

Создано: 20.07.2025 в 20:44

Обновлено: 24.11.2025 в 01:38

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Строителей, 73А**

6 950 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Строителей,
73А

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

85 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа от СОБСТВЕННИКА нежилого помещения по адресу: г. Новокузнецк, пр. Строителей, дом 73-А в густонаселенном спальном р-не. Общ. пл. 85 кв.м. Активный автомобильный и хороший пешеходный трафик. Вокруг очень развитая инфраструктура наземного пассажирского транспорта. Эл-во: 7 кВт (возможно увеличение до 15 кВт), высота потолков- 3,2 м. Отдельный вход с улицы и со двора. В случае необходимости, можно демонтировать

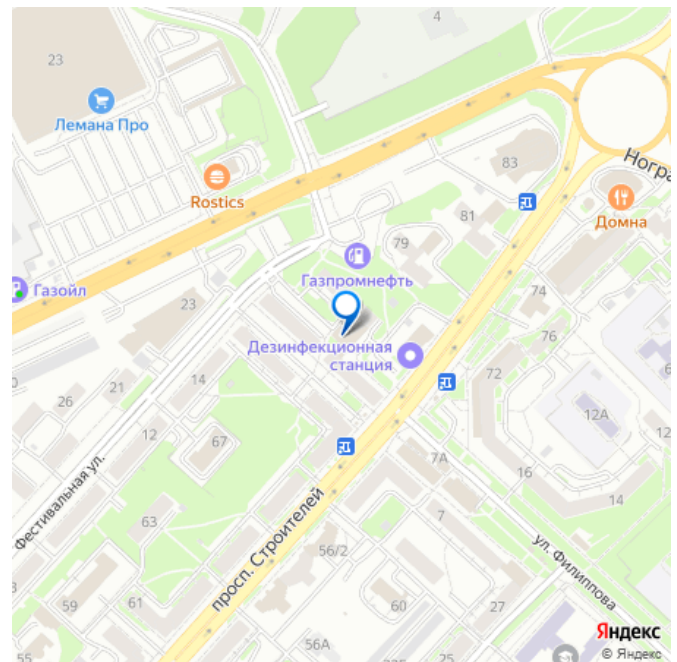
<https://kemerov.move.ru/objects/928318278>

4

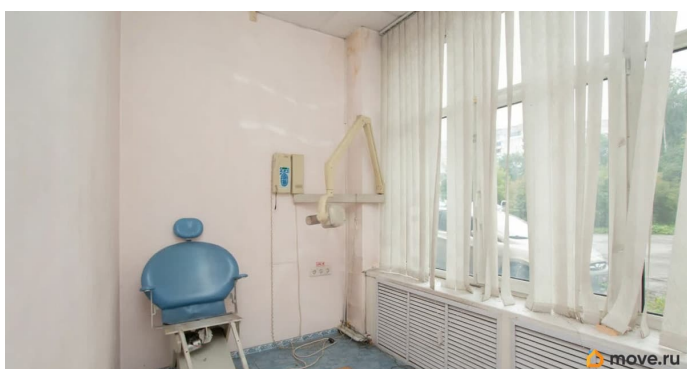
Сергей Ефремов, Частный маклер

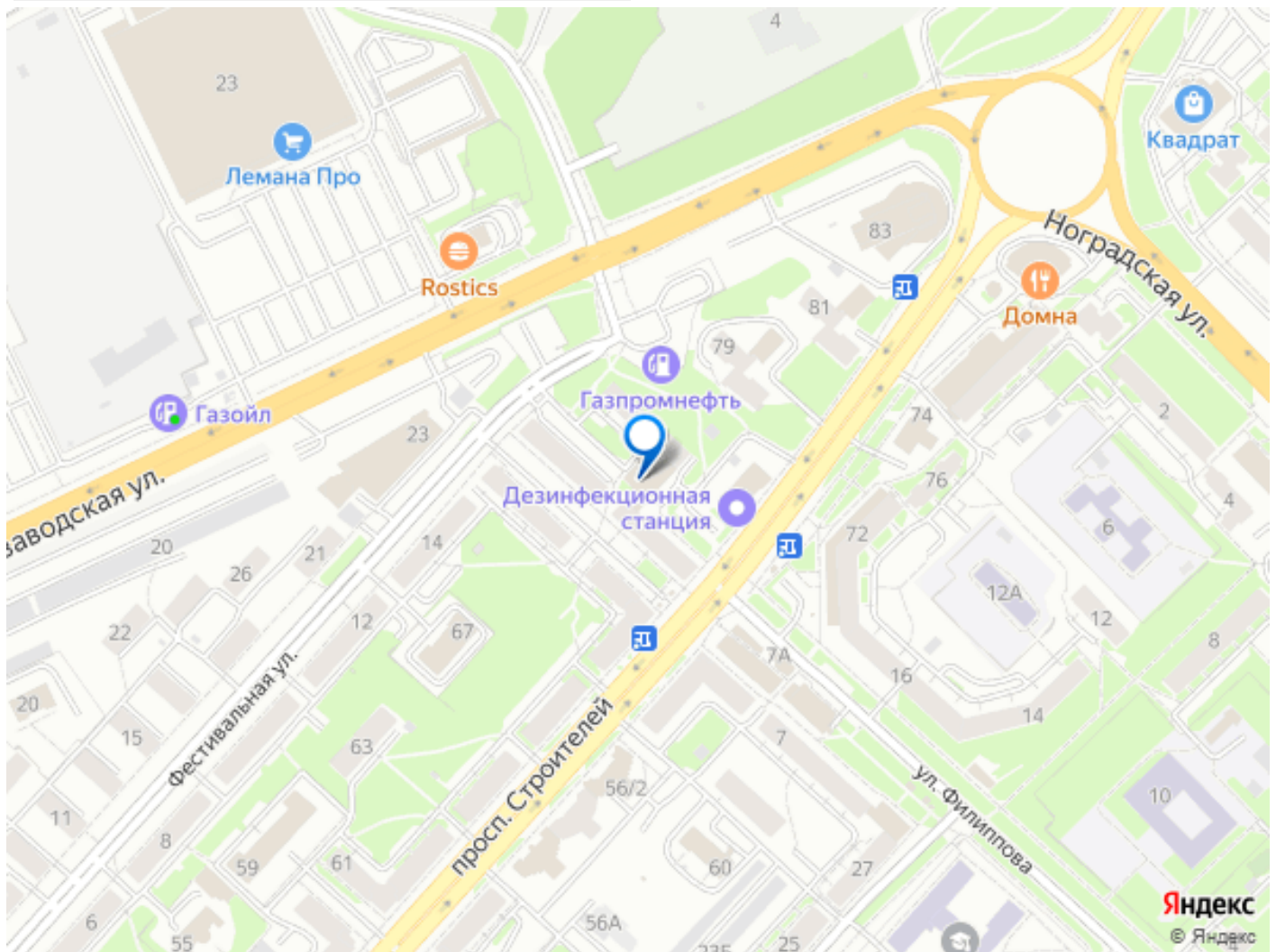
79812800120

для заметок



большинство не несущих перегородок внутри помещения, с целью организовать два торговых зала.





Move.ru - вся недвижимость России