

🕒 Создано: 26.09.2024 в 06:19

🔄 Обновлено: 06.11.2024 в 05:40

**Кемеровская область, Киселевск,**

**Весенняя улица, 3А**

**9 200 000 ₽**

Кемеровская область, Киселевск, Весенняя улица, 3А

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продам помещение коммерческого назначения. Помещение подходит под розничную торговлю или оказания услуг населению. Общая площадь 98,8 метров квадратных. В помещении просторный торговый зал, два кабинета, санитарный узел. Очень удачное расположение - находится на перекрестке проезжих частей: основная дорога и въезд в жилой комплекс. Также рядом находится школа, детский сад, остановка общественного транспорта, что дополнительно увеличивает трафик потенциальных клиентов. Помещение с ремонтом, на полу кафельная плитка, стены выровнены и окрашены, потолки подвесные - Армстронг. Помещение находится на первом этаже жилого дома, отдельный вход с

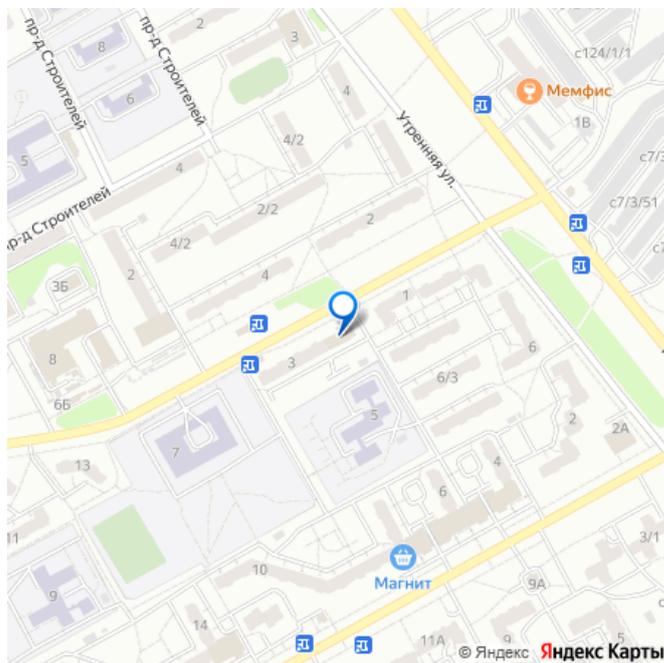
<https://kemerov.move.ru/objects/926319103>

3

**Собственник**

**79892904840**

для заметок



оборудованным крыльцом. Комбинированное освещение в помещении электрическое и естественное, поскольку имеются окна даже в торговом зале. Отопление централизованное. Санитарный узел выложен кафелем. Поскольку помещение находится в торцевой части жилого дома, есть прекрасная возможность размещения рекламы Вашего бизнеса!!! САМОЕ ГЛАВНОЕ!!!! В помещении находятся крепкие, проверенные и надежные арендаторы! Так что приобретая данный объект недвижимости, вы можете получить стабильный, ежемесячный доход.

