

Создано: 29.09.2025 в 07:00

Обновлено: 05.01.2026 в 17:50

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Ленина, 25

2 000 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд
Строительный, проспект Ленина, 25

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

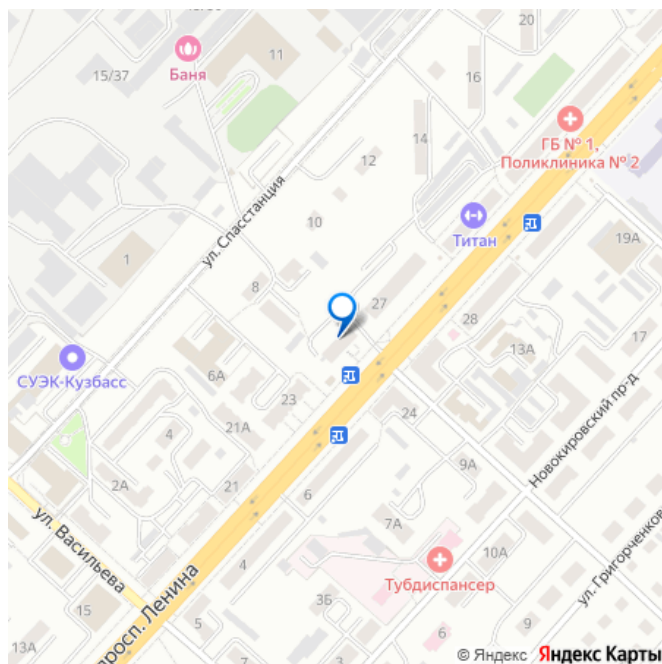
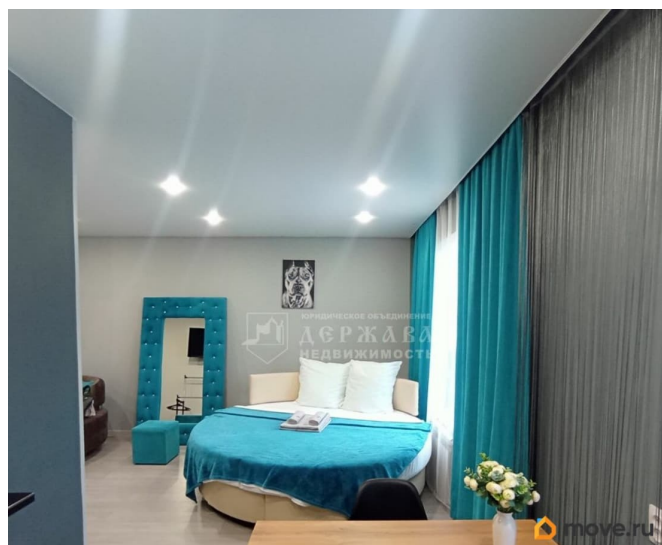
на улицу

Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/9285324547>

Мария Михайлова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
79861192637

для заметок



Покупка в ипотеку

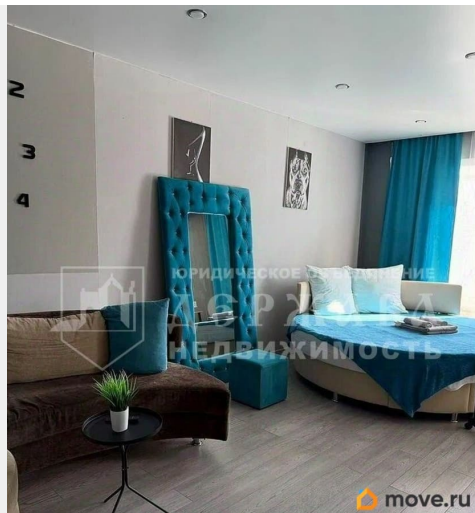
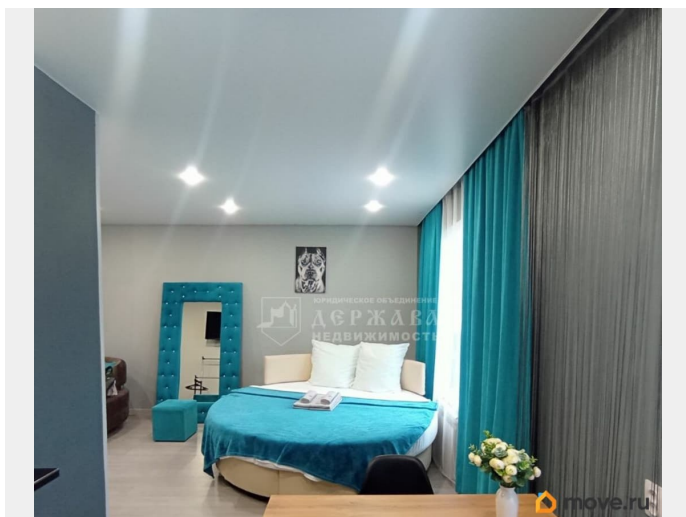
да

