

О Создано: 19.10.2025 в 08:15

Обновлено: 24.11.2025 в 18:12

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Строителей, 56/1

5 568 000 P

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Строителей, 56/1

Округ

Новокузнецк, Центральный район

Улица

проспект Строителей

Квартира

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

 38.2 M^2

Площадь кухни

5 m²

Общая площадь

48.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

https://kemerov.move.ru/objects/928586555

Екатерина Козлова, Города Кузбасс 79861192357







Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

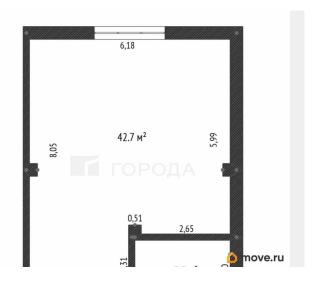
Код объекта: 1654866. Уютная студия в новом кирпичном доме! Новокузнецк, пр-т Строителей, 56/1 Площадь: 48,2 м? | Этаж: 1 из 5 | Год постройки: 2024 ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 3.4 МЕТРА, ЧТО ДАЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ СДЕЛАТЬ КВАРТИРУ С МАНСАРДОЙ ИЛИ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ПОД КОММЕРЦИЮ Уникальное предложение для тех, кто ценит качество и комфорт! Продаётся светлая и тёплая квартира с черновой отделкой — идеальная основа для реализации вашего дизайнерского проекта. Дом уже сдан, документы готовы, ключи — в день расчёта! Технические особенности: * Конструктив дома: кирпичные стены, перегородки между квартирами — Сибит 240 мм * Стены санузла — гипсокартон с утеплителем 100 мм * Потолки обшиты огнеупорным гипсокартоном * Выполнена разводка электрики, установлен распределительный щит с автоматами * Радиаторы с терморегуляторами * Водосчётчики (х/в и г/в), мини-гидрант в каждой квартире * Механический рекуператор с угольным фильтром * Пожарная сигнализация * Все окна оснащены детскими замками для безопасности малышей В доме: * Современный лифт * Просторный подъезд и благоустроенная

придомовая территория Дополнительные преимущества: * Возможность объединения с соседними квартирами для создания большего пространства * Предлагаем ремонт в формате WhiteBox или «под ключ» — с возможностью включения в ипотеку * Помогаем с одобрением ипотеки на выгодных условиях * Полное юридическое сопровождение сделки Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Такое предложение долго на рынке не задержится!





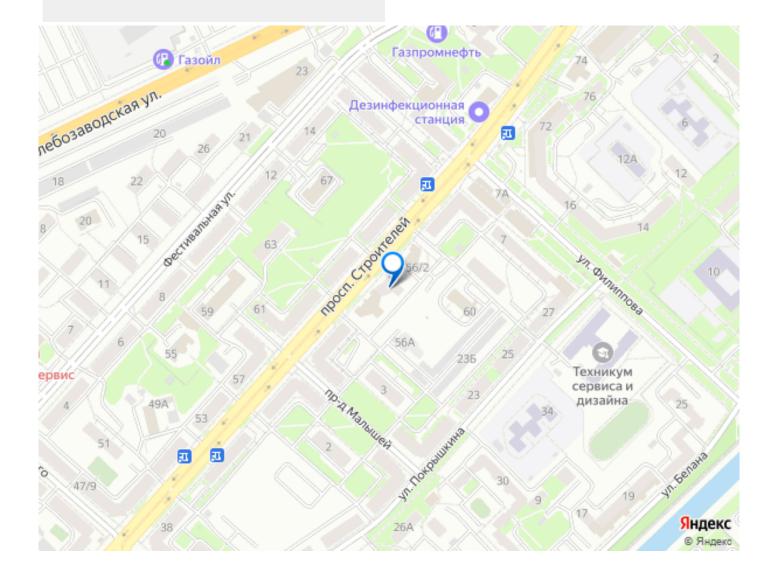












Move.ru - вся недвижимость России