

🕒 Создано: 07.05.2025 в 10:00

Обновлено: 06.06.2025 в 09:28

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
проспект Н.С. Ермакова, 9А**

**200 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Н.С. Ермакова,  
9А

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

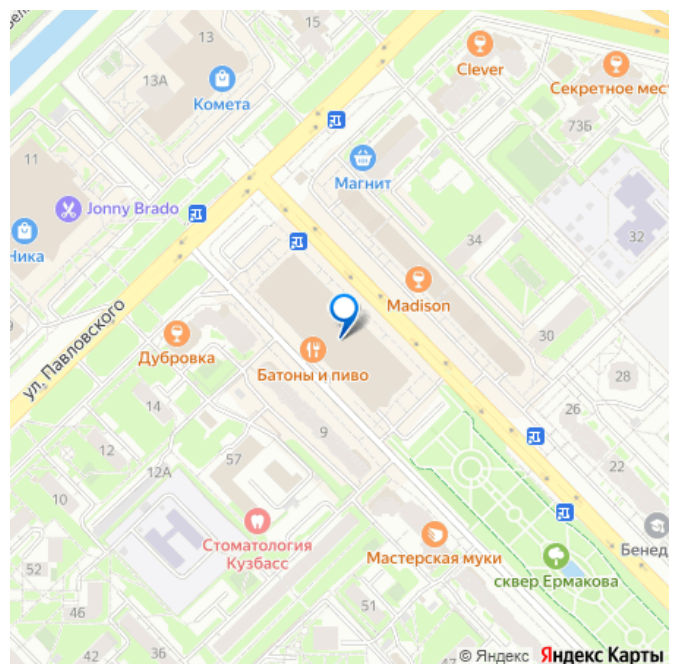
Продается островок в торговом центре. Этот объект находится на первом этаже современного ТЦ, с большим потоком людей, возле магазина Магнит. Торговый центр, в котором располагается магазин, предлагает множество объектов для привлечения покупателей. Это обеспечивает стабильный поток посетителей, что в свою очередь способствует увеличению продаж. Ведется полная и прозрачная отчетность, благодаря которой вы всегда будете в курсе финансовых показателей своего бизнеса. Арендаторская плата составляет 13000,

<https://kemerov.move.ru/objects/9278756368>

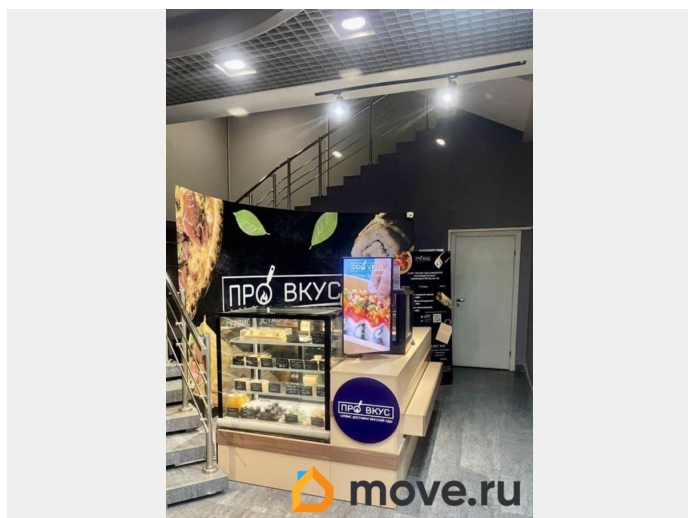
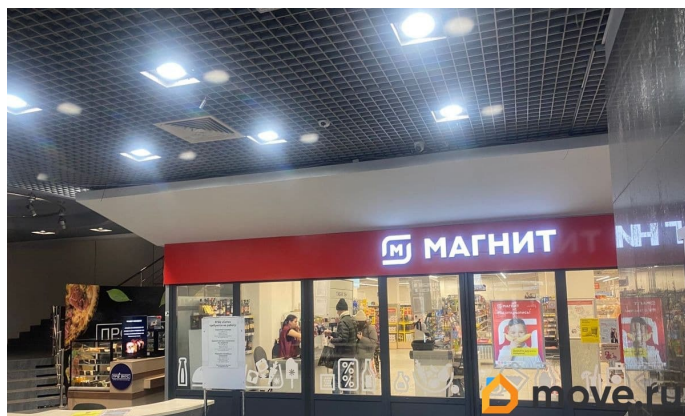
**Собственник**

