

Создано: 13.10.2025 в 13:56

Обновлено: 20.01.2026 в 21:39

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Ворошилова, 36Б**

4 900 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Ворошилова, 36Б

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ворошилова](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

34.9 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

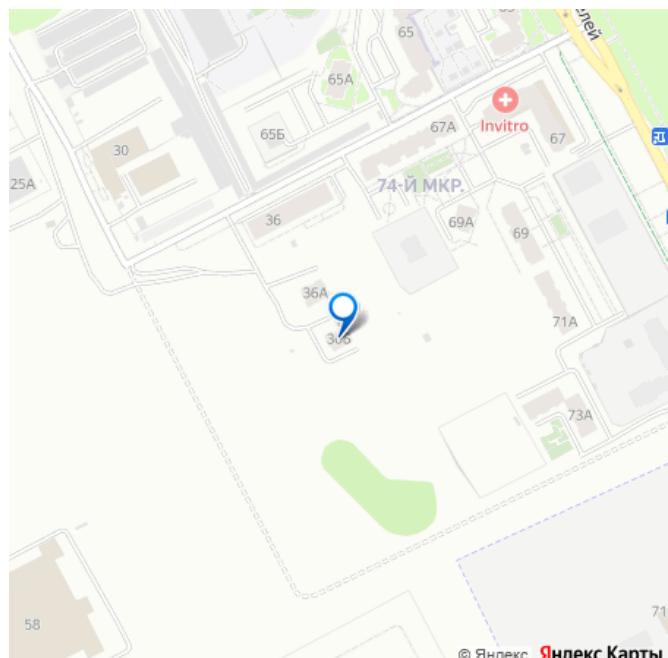
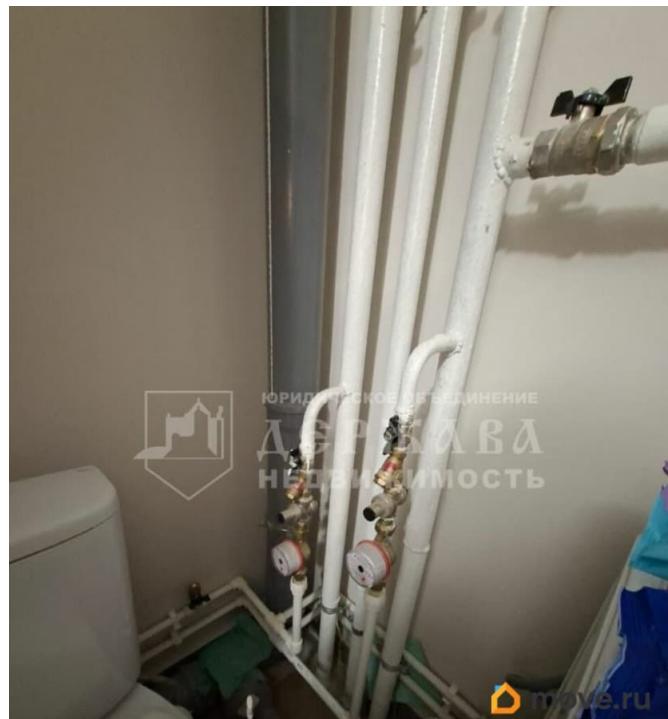
<https://kemerov.move.ru/objects/928568986>

1

**Любовь Юшкова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1852709. Внимание! Продаётся уютная студия в современном доме на улице Ворошилова, 36Б в Кемерово! Дом монолитный 2024 года постройки. Квартира расположена на 5 этаже 15-этажного дома. Высота потолков — 2,7 метра. Общая площадь — 34,9 кв. м, жилая — 19 кв. м, кухня — 8 кв. м. Большая лоджия застеклена. Санузел совмещенный. В квартире сделан ремонт от застройщика- потолки натяжные, полы и стены выровнены, хорошая входная дверь, все новое. На свой вкус поменять обои и можно сделать спальню и кухню-студию. Так как в комнате 2 окна. Квартира теплая, соседи хорошие. Возле дома очень большая парковка для автомобилей. Уже много магазинов открылось. Автобусная остановка рядом. Эта квартира идеально подойдёт для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт и функциональность. Дом стоит во дворе, шума от дорог и пыли нет. а наличие лоджии позволит наслаждаться видами и свежим воздухом. Один взрослый собственник, мат.кап. не вкладывался. Обременений нет. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Не упустите

шанс стать владельцем этой уютной студии!
Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать
больше и записаться на просмотр. С ЮО
«Держава Недвижимость» Вы получаете ряд
преимуществ - сопровождаем Вас до
передачи ключей; - выдаем гарантийный
сертификат, подтверждающий юридическую
чистоту сделки; - помогаем оформить
ипотеку по ставке ниже, чем в банке; - с нами
Вы сэкономите около 30% на страховке в
банке; На рынке недвижимости в городе
Кемерово с 1992 года! Звоните,
консультируем бесплатно.