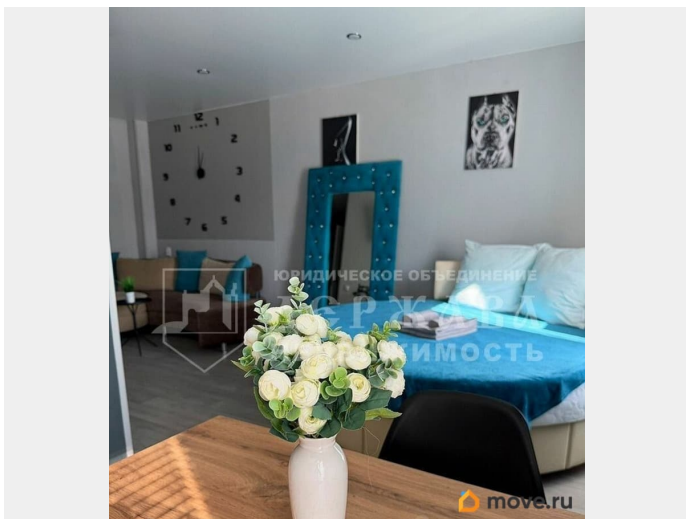
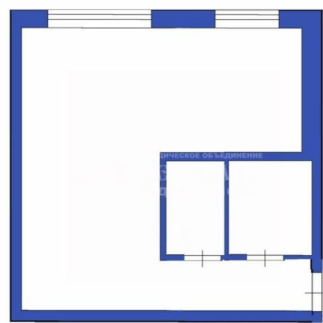
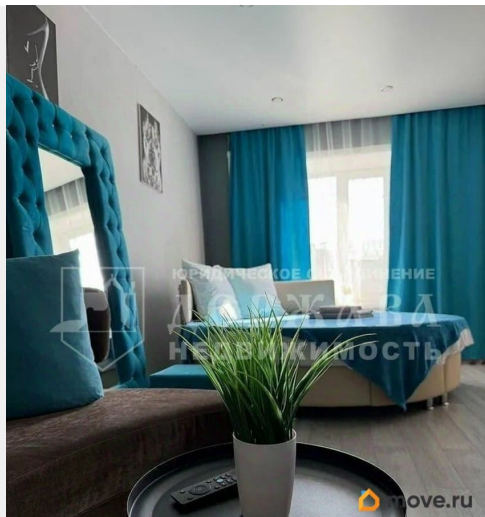
возможна ипотека, парковка

