

Создано: 12.11.2024 в 10:24

Обновлено: 12.11.2024 в 09:31

<https://kemerov.move.ru/objects/926628248>

7

**Собственник**

**79898121712**

**Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, улица Тусноловой, 62**

**6 000 000 ₽**

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, улица Тусноловой, 62

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

246 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

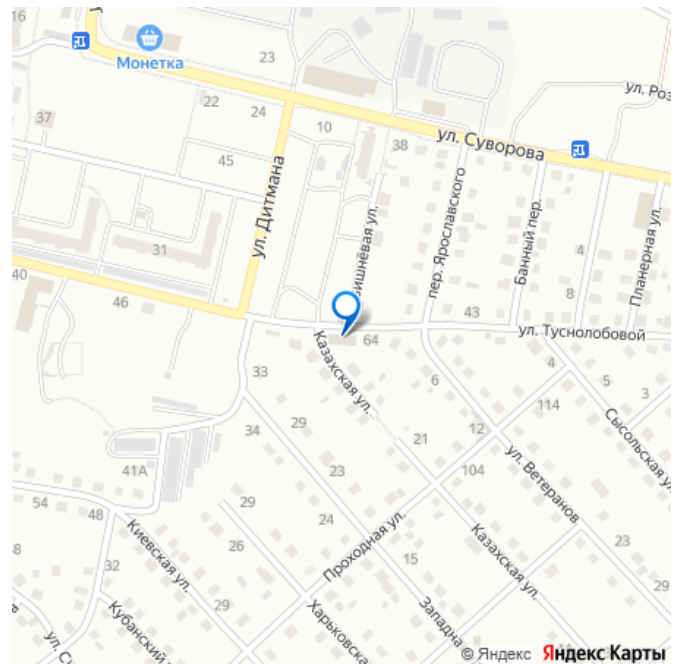
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продам отдельностоящее здание общей площадью 246м2 с земельным участком (2 торговых отдела, кабинет, кухня, подвальное помещение, с/у, котельная пристройка, 2 гаража. На территории есть хоз.блоки). Помещение постоянно использовалось как продуктовый магазин. Можно продолжить продуктивное направление, а так же отличный вариант под СТО-гаражи теплые, есть смотровые ямы. Отопление - твердотопливный котёл (автомат), водоснабжение (холодная вода). Видеонаблюдение, охраняется ЧОП. Земля в собственности, здание полностью узаконено. 1 собственник. Возможна аренда с



последующим выкупом. Подробности по телефону.

