

Создано: 11.09.2025 в 07:38

Обновлено: 25.11.2025 в 21:46

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
проспект Строителей, 38**

**6 000 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Строителей, 38

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Ваша мечта о премиальном салоне красоты в центре города начинается здесь! Уникальное предложение — продается торговая площадь с идеальной планировкой и Свежим ремонтом. Заходи и начинай работать! Почему это выгодно? — Экономия до 500 000 руб. И 3-х месяцев времени — не нужно делать дорогой ремонт, все уже готово! — Максимальная проходимость: Первая линия в центре — ваш будущий салон увидят тысячи потенциальных клиентов каждый день. — Идеальная инфраструктура: Все

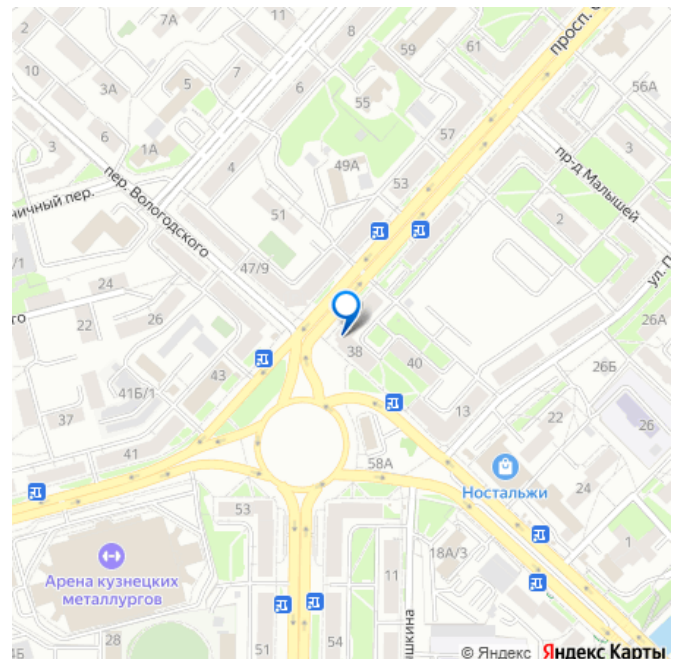
<https://kemerov.move.ru/objects/928487183>

3

**Агент**

**79137729253**

для заметок



коммуникации подведены под нужды салона красоты (электрика, вода/канализация, вытяжка). — Солидность и статус: Престижное расположение повышает доверие клиентов и позволяет формировать ценовую политику премиум-класса. Что имеем? — Площадь: 68 кв. М. — Чистый, светлый, современный ремонт. — Высокие потолки, хорошее освещение. — Цена просто подарок. Не упустите шанс запустить успешный бизнес в лучшем месте города! Цена обсуждается. Серьезным покупателям — хорошая скидка.