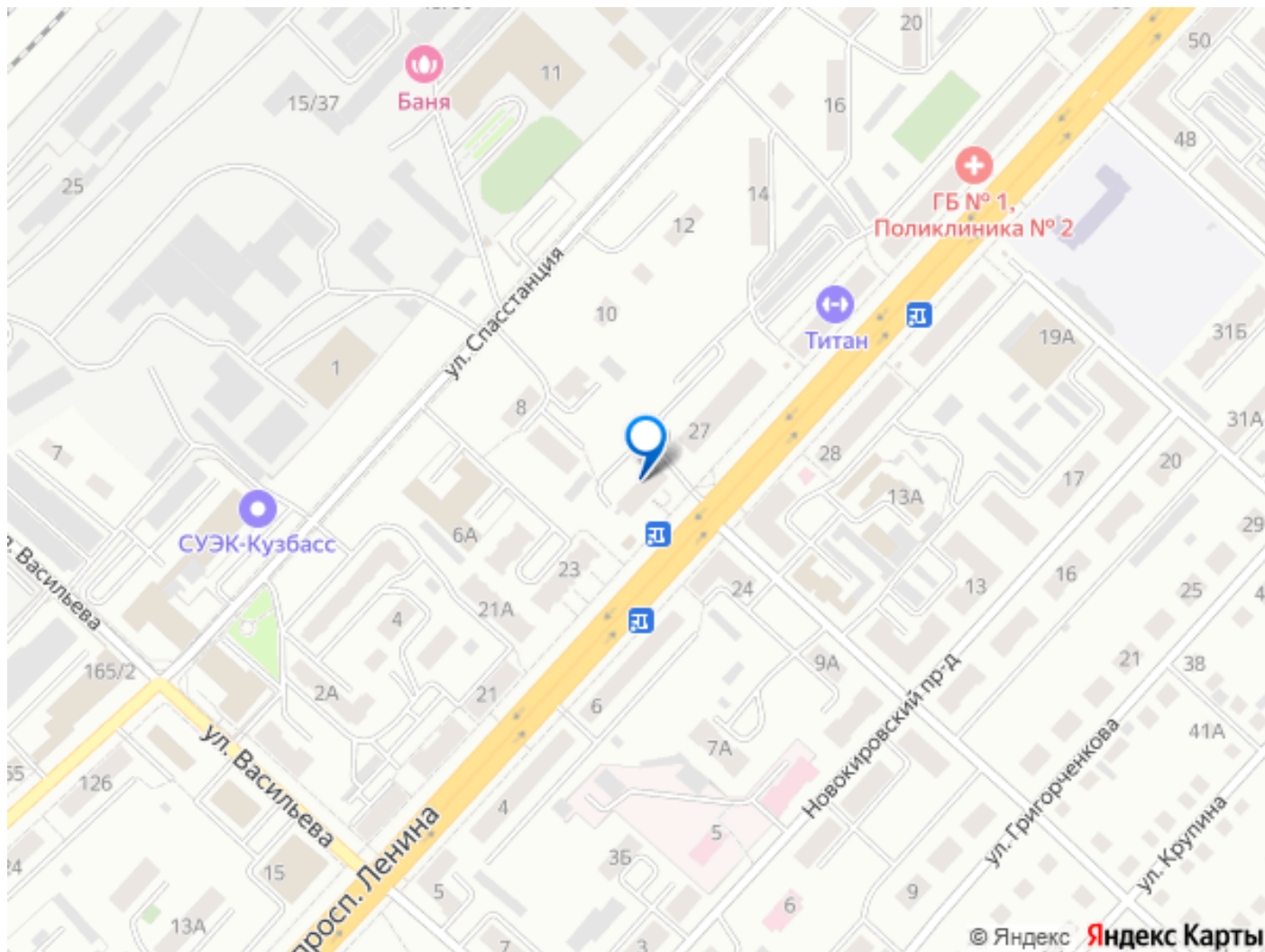
Описание

Код объекта: 1777233. Уютная студия в г. Ленинск-Кузнецком Адрес: проспект Ленина, 25, Ленинск-Кузнецкий. Основные характеристики: - Площадь: 32 кв. м (жилая — 18 кв. м, кухня — 5,5 кв. м). - Этаж: 1. - Ремонт: косметический. - Высота потолков: 2,7 м. Преимущества: - Удобное расположение в историческом районе. - Кирпичный дом 1947 года постройки. Эта студия идеально подойдёт молодым специалистам, студентам, парам без детей и пожилым парам. Просторная и светлая квартира создаёт отличные условия для комфортного проживания. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Приобретите квартиру и сдайте ее в аренду. Почему стоит выбрать эту недвижимость? Высокая прибыльность: сдача квартиры посуточно или на долгий срок позволяет получать регулярный пассивный доход, покрывающий расходы на содержание и обеспечивающий высокую рентабельность ваших вложений. Минимальные риски: рынок недвижимости считается одним из наиболее устойчивых активов, даже в условиях экономических колебаний. Быстроокупаемость: качественная отделка и удобное расположение позволяют быстро находить клиентов и минимизировать период

простая. Перспективы роста капитала: стоимость недвижимости постоянно растёт, особенно в популярных районах с развитой инфраструктурой. Дополнительные услуги поддержки: мы предлагаем помощь в управлении недвижимостью, подборе арендаторов и сопровождении сделок, освобождая вас от хлопот и забот. Мы поможем вам сделать правильный выбор, подобрать оптимальный объект и начать зарабатывать уже завтра! Важно помнить: недвижимость всегда остаётся вашим активом, который обеспечивает стабильный рост доходов и гарантирует финансовую независимость. Преимущества наших предложений: Разнообразие вариантов недвижимости на любой вкус и бюджет. Высококачественный ремонт и оснащённость современными технологиями. Конкурентоспособные цены и выгодные условия покупки. Опытные специалисты, готовые сопровождать сделку на всех этапах. Заинтересованы? Свяжитесь с нами сейчас и получите консультацию специалиста по выгодным вложениям в недвижимость! Инвестируйте в будущее уже сегодня — выбирайте свою квартиру для успешной сдачи в аренду.







Move.ru - вся недвижимость России