

Создано: 24.11.2024 в 11:46

Обновлено: 21.11.2025 в 13:43

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тольятти, 26**

19 600 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 26

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Тольятти](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

225 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается готовый арендный бизнес!
Арендатор федеральная сеть-
Самокат,зарегистрированный долгосрочный
договор аренды,предусмотрена индексация.
Помещение формата стрит-ритейл в центр
города с прилегающей просторной
парковкой,планировка
свободная,панорамные окна. Объект
полностью отремонтирован,эл.мощность - 40
квт. Арендная ставка 220т.р.,все
коммунальные платежи компенсирует
арендатор.

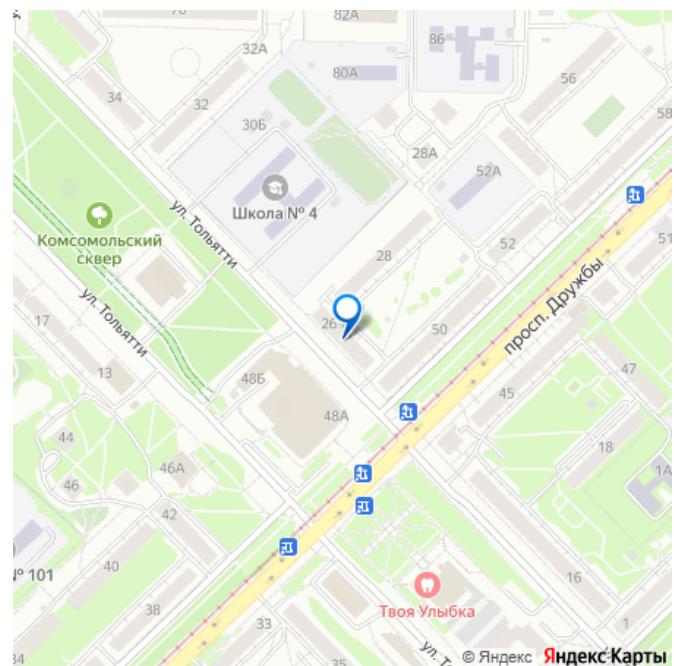
<https://kemerov.move.ru/objects/926707423>

3

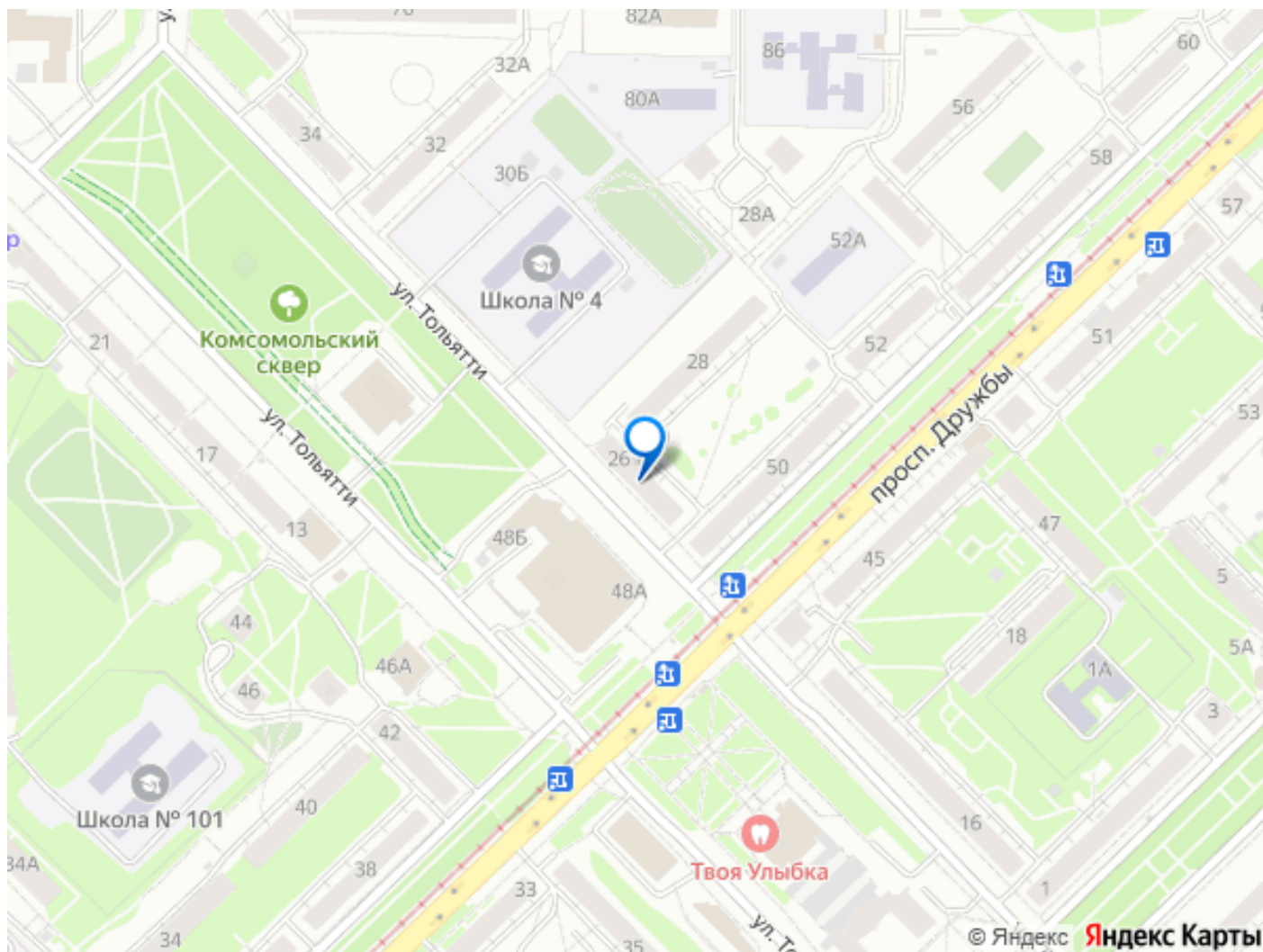
Собственник

79138215097

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России