

Создано: 07.05.2025 в 07:21

Обновлено: 01.09.2025 в 15:40

Кемеровская область, Юрга,

Комсомольская улица, 6

21 500 000 ₪

Кемеровская область, Юрга, Комсомольская улица, 6

Улица

[улица Комсомольская](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

268 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

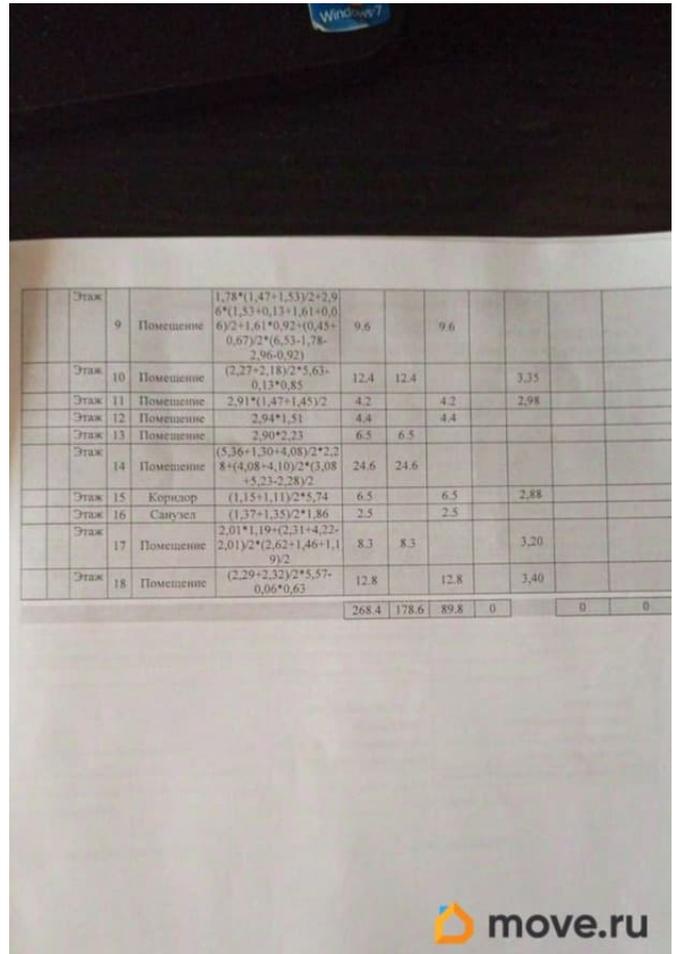
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продам помещение свободного назначения на первом этаже пятиэтажного дома. В помещении находится действующий магазин, ателье подсобные помещения, подвал, пристройка. Все площади заняты арендаторами. Рассмотрю варианты обмена (автомобиль, недвижка и тд).

<https://kemerov.move.ru/objects/9284595049>**Олег Низовцев, Олег Низовцев****79137213469**

для заметок



Этаж	9	Помещение	$1,78*(1,47+1,53)/2+2,96*(1,33+0,13+1,61+0,06)/2+1,61*0,92+(0,45+0,67)/2*(6,53-1,78-2,96-0,92)$	9,6	9,6				
Этаж	10	Помещение	$(2,27+2,18)/2*5,63+0,13*0,85$	12,4	12,4			3,35	
Этаж	11	Помещение	$2,91*(1,47+1,45)/2$	4,2				4,2	2,98
Этаж	12	Помещение	$2,94*1,51$	4,4				4,4	
Этаж	13	Помещение	$2,90*2,23$	6,5	6,5				
Этаж	14	Помещение	$(5,36+1,30+4,08)/2*2,28+(4,08+4,10)/2*(3,08+5,23-2,28)/2$	24,6	24,6				
Этаж	15	Коридор	$(1,15+1,11)/2*5,74$	6,5				6,5	2,88
Этаж	16	Санузел	$(1,37+1,35)/2*1,86$	2,5				2,5	
Этаж	17	Помещение	$2,01*1,19+(2,31+4,22-2,01)/2*(2,62+1,46+1,19)/2$	8,3	8,3				3,20
Этаж	18	Помещение	$(2,29+2,32)/2*5,57+0,06*0,63$	12,8				12,8	3,40
				268,4	178,6	89,8	0	0	0

