

Создано: 31.03.2026 в 22:29

Обновлено: 31.03.2026 в 22:29

**Кемеровская область, Кемерово, ул.**

**Терешковой, стр. 3**

**6 505 000 ₺**

Кемеровская область, Кемерово, ул. Терешковой, стр. 3

Улица

[улица Терешковой](#)

### Квартира

Общая площадь

32.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

ДО КОНЦА МАРТА ДЕЙСТВУЮТ АКЦИИ:  
СТАВКА 3,5% НА ВЕСЬ СРОК, РАССРОЧКА НА  
КВАРТИРЫ, ЦВЕТУЩЕЕ КОМБО - СКИДКА ДО  
15% ПРИ ПОКУПКЕ КВАРТИРЫ ВМЕСТЕ С  
ПАРКОВКОЙ/КЛАДОВОЙ И ДРУГИЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЯ! Группа компаний

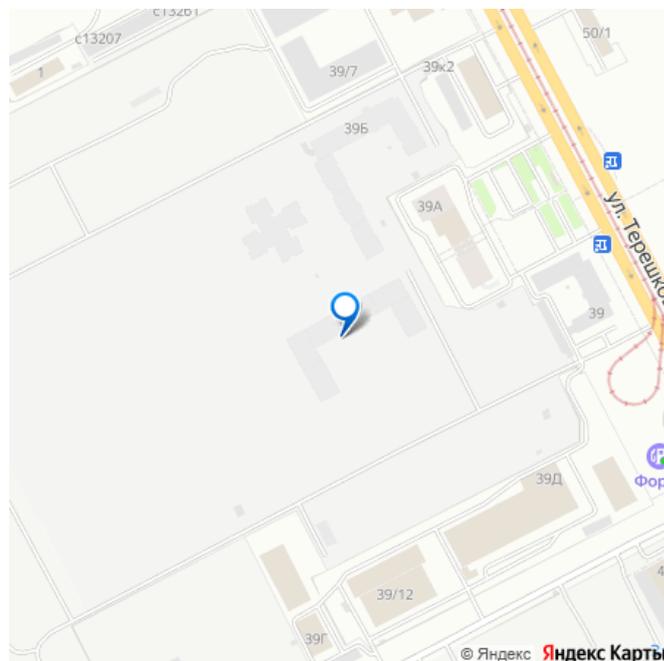
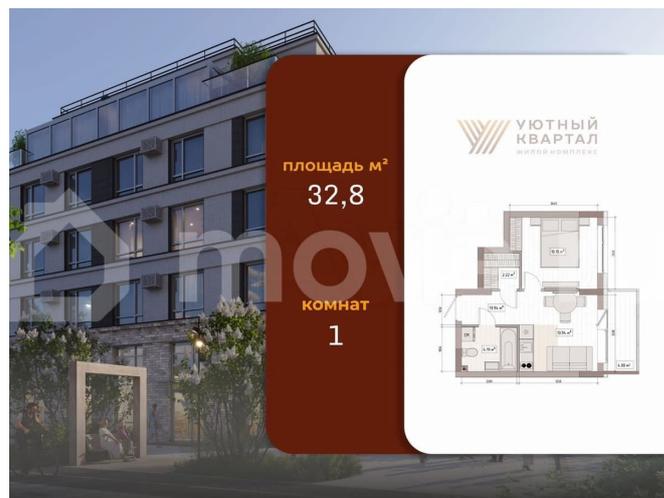
<https://kemerov.move.ru/objects/929289732>

5

**ГК Атмосфера, ГК Атмосфера**

**89251234567**

для заметок



«Атмосфера» объявляет о скором старте продаж в новом доме №3 в рамках масштабного проекта комфорт-класса «Уютный квартал». Это уникальный шанс забронировать квартиру по выгодным стартовым ценам. О проекте: ЖК «Уютный квартал» — первый проект комплексной застройки в формирующемся новом центре города, реализованный в концепции «город-сад». Жителей ждут благоустроенные общественные пространства, зоны для прогулок и отдыха, современная инфраструктура для семьи и детей.

Особенности новой очереди (Дом №3):

Архитектура: 5 секций переменной этажности (от 5 до 15 этажей). Квартиры: от 23,5 до 114,2 м<sup>2</sup>. Отделка на выбор — под самоотделку, предчистовая отделка, «комфорт», «комфорт плюс». Эксклюзивные планировки: пентхаусы на последних этажах с потолками 3,5 м и застекленными террасами. Двор: закрытый внутренний двор без машин с современными детскими площадками. Комфорт: панорамные окна, премиальная отделка мест общего пользования (МОП). Инфраструктура для жителей: подземный паркинг с лифтом, кладовые помещения. Инфраструктура и благоустройство (для всего ЖК): Для отдыха: 2 фонтана, арт-объекты, подвесные гамаки, качели. Для спорта: всесезонный футбольный манеж, площадки для баскетбола и волейбола, воркаут-зоны, площадка для йоги, 3,5 км велодорожек. Для детей: игровые площадки разных возрастных категорий, зимняя горка, каток. Для прогулок: более 10 км пешеходных дорожек. Беседка для проведения праздников. Уже работает в первых очередях: Супермаркет, аптека, пиццерия, кофейня, детский центр. Фитнес-рум, комната для детских праздников.

Подкаст-рум с функцией семейного кинотеатра, VR-рум  
 круглосуточная служба безопасности с более чем 1000 видеочкамер.  
 Преимущества локации: Детский сад на 300 мест. Современная школа с блоком школы искусств  
 Спа центр Остановка трамвая в шаговой доступности. Способы покупки: • Ипотека от ведущих банков. • Военная ипотека. • Рассрочка. • Материнский капитал. • Государственные субсидии и сертификаты. Успейте стать частью «Уютного квартала» — пространства, где уют, комфорт и современная инфраструктура соединяются для вашей новой счастливой жизни!

