

Создано: 04.02.2026 в 22:21

Обновлено: 04.02.2026 в 22:21

**Кемеровская область, Кемерово, ул.
Терешковой, 39а**

10 400 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, ул. Терешковой, 39а

Улица

[улица Терешковой](#)

Квартира

Общая площадь

80 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

3-комнатная квартира 80 м² в ЖК «Уютный Квартал» — город-сад с комфортом бизнес-класса Просторная квартира для семьи в одном из лучших жилых комплексов Кемерово — «Уютный Квартал» (Ленинский район). О квартире: • Площадь — 80 м² •

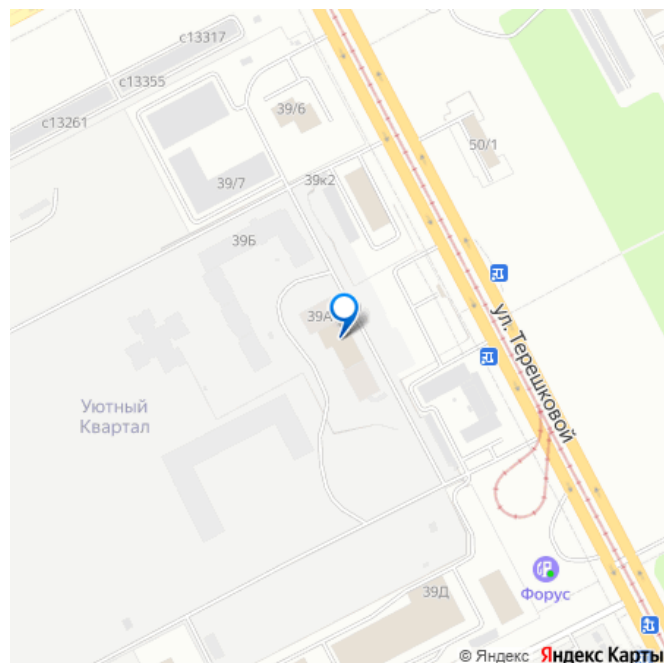
<https://kemerov.move.ru/objects/928877828>

7

Апарин Сергей, Риелтор

89251234567

для заметок



Этаж — 6-й • Планировка: 3 комнаты, 2 санузла — удобно для семьи с детьми • Свободная планировка — создайте интерьер под себя • Панорамные окна — максимум света и простора

О жилом комплексе:

«Уютный Квартал» — это настоящий городсад:

- Современная архитектура и продуманное благоустройство
- Патио на первом этаже
- Террасы на эксплуатируемой кровле
- Тёплый подземный паркинг
- Кладовые и колясочные
- Двор без машин — безопасно и зелено

Инфраструктура внутри комплекса:

- Запланировано 2 детских сада и школа прямо на территории
- Спортивные и детские площадки, зоны отдыха, прогулочные дорожки
- Оживлённое общественное пространство — для прогулок, общения и жизни

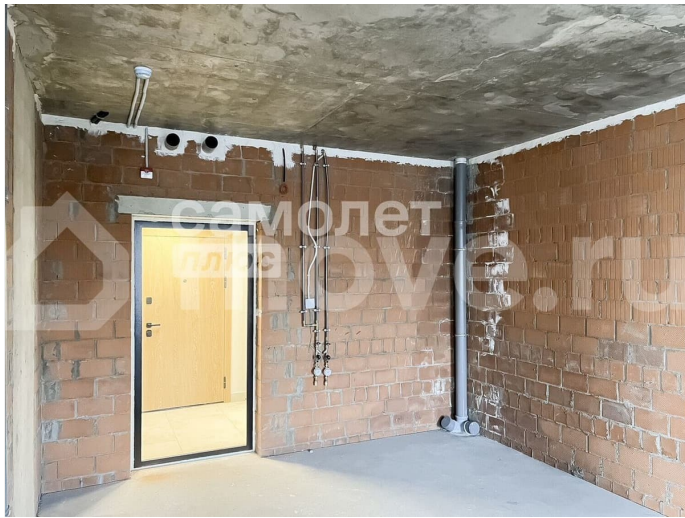
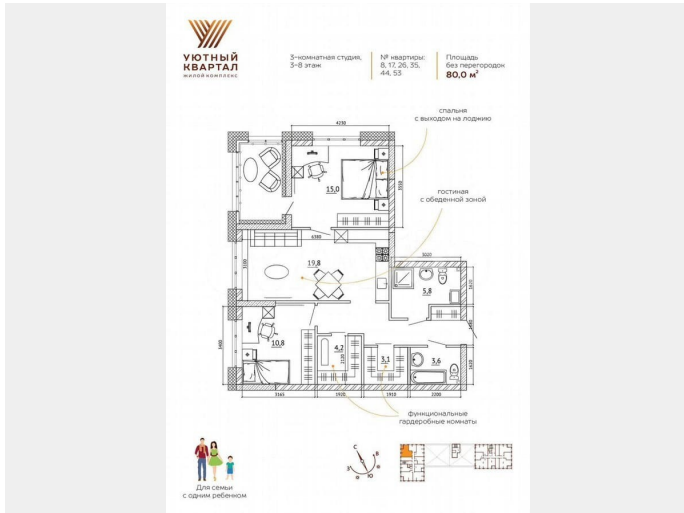
Транспортная доступность:

