

Создано: 23.01.2026 в 04:19

Обновлено: 27.01.2026 в 18:25

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Центральная улица, 4**

2 850 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Центральная улица, 4

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица Центральная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

67.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1368940. Продаётся помещение с отличным расположением и потенциалом использования! Есть торг! Помещение расположено на въезде в с. Березово. Площадь 67,8, состоит из торгового зала, подсобного помещения, санузла с хозяйственным уголком. Водоснабжение централизованное, есть канализация, отопление - своя котельная с твёрдотопливным котлом «неделька». Помещение в хорошем, опрятном состоянии, в данное время в нём размещается готовый

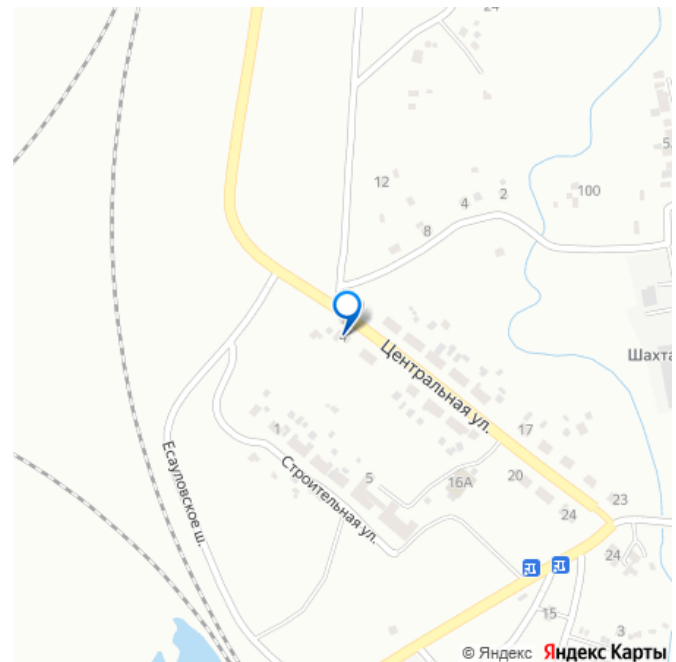
<https://kemerov.move.ru/objects/928826124>

3

Мила Апсаямова, Города Кузбасс

79861192357

для заметок



бизнес - мини-маркет. По магазину есть разрешение на торговлю алкогольной продукцией, заключены договоры на поставку других товаров первой необходимости. Жители села любят этот магазин, пользуется он популярностью и у многочисленных дачников. Новый хозяин может продолжить этот профиль, всё оборудование для торговли имеется и останется полностью. Так же данное помещение можно рассмотреть для других вариантов использования благодаря его выгодному местоположению. Продажа в связи с переездом в другой город! Звоните, заинтересованным лицам подробная информация и организованный показ объекта!