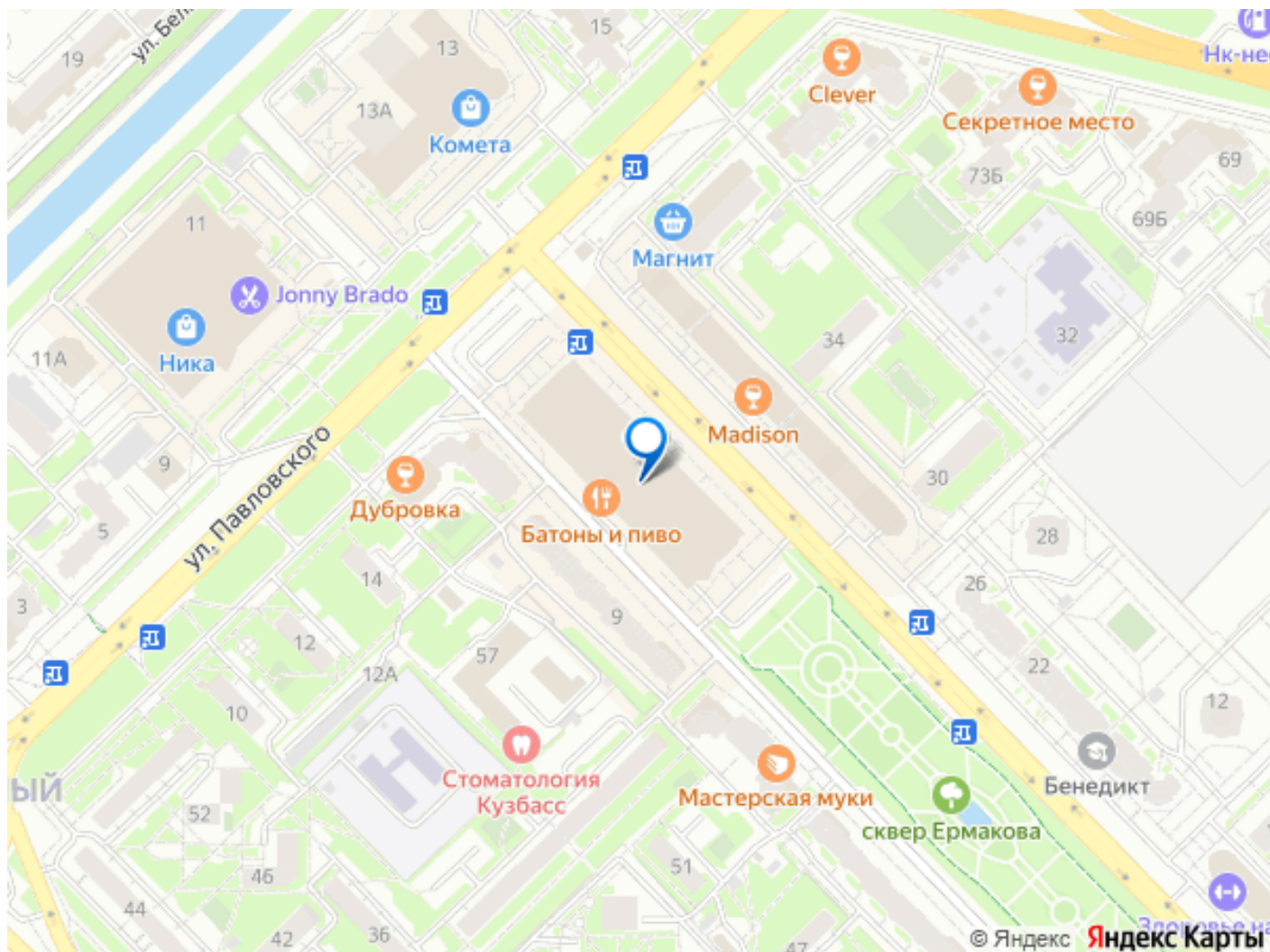
**79365469463**

для заметок



вместе с коммунальными платежами. При этом островок работает 5 дней в неделю, но вы можете перевести его на режим работы 7 дней в неделю и увеличить продажи. В стоимость входит : конструкция островка, тепловая витрина ( температурный режим от 15 до 50), холодильная витрина(температурный режим от 0, до +4), информационный экран, касса эватор, рекламная конструкция.





Move.ru - вся недвижимость России