

Создано: 16.01.2026 в 13:29

Обновлено: 27.01.2026 в 18:19

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Кирова, 88**

**35 000 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Кирова, 88

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

855.5 м<sup>2</sup>



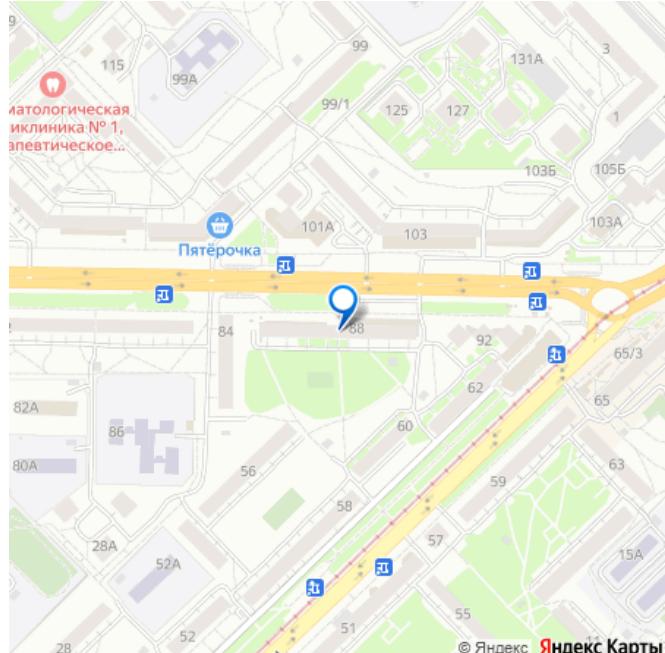
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Код объекта: 1995554. Уникальное предложение для инвесторов и предпринимателей: продаётся торговое помещение в Новокузнецке по адресу улица Кирова, 88. Этот объект идеально подойдёт для тех, кто ищет возможность для развития бизнеса в одном из ключевых районов города. Здание построено в 1969 году из железобетонных панелей, что гарантирует его надёжность и долговечность. Общая площадь помещения составляет 855,5 кв. м, а высота потолков — 3,7 м, что создаёт

<https://kemerov.move.ru/objects/928805988>

5

**Оксана Акельева, Города Кузбасс**

**79861192357**

дополнительные возможности для организации пространства. Помещение расположено на первом этаже и подвальное помещение. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Расположение на улице Кирова делает этот объект привлекательным для различных видов коммерческой деятельности благодаря хорошей центральной локации, транспортной доступности и проходимости. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этого торгового помещения — позвоните нам прямо сейчас!

