

🕒 Создано: 31.03.2025 в 15:58

🔄 Обновлено: 13.09.2025 в 15:20

**Кемеровская область, Кемерово,  
Молодежный проспект, 19**

**4 149 000 ₺**

Кемеровская область, Кемерово, Молодежный проспект, 19

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[Молодежный переулок](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

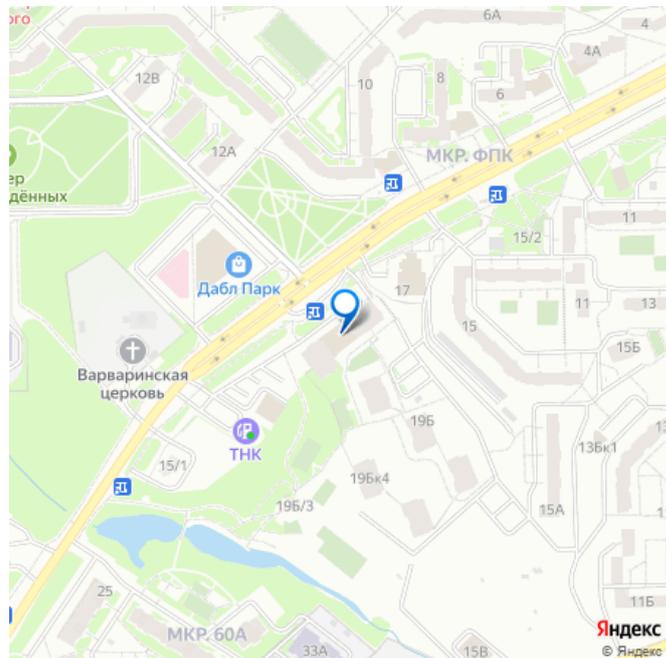
<https://kemerov.move.ru/objects/927605692>

5

**Собственник**

**79133205053**

для заметок



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

---

Покупка в ипотеку

да

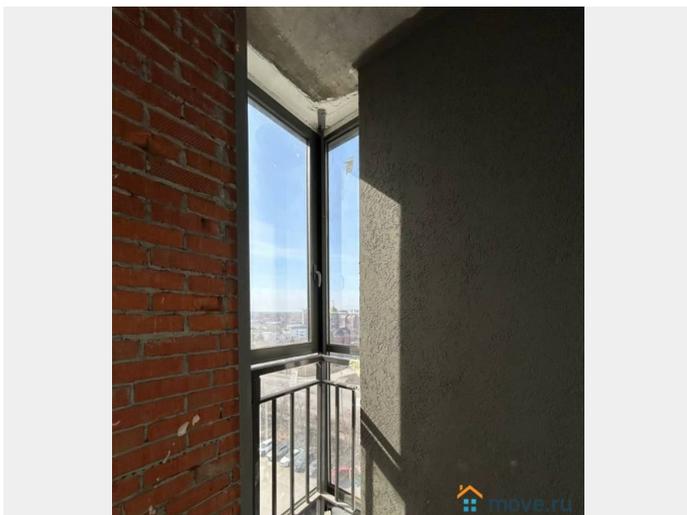
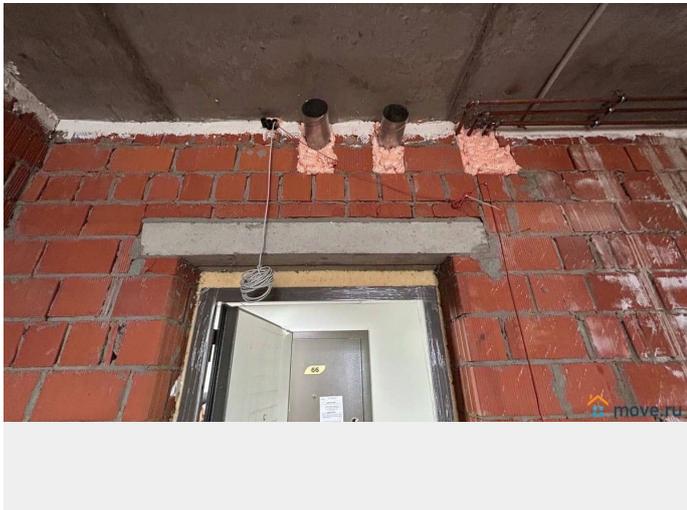
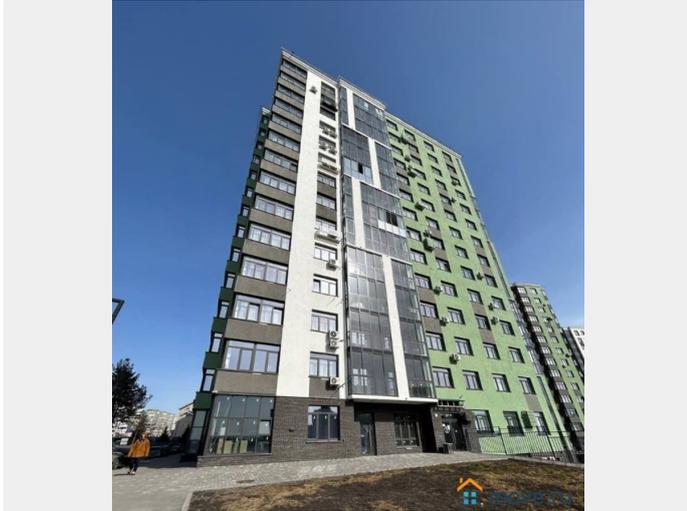
---

