

**Кемеровская обл, Новокузнецкий г.о.,  
Новокузнецк, Лесная улица**

**3 600 000 ₽**

Кемеровская обл, Новокузнецкий г.о., Новокузнецк, Лесная  
улица

## Дом

Площадь участка

13 соток

Общая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

водопровод, электричество, ПМЖ

## Описание

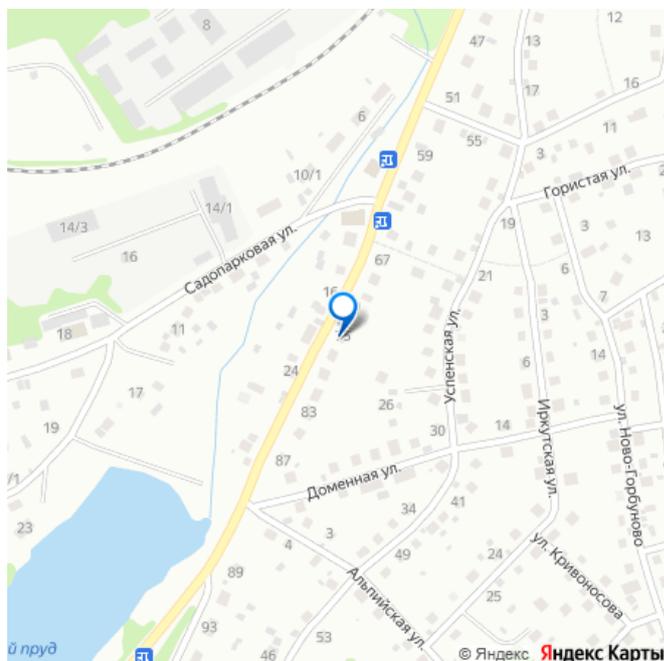
Поможем в одобрении ИПОТЕКИ от 11,75%!!!  
Продается уютный жилой дом в живописном  
районе Садопарка, мечта для тех, кто ценит  
комфорт и спокойствие. Дом выполнен с  
использованием качественных материалов,  
что обеспечивает долговечность и уют.  
Полностью заменены сантехника и  
электрика, а новая входная, межкомнатные  
двери и полы придают помещению стильный  
и современный вид. На полу постелен  
линолеум, который легко чистить и который  
приятно ощущается под ногами. Пластиковые

<https://kemerov.move.ru/objects/9262103030>

**Марина, MEGAPROFI**

**79617158855**

для заметок



окна. Площадь дома включает три просторные жилые комнаты, на первом этаже, можно обустроить дополнительное пространство для отдыха или хранения. Санузел совмещен и оборудован большой душевой кабиной, что делает ежедневные гигиенические процедуры максимально комфортными. Теплый дом построен из прочного бруса, а новая крыша добавляет дополнительную защиту от погодных условий. Земля в аренде. Участок площадью 13 соток предоставляет достаточно пространства для реализации любых идей: на территории расположены углярка и капитальный гараж. Система водоснабжения включает скважину, имеется центральное электричество и отопление с котлом Неделька. Удобное расположение в 10-15 минутах до города делает это предложение особенно привлекательным.



