

🕒 Создано: 06.03.2025 в 03:24

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 03:28

**Кемеровская— Кузбасс обл,  
Новокузнецкий г.о., Новокузнецк,  
Авиаторов пр-кт, 23**

**4 800 000 ₽**

Кемеровская— Кузбасс обл, Новокузнецкий г.о.,

Новокузнецк, Авиаторов пр-кт, 23

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

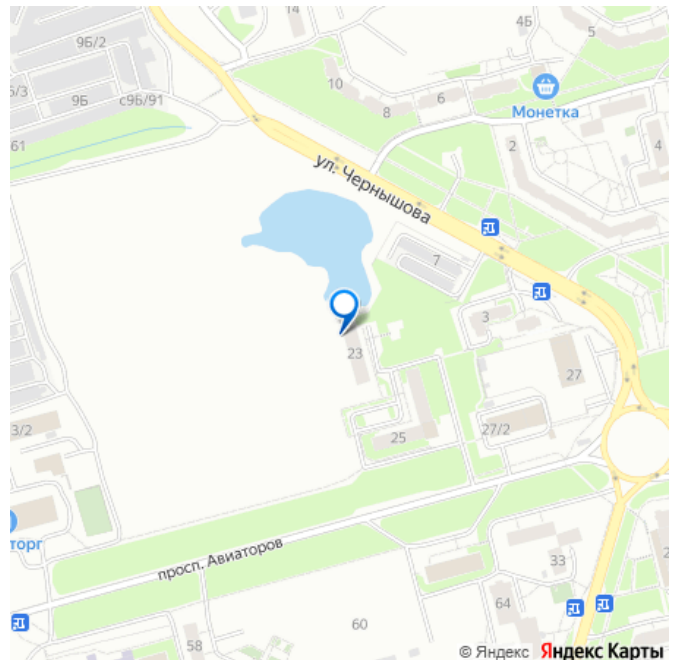
<https://kemerov.move.ru/objects/927394089>

2

**Марина, MEGAPROFI**

**79617158855**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

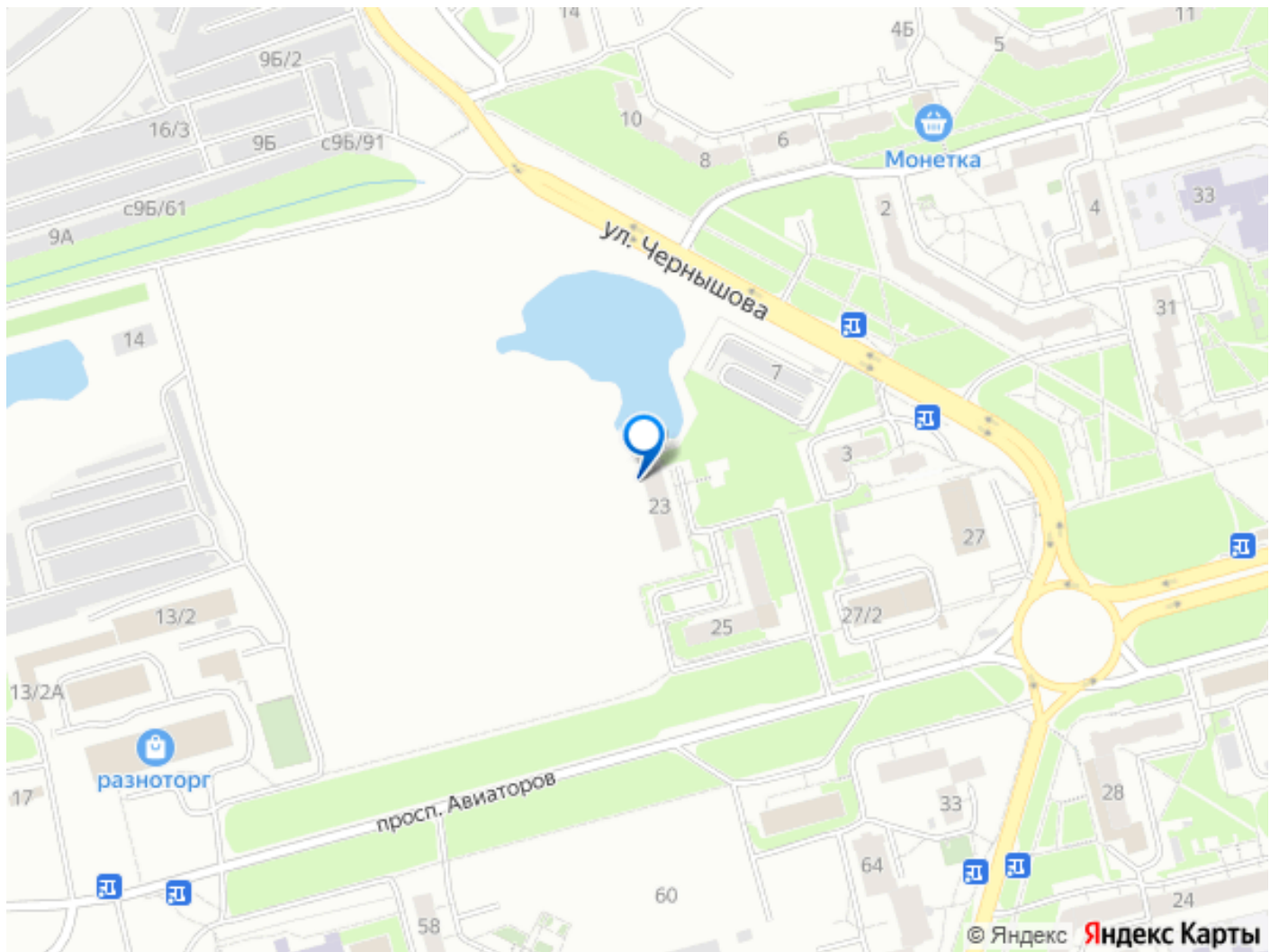
возможна ипотека

## Описание

Поможем в одобрении ИПОТЕКИ от 14,75%!!!  
Продается уютная 2-х комнатная квартира в Новоильинском районе. В квартире хороший косметический ремонт. Все окна пластиковые. Балкон застеклен, утеплен, обшит лиственницей. Раздельный санузел отделан кафелем, вся сантехника новая. Радиаторы заменены. В квартире остается кухонный гарнитур, вместительный шкаф купе, прихожая. Дом удачно расположен вдали от шумных дорог. В шаговой доступности магазины, школы, детские сады. Удобная транспортная развязка, в пешей доступности остановка. В пяти минутах езды ТРЦ Парус . Очень развитый район. Хорошие и приветливые соседи. Чистый теплый подъезд. Долгов и обременений нет. Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России