

**60 000 000 ₽**

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

872.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 1964320. Уникальное предложение для предпринимателей: торговое помещение в Прокопьевске, идеальное для бизнеса! Продаётся торговое помещение площадью 872,6 кв. м в 10-м микрорайоне Тыргана, Прокопьевск. Построенное в 1993 году здание отличается надёжностью. Произведена замена всех коммуникаций, выполнен плановый ремонт кровли. Помещение расположено на первом этаже, имеет отдельный вход и свободный доступ, что создаёт отличные условия для ведения бизнеса. Подвал используется под торговые площади. Преимущества объекта: - Евроремонт, готовый к въезду и началу работы без дополнительных вложений. - Центральное отопление обеспечивает

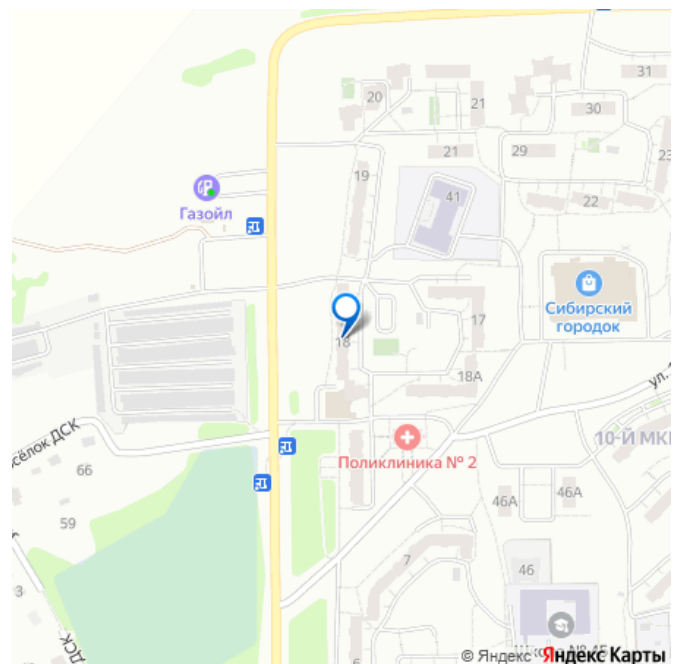
<https://kemerov.move.ru/objects/928840778>

5

**Анна Рамхен, Владис Аврора**

**79111792654**

для заметок



комфорт в любое время года. - Отдельный вход и расположение объекта позволяет эффективно использовать торговые площади. Этот объект станет отличным выбором для различных видов бизнеса, требующих просторного помещения. Не упустите шанс приобрести торговое помещение по выгодной цене! В данный момент помещение сдаётся целиком, заключены договоры долгосрочной аренды. Вы покупаете не просто здание, вы приобретаете готовый бизнес под ключ! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





