

Создано: 13.10.2025 в 09:13

Обновлено: 30.01.2026 в 10:57

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Мичурина, 35**

2 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Мичурина, 35

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

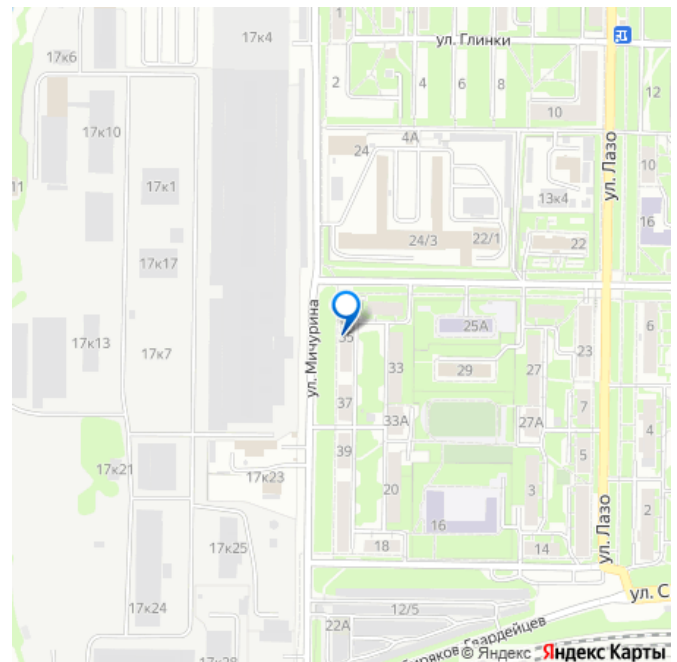
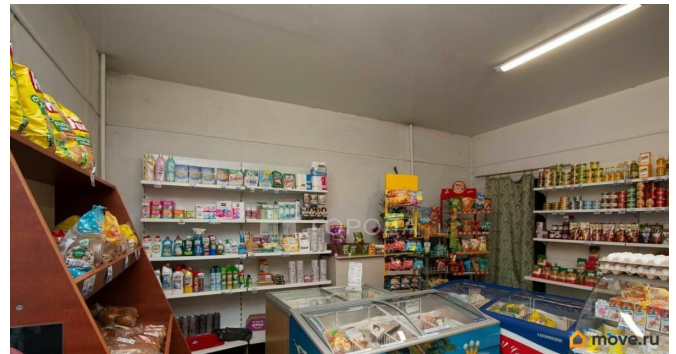
Описание

Код объекта: 1368937. Продам помещение коммерческого назначения, расположенное в Ближнем Куйбышево! Помещение находится на первом этаже пятиэтажного дома, оборудовано под продуктовый магазин, общей площадью 70 метров квадратных. Высота потолков 3,70 что обеспечивает визуально большое пространство. Имеется два подсобных помещения: склад и комната для персонала с санитарным узлом. В торговом зале сделан ремонт, стены выровнены и оштукатурены, натяжной

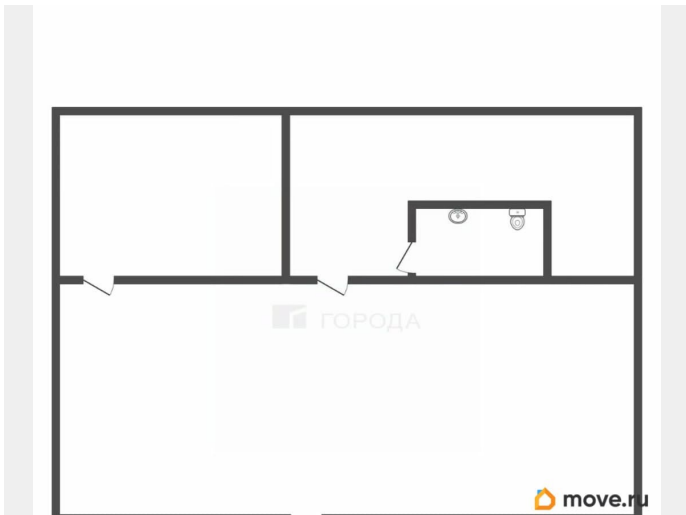
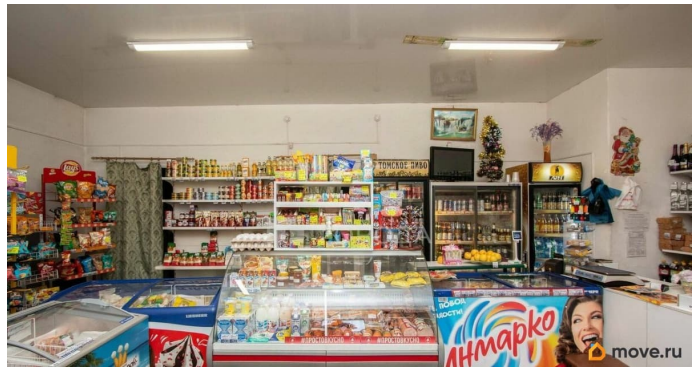
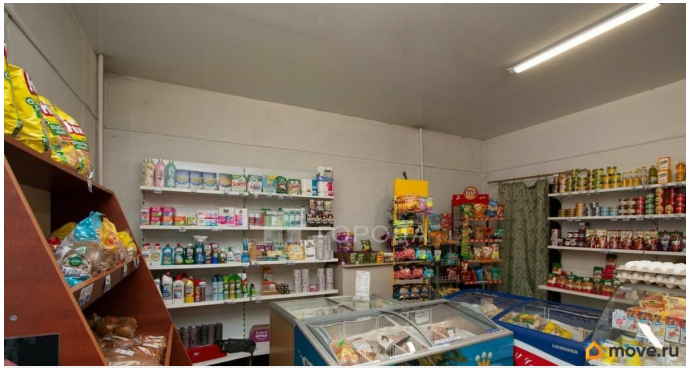
<https://kemerov.move.ru/objects/9285689758>

