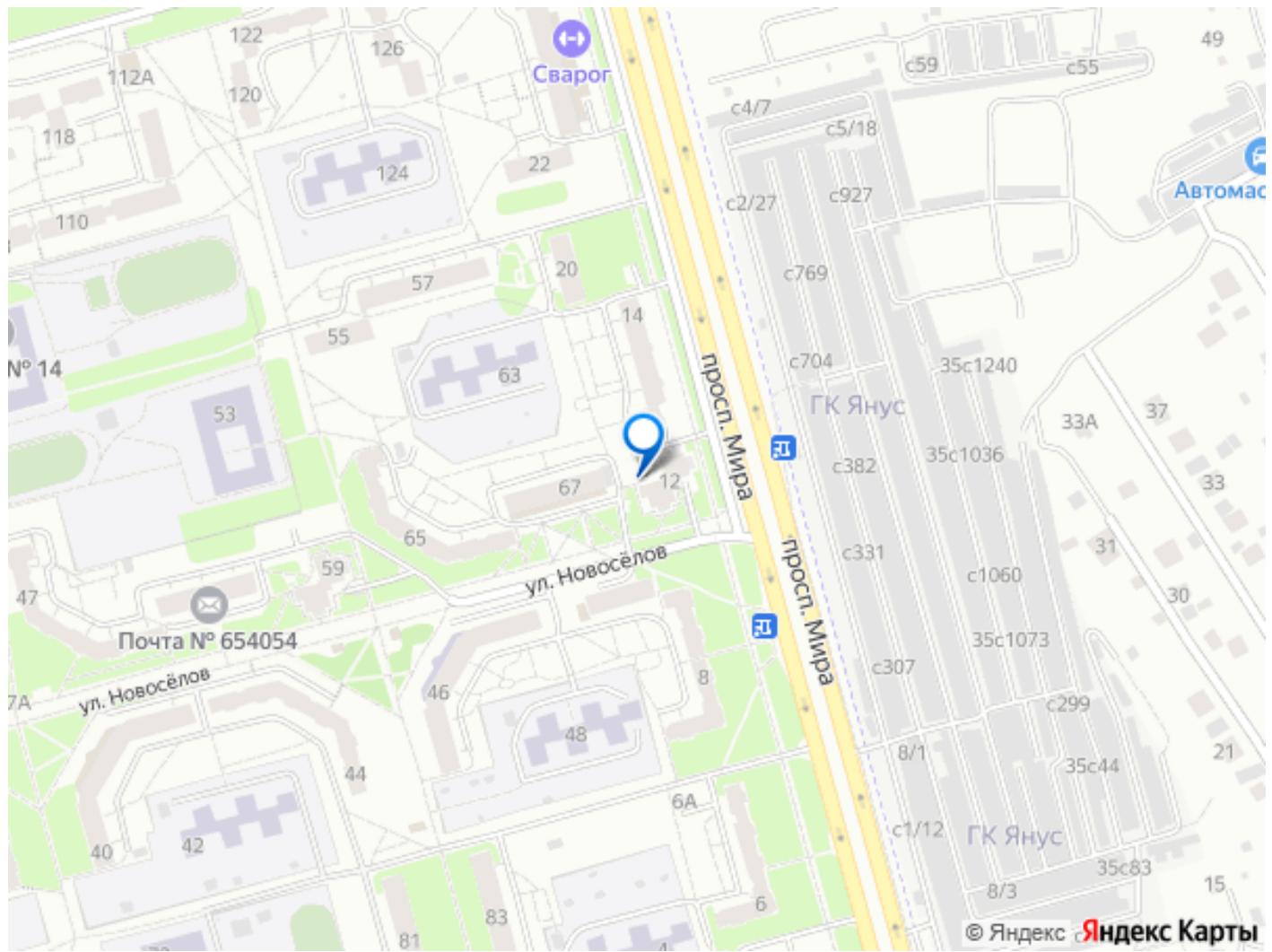
ИПОТЕКА от 14,75%!!! Продается шикарная евродвушка в элитном доме. Квартира расположена на 14 этаже 16 этажного дома. В подъезде круглосуточно дежурит консьерж, а на каждом этаже установлены камеры видеонаблюдения. Это обеспечивает спокойствие и уверенность в сохранности вашего имущества. Тихие и доброжелательные соседи создают атмосферу уюта и взаимопонимания. В квартире выполнен свежий евроремонт, поменяно абсолютно всё. Использовались только качественные и дорогие материалы. Перепланировка узаконена. Окна пластиковые, выходят на обе стороны. На полу ламинат. Заменены радиаторы. Натяжные потолки. Дорогие межкомнатные двери. Санузел совмещён, отделан кафелем. Установлены современные водо- и электросчетчики для контроля потребления ресурсов, новая сантехника, медная проводка, бойлер. Установлен кондиционер. Встроенная кухня, вместительный шкафы-купе поможет организовать хранение вещей и поддержать порядок в доме. Большая , застекленная лоджия обшита лиственницей. Благодаря качественному остеклению, лоджия может использоваться круглый год.

Тамбур на троих соседей. Ухоженный двор с детской площадкой и зоной отдыха станет прекрасным местом для прогулок с детьми или для отдыха на свежем воздухе. Через дорогу имеется капитальный гараж, который продается за отдельную плату.

Расположение дома также является одним из его ключевых преимуществ. Развитая инфраструктура района позволяет с легкостью решать любые бытовые вопросы. Все необходимое для комфортной жизни находится в непосредственной близости: от продуктовых магазинов и аптек до образовательных учреждений и медицинских центров. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ к любой точке города. Эта квартира идеальное решение для тех, кто ценит комфорт, безопасность и современный стиль. Она полностью готова к проживанию и не требует никаких дополнительных вложений. Заезжайте и наслаждайтесь каждым моментом, проведенным в вашем новом доме.







Move.ru - вся недвижимость России