

O Создано: 31.10.2025 в 13:58 Обновлено: 31.10.2025 в 13:22

## Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 44

# 5 470 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,

44

Округ

Кемерово, Ленинский район

Улица

проспект Ленинградский

### Квартира

Общая площадь

29 m<sup>2</sup>

Этаж

13/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

Наталья Герасимова, Наталья Герасимова

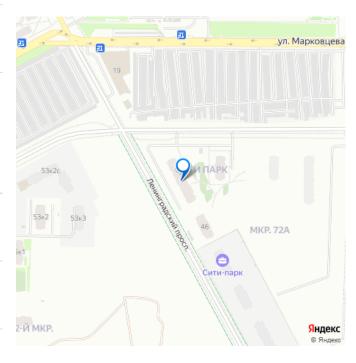
https://kemerov.move.ru/objects/928621633

79892618490

0







Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

В продаже студия 29 кв.м. с дизайнерским ремонтом в ЖК Сити Парк на 13 этаже по адресу: пр.Ленинградский, 44. Жилой комплекс состоит из десяти многоквартирных домов образующих во внутреннем дворе закрытую от автотранспорта территорию с детским садом, игровыми и спортивными площадками с безопасным покрытием, прогулочной аллеей, велодорожками и местами для отдыха. На первых этажах некоторых жилых домов комплекса будет расположена коммерческая инфраструктура. Рядом прогулочная зона бульвара Строителей: ГЦС Кузбасс, Кузбасская ГСХА, Детская областная больница, школы 101,94,93, гимназии 71,25, АЗС, детские площадки и зоны отдыха для всей семьи. Удобная транспортная развязка: жилой комплекс Сити-парк располагается на продолжении проспектов Ленинградский и Комсомольский. В студии выполнен стильный ремонт по дизайн - проекту современными высококачественными европейскими материалами, обстановка комфортабельной мебелью и необходимой бытовой техникой. Каждая деталь продумана до мелочей современными дизайнерами и всё готово для того, чтобы заехать жить. Кондиционер Ballu ,Телевизор Samsung, Встроенный холодильник Hitachi, встроенная плита и духовой шкаф Weissgauf, ламинат Classen Германия, сантехника Haiba. Без

обременений и мат. капитала. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Пишите! Звоните! Покажем в удобное время!



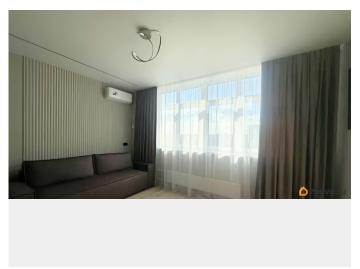


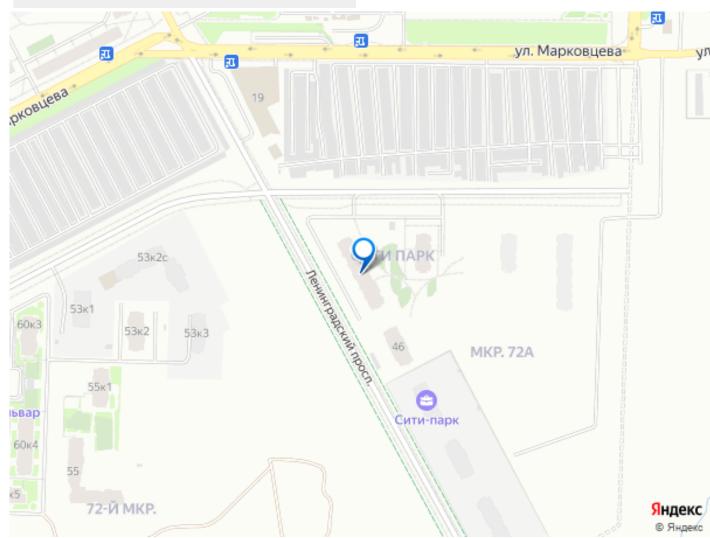












Move.ru - вся недвижимость России