

🕒 Создано: 12.08.2025 в 17:37

Обновлено: 12.08.2025 в 18:36

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар  
Солнечный, 10**

**5 520 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Солнечный, 10

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

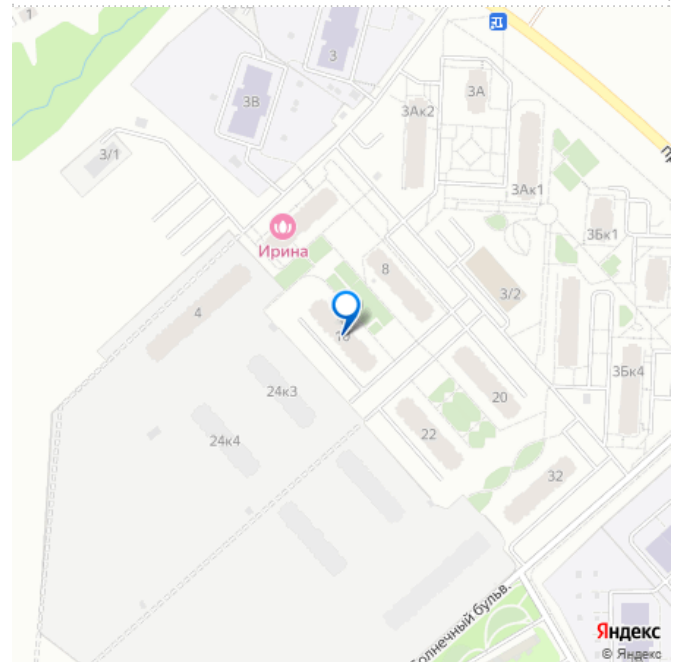
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

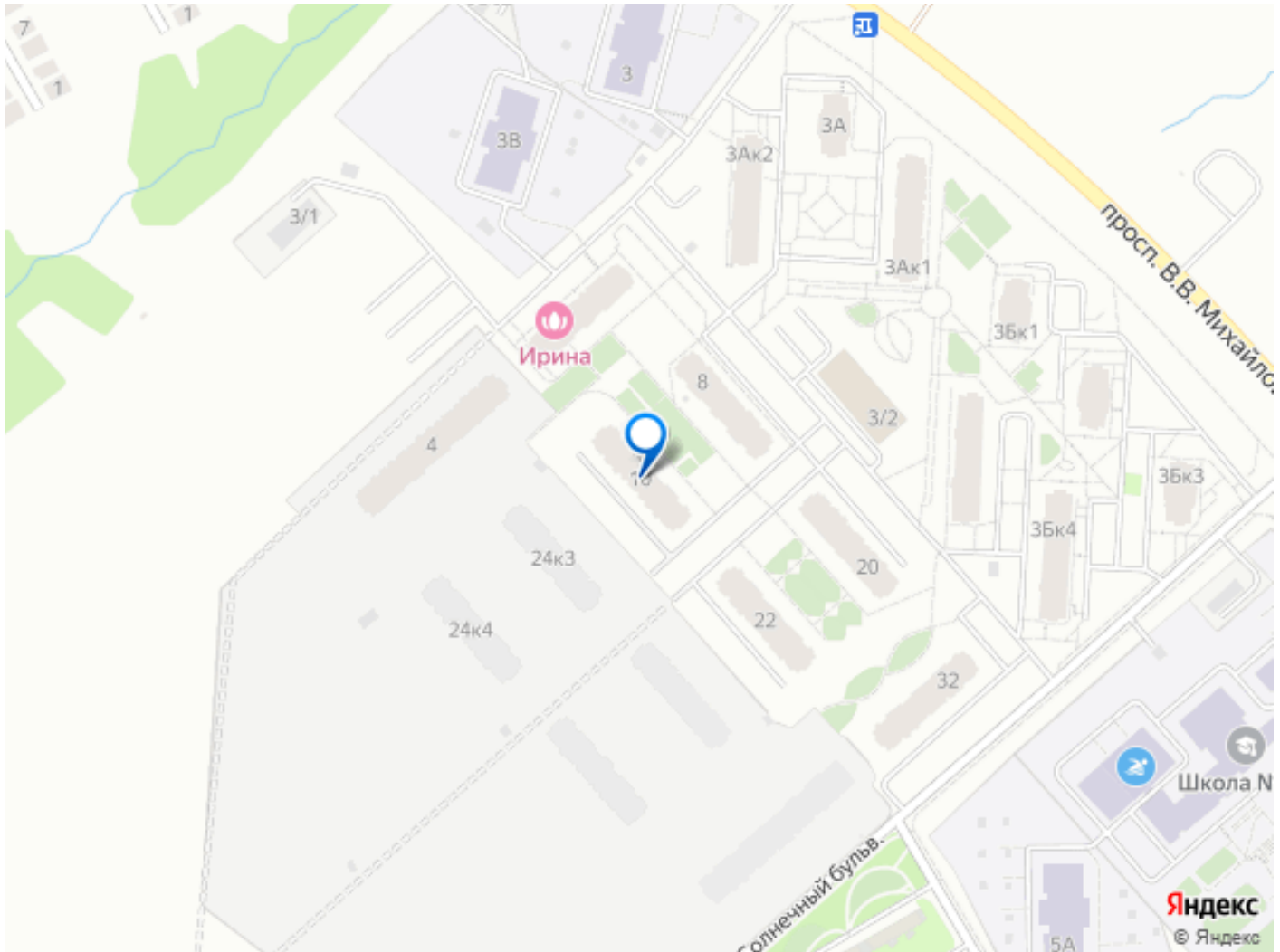
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная студия в современном жилом районе Лесная Поляна по адресу: Солнечный бульвар, 10. Квартира расположена на 2-м этаже нового 7-этажного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь квартиры составляет 36 кв. м, жилая площадь — 17.3 кв. м, площадь кухни — 7.8 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная студия с удобной планировкой, где зона кухни плавно переходит в жилую зону. Совмещенный санузел выполнен с использованием современных материалов. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что удобно для семей с детьми и пожилых людей. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Новое здание гарантирует отличное состояние всех коммуникаций и инфраструктуры. Жилой район Лесная Поляна славится своей развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. В шаговой доступности магазины и остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира от

собственника, продажа осуществляется без посредников. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.



Move.ru - вся недвижимость России