

Создано: 12.11.2025 в 05:57

Обновлено: 14.11.2025 в 17:11

**Кемеровская область, Мариинский район,
Мариинск, Социалистическая улица, 8**

1 900 000 ₽

Кемеровская область, Мариинский район, Мариинск,
Социалистическая улица, 8

Улица

[улица Социалистическая](#)

Квартира

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Подходит под «Семейную ипотеку» 6%.

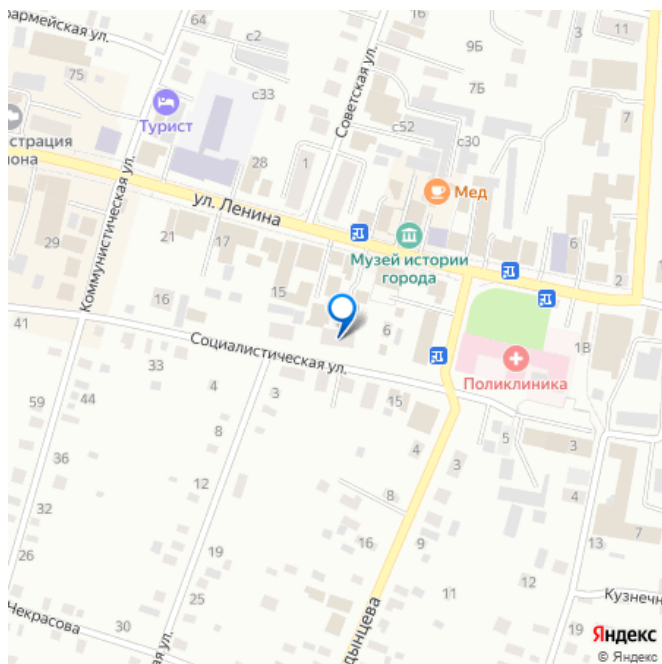
Продается квартира-студия площадью 31м² в

<https://kemerov.move.ru/objects/9286497836>

**Руслан Николаевич Звонарев, Этажи
Кемерово**

79884895912

для заметок



новом жилом доме в центре Мариинска. Объект расположен на первом этаже, что открывает возможность для коммерческого использования под розничную торговлю или сферу услуг, а также для комфортного проживания. Современная отделка выполнена в нейтральных тонах. Планировка свободная, функциональная зона кухни-гостиной и санузел. Установлена надежная входная металлическая дверь. Дом оснащен всеми необходимыми центральными коммуникациями, включая отопление, водоснабжение, канализацию и электросеть. Ключевое преимущество объекта — его исключительное местоположение. Остановка общественного транспорта расположена в непосредственной близости, обеспечивая удобные маршруты во все районы города. Данное предложение представляет собой выгодную инвестицию в недвижимость центрального района с высоким потенциалом доходности от последующей сдачи в аренду или от собственного бизнеса. Код пользователя: 143496 Номер в базе: 9123817