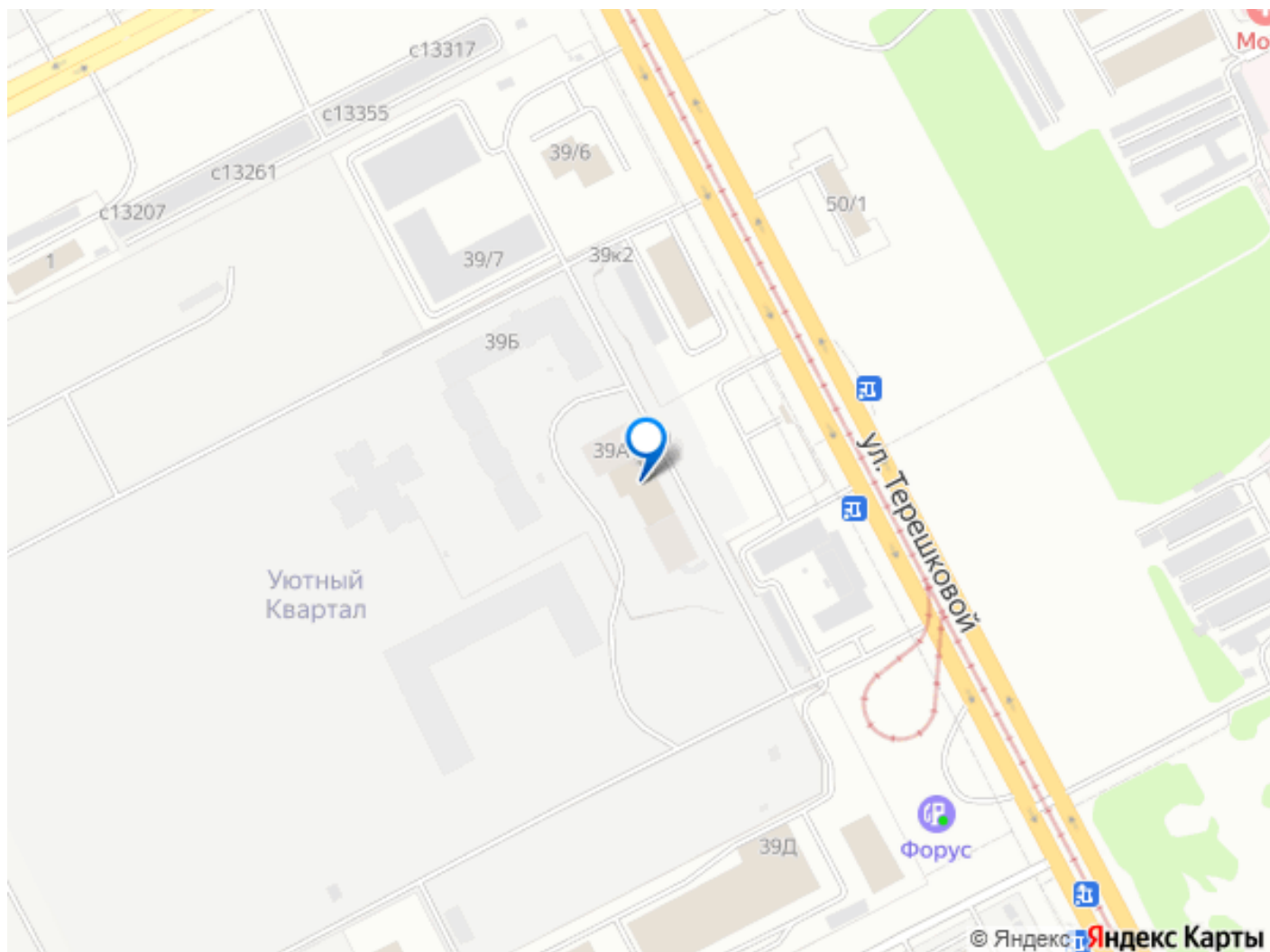
- Напротив появится остановка скоростного трамвая — до центра 10-15 минут
- Строится новая магистраль, соединяющая Центральный район и ФПК АН «Самолёт Плюс»

— работаем в Кемерово с 2010 года:

Юридическое сопровождение Помощь в одобрении ипотеки (в т.ч. льготной: семейной, IT) Программа обмена — трейд-ин вашей недвижимости Бесплатные консультации по новостройкам и инвестициям Звоните с 9:00 до 20:00 — расскажем, покажем и подберём лучшие условия!







Move.ru - вся недвижимость России