

Создано: 14.02.2026 в 22:26

Обновлено: 27.03.2026 в 22:23

Кемеровская область, Кемерово, ул.

Терешковой, стр. 3

**5 859 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, ул. Терешковой, стр. 3

Улица

[улица Терешковой](#)

## Квартира

Общая площадь

35.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

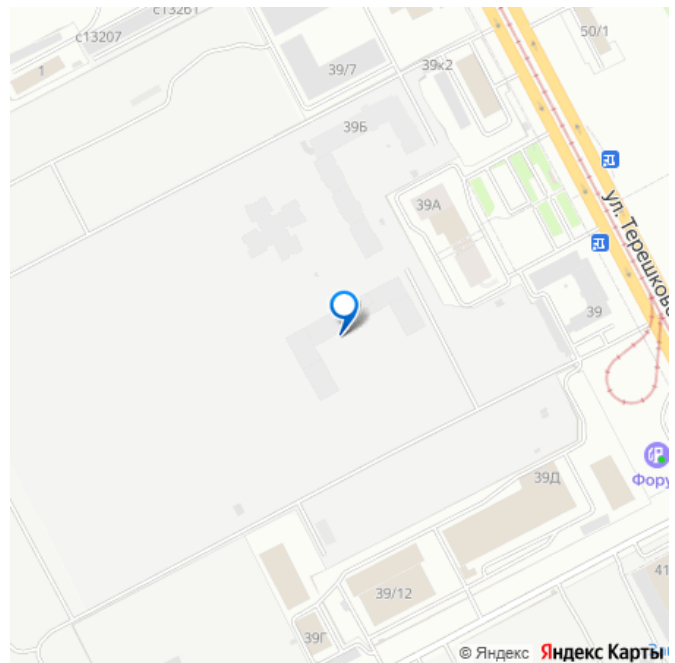
ДО КОНЦА ФЕВРАЛЯ ДЕЙСТВУЮТ АКЦИИ:  
СТАВКА 3,5% НА ВЕСЬ СРОК, РАССРОЧКА НА  
КВАРТИРЫ, ЗИМНЕЕ КОМБО - СКИДКА ДО 15%  
ПРИ ПОКУПKE КВАРТИРЫ ВМЕСТЕ С  
ПАРКОВКОЙ/КЛАДОВОЙ И ДРУГИЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЯ! Группа компаний

<https://kemerov.move.ru/objects/9289902117>

ГК Атмосфера, ГК Атмосфера

**89251234567**

для заметок



«Атмосфера» объявляет о скором старте продаж в новом доме №3 в рамках масштабного проекта комфорт-класса «Уютный квартал». Это уникальный шанс забронировать квартиру по выгодным стартовым ценам. О проекте: ЖК «Уютный квартал» — первый проект комплексной застройки в формирующемся новом центре города, реализованный в концепции «город-сад». Жителей ждут благоустроенные общественные пространства, зоны для прогулок и отдыха, современная инфраструктура для семьи и детей.

Особенности новой очереди (Дом №3):

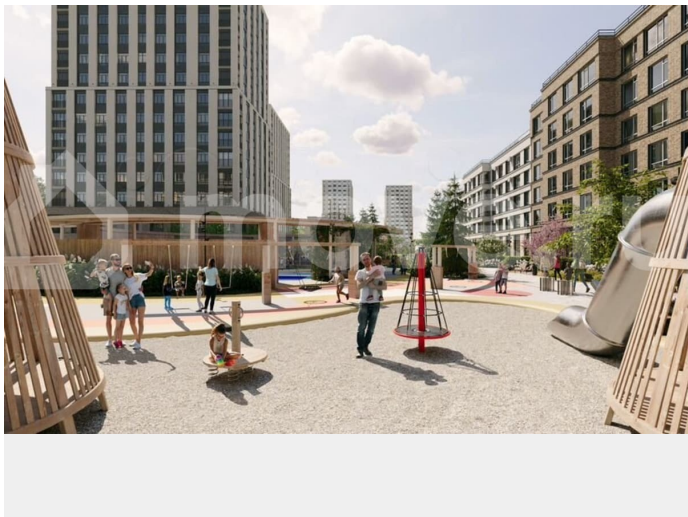
Архитектура: 5 секций переменной этажности (от 5 до 15 этажей). Квартиры: от 23,5 до 114,2 м². Отделка на выбор — под самоотделку, «white box», «комфорт», «комфорт плюс». Эксклюзивные планировки: пентхаусы на последних этажах с потолками 3,5 м и застекленными террасами. Двор: закрытый внутренний двор без машин с современными детскими площадками.

Комфорт: панорамные окна, премиальная отделка мест общего пользования (МОП).

Инфраструктура для жителей: подземный паркинг с лифтом, кладовые помещения.

Инфраструктура и благоустройство (для всего ЖК): Для отдыха: 2 фонтана, арт-объекты, подвесные гамаки, качели. Для спорта: всесезонный футбольный манеж, площадки для баскетбола и волейбола, воркаут-зоны, площадка для йоги, 3,5 км велодорожек. Для детей: игровые площадки разных возрастных категорий, зимняя горка, каток. Для прогулок: более 10 км пешеходных дорожек. Ивент-беседка для проведения праздников. Уже работает в первых очередях: Супермаркет, аптека, пиццерия, кофейня, детский центр. Фитнес-рум, комната для детских праздников.





площадь м<sup>2</sup> комнаты  
35,7 1

