

Создано: 29.03.2026 в 21:57

Обновлено: 04.04.2026 в 21:40

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 90/1**

4 500 000 ₺

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 90/1

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

- Внимание Предпринимателей !!! Хорошая Цена !!! - продам торговое помещение, площадью (32 м2), в торгово-развлекательном комплексе Променад-1, первая линия на главном городском проспекте Ленина - напротив киноцентра Юбилейный, в Центральном районе города, с большим пешеходным и автомобильным трафиком !!! - выгодное месторасположение - на 3 этаже - первый бутик от эскалатора, видное место, мимо не пройти !!! - квадратное помещение правильной формы,

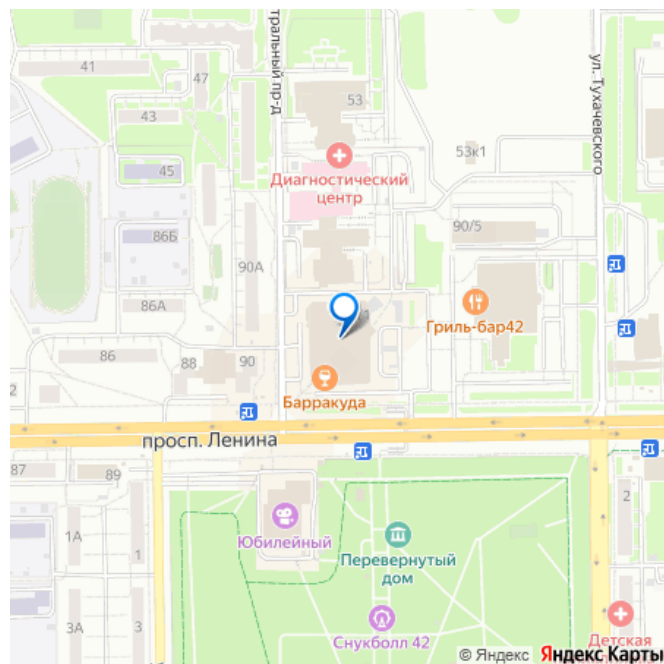
<https://kemerov.move.ru/objects/929285106>

3

Дом, Дом

79189327832

для заметок



две большие витрины, хорошая проходимость, высокие потолки (4,5 м), установлены рольставни, новая система пожаротушения, приточная вентиляция, кондиционер, электричество, хорошее освещение, центральное отопление, выполнен хороший ремонт в светлой цветовой гамме, стены - покраска, пол - ламинат, потолок армстронг, - документы подготовлены к продаже, обременений нет, нет комиссии агентства от Покупателя !!!

