

6 080 000 ₪

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

Описание

ДО КОНЦА АПРЕЛЯ ДЕЙСТВУЮТ АКЦИИ:
СТАВКА 3,5% НА ВЕСЬ СРОК, РАССРОЧКА НА
КВАРТИРЫ, ЦВЕТУЩЕЕ КОМБО - СКИДКА ДО

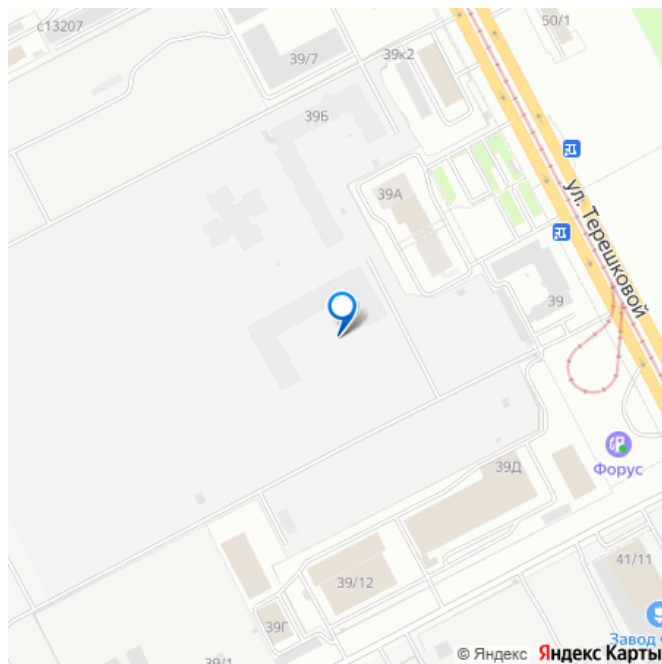
<https://kemerov.move.ru/objects/928737234>

1

Атмосфера, Атмосфера

79801155091

для заметок

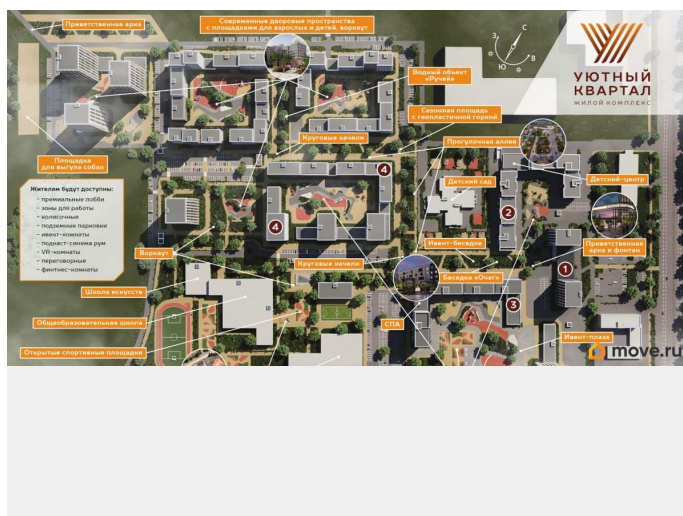


15% ПРИ ПОКУПКЕ КВАРТИРЫ ВМЕСТЕ С ПАРКОВКОЙ/КЛАДОВОЙ И ДРУГИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ! Группа компаний «Атмосфера» объявляет о скором старте продаж в новом доме 3 в рамках масштабного проекта комфорт-класса «Уютный квартал». Это уникальный шанс забронировать квартиру по выгодным стартовым ценам. О проекте: ЖК «Уютный квартал» — первый проект комплексной застройки в формирующемся новом центре города, реализованный в концепции «город-сад». Жителей ждут благоустроенные общественные пространства, зоны для прогулок и отдыха, современная инфраструктура для семьи и детей.

Особенности новой очереди (Дом 3):

Архитектура: 5 секций переменной этажности (от 5 до 15 этажей). Квартиры: от 23,5 до 114,2 м?. Отделка на выбор — под самоотделку, предчистовая отделка, «комфорт», «комфорт плюс». Эксклюзивные планировки: пентхаусы на последних этажах с потолками 3,5 м и застекленными террасами. Двор: закрытый внутренний двор без машин с современными детскими площадками. Комфорт: панорамные окна, премиальная отделка мест общего пользования (МОП). Инфраструктура для жителей: подземный паркинг с лифтом, кладовые помещения. Инфраструктура и благоустройство (для всего ЖК): Для отдыха: 2 фонтана, арт-объекты, подвесные гамаки, качели. Для спорта: всесезонный футбольный манеж, площадки для баскетбола и волейбола, воркаут-зоны, площадка для йоги, 3,5 км велодорожек. Для детей: игровые площадки разных возрастных категорий, зимняя горка, каток. Для прогулок: более 10 км пешеходных дорожек. Беседка для проведения праздников. Уже работает в

первых очередях: Супермаркет, аптека, пиццерия, кофейня, детский центр. Фитнес-рум, комната для детских праздников. Подкаст-рум с функцией семейного кинотеатра, VR-рум
 круглосуточная служба безопасности с более чем 1000 видеокамер.
 Преимущества локации: Детский сад на 300 мест. Современная школа с блоком школы искусств Спа центр Остановка трамвая в шаговой доступности. Способы покупки: • Ипотека от ведущих банков. • Военная ипотека. • Рассрочка. • Материнский капитал. • Государственные субсидии и сертификаты. Успейте стать частью «Уютного квартала» — пространства, где уют, комфорт и современная инфраструктура соединяются для вашей новой счастливой жизни!





площадь м²  



 move.ru