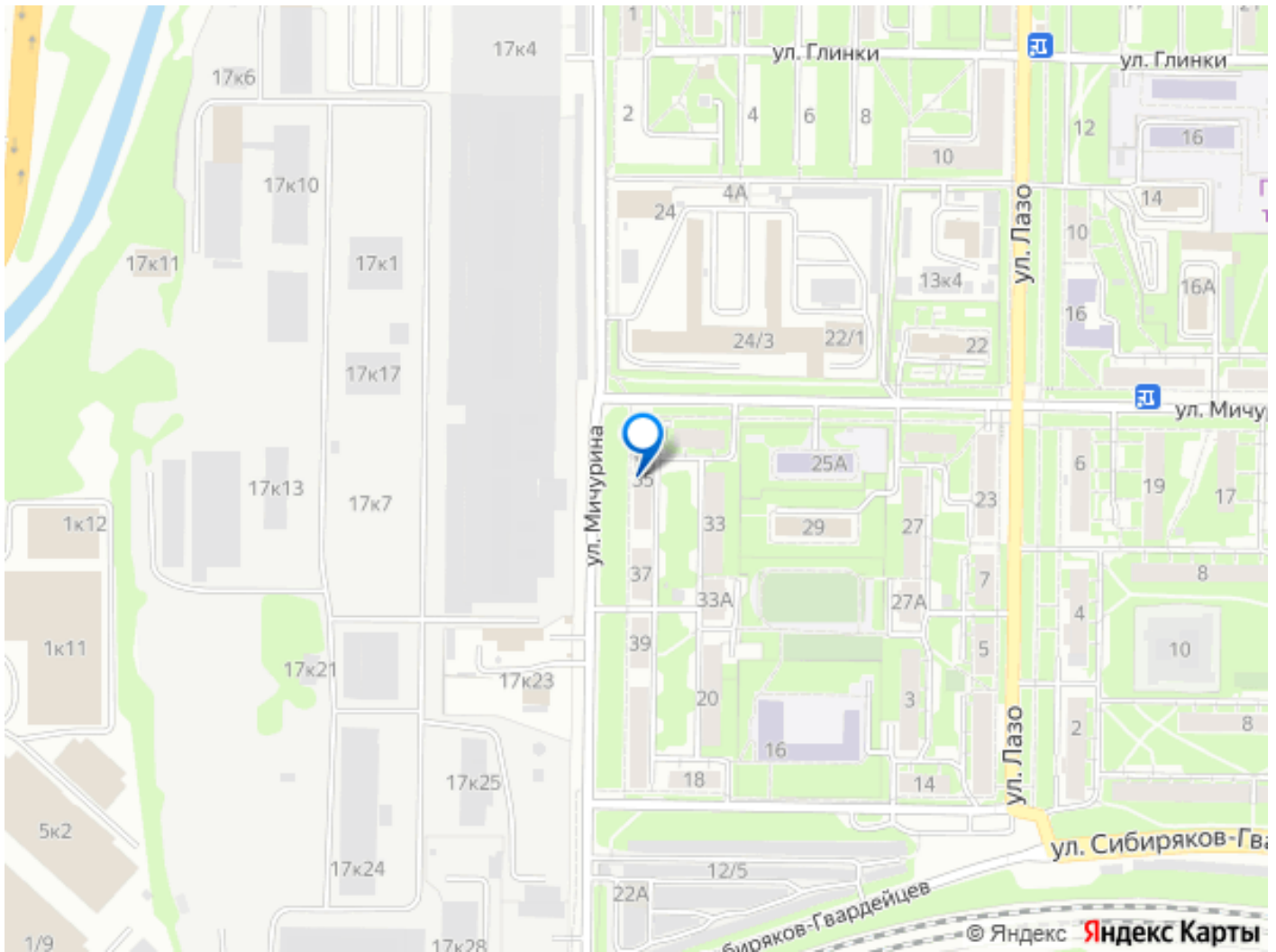
**Анастасия Денисова, Города Кузбасс
79861192357**

для заметок



потолок. Свой отдельный вход на проезжую часть, что увеличивает поток покупателей, железные двери. Магазин существует не первый год и имеет своих постоянных клиентов. Один собственник, подходит под любой вид сделки. Успевайте сделать выгодное вложение денежных средств!!!
Доп. описание: обычное состояние, также имеются: кондиционер, воздушные фильтры, пожарная сигнализация.





Move.ru - вся недвижимость России