

4 615 500 ₽

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.89 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.77 м<sup>2</sup>

Этаж

18/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/928739440>

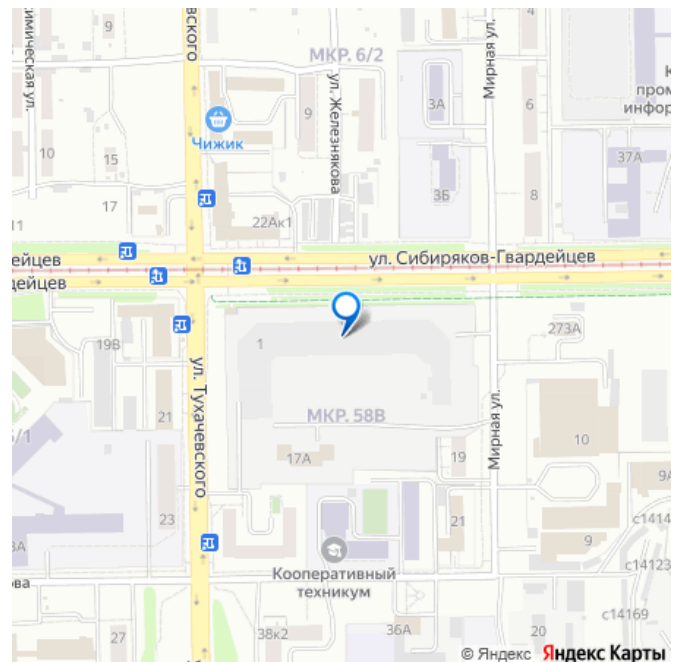
1

Софья Могилевская, Владис

Центральное

79180605408

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1867379. Уникальный проект, сочетающий современные дизайнерские решения с элегантными произведениями искусства, многофункциональные пространства с уютом большого зеленого двора и красоту жизни с комфортом. Визитной карточкой комплекса стала зона отдыха с озеленением на эксплуатируемой кровле, с внешней стороны квартала располагаются торговые галереи. Разнообразные продуманные планировочные решения, которые позволяют максимально функционально использовать каждый метр жилого пространства. Квартиры предлагаются в состоянии «под отделку», что дает возможность новым владельцам реализовать свои дизайнерские идеи и сделать жилье по своему вкусу, но все черновые работы за Вас сделал уже застройщик! Жилой комплекс расположен в зоне с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, магазины, детские сады и общественный транспорт. В комплексе предусмотрены системы видеонаблюдения и охраны, что обеспечивает комфортное проживание. На территории жилого комплекса предусмотрен собственный детский сад, зоны для отдыха,

детские площадки и зеленые скверы.

Никаких дополнительных комиссий, продажа по ценам застройщика! Преимущества покупки с нами: - сопровождение на сделке (вы просто приходите в банк и подписываете подготовленные документы) - скидка на страхование, оформление полисов дистанционно - приемка объекта (подписание актов приема-передачи) - помогаем оформить право собственности после получения ключей (подготовка и сбор необходимых документов) - направляем документы для банка (оценка, страховка) для оформления закладной - поможем оформить и узаконить планировку Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры в развитом районе Кемерово. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