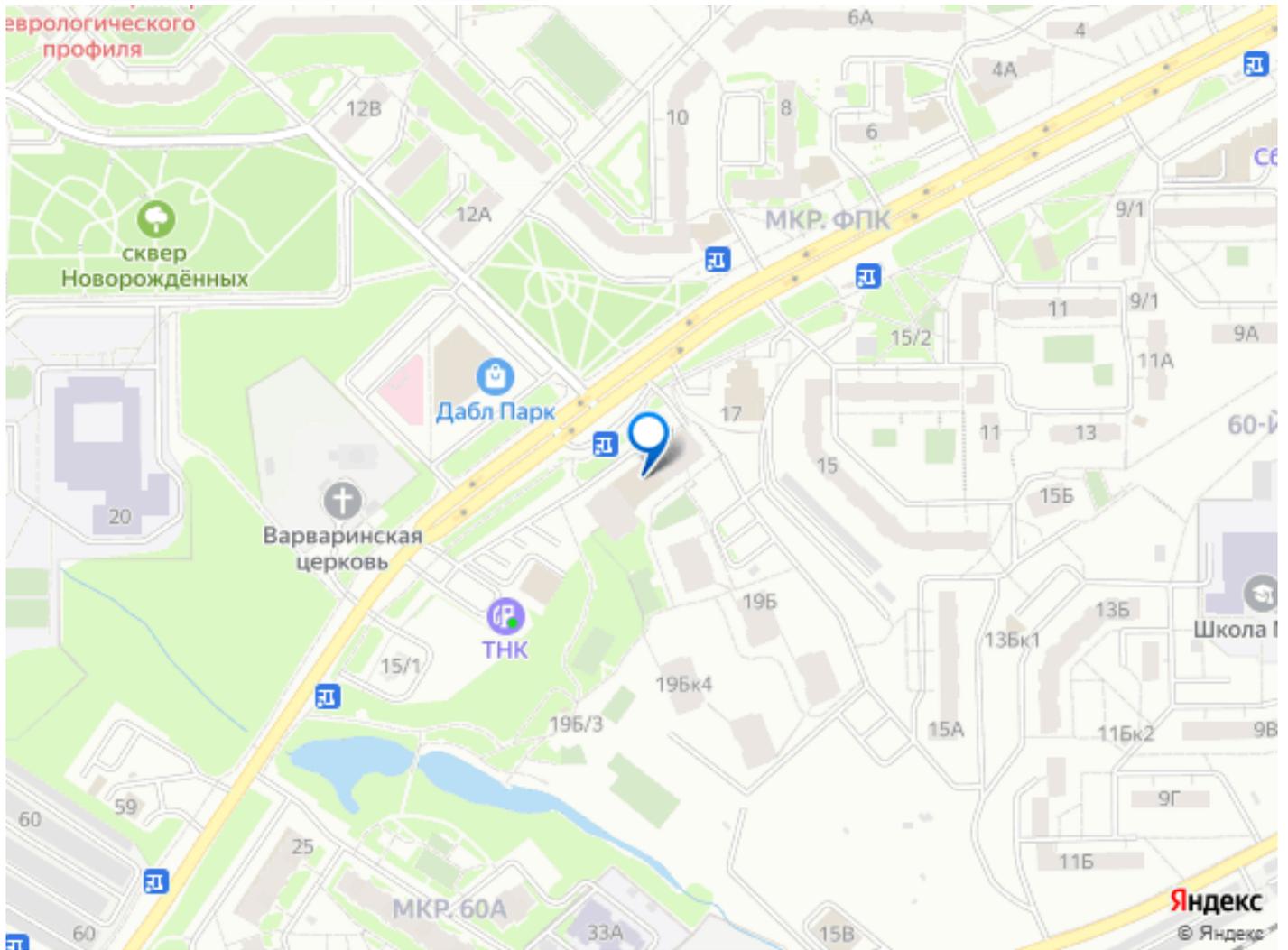
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа квартиры от собственника, с агентствами договора не заключаю и не встречаюсь без клиентов. Продам квартиру с лоджией (панорамное остекление) в одном из лучших жилых комплексов города, 9 этаж из 16. Дом сдан в 2023 году. Квартира расположена на солнечной стороне. Окна выходят на парк и озеро, который не перекроют новыми домами. Красивый подъезд, 2 лифта. На 1 этаже дома расположена необходимая инфраструктура внутри жилого комплекса. Прямой доступ из лифта к магазинам, фитнесу, пунктам выдачи Wildberries и OZON, салону красоты, пекарне, кафе. Закрытая территория с парковкой за шлагбаумом и парковкой и кладовки под домом. Управляющая компания также на 1-м этаже. Закрытый двор без машин, круглосуточное видеонаблюдение. Входные группы открываются как с ключа, так и с телефона, доступ к видеокамерам через приложение. Отличный парк для прогулок с прудом прямо под окнами. Всего 2 минуты до остановки общественного транспорта и парка, 3 минуты до торгового центра. Удобная транспортная развязка. В непосредственной близости расположены детские сады, школы и торговый центр. 1

взрослый собственник. Фотографии от  
собственника. План планировки прилагаю.  
Готов показать в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России