

Создано: 23.07.2025 в 06:39

Обновлено: 04.10.2025 в 20:23

**Кемеровская область, Прокопьевск,
улица Петренко, 9А**

29 000 000 ₽

Кемеровская область, Прокопьевск, улица Петренко, 9А

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[улица Петренко](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый бизнес с проверенной доходностью! Продаётся магазин автозапчастей «Гараж N1». Выгодное расположение: первая линия у дороги с удобным круглогодичным подъездом. Что продаём: 2 отдельных здания по 150 кв. м. каждое. Качественный ремонт и готовая инфраструктура. Большая парковочная зона для клиентов. Действующий бизнес с наработанным клиентским потоком (проверенная доходность). Почему это выгодно? Удачное расположение на оживлённом перекрёстке

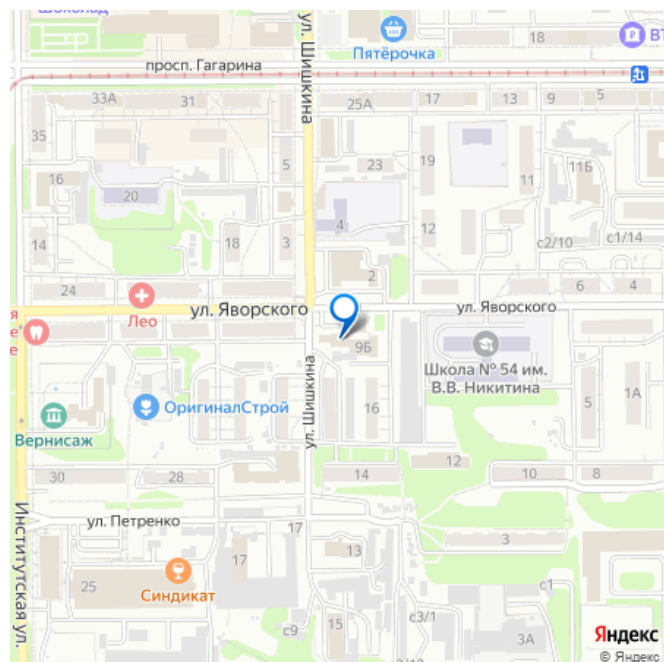
<https://kemerov.move.ru/objects/928546799>

3

Собственник

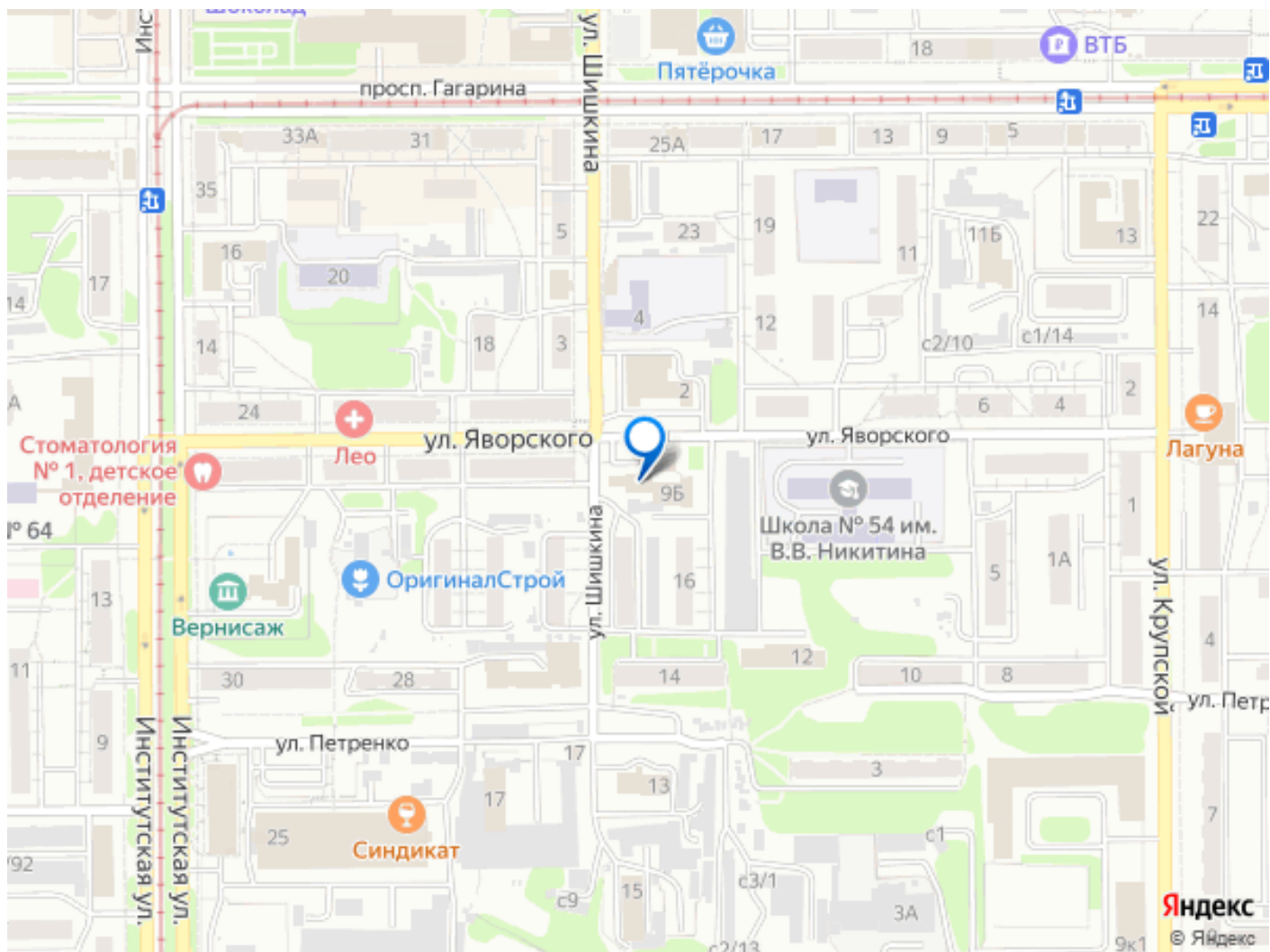
79365465219

для заметок



дорог гарантирует постоянный поток клиентов. Готовое решение для продолжения бизнеса в сфере автозапчастей. Стабильный доход от текущего арендатора Идеально для: Инвесторов, ищущих готовый бизнес с доходом. Предпринимателей в автомобильной сфере. Собственников, планирующих развитие торговой точки. Отличный шанс купить готовый бизнес в стратегически важном месте!





Move.ru - вся недвижимость России