

О Создано: 13.08.2025 в 06:31

Обновлено: 09.11.2025 в 14:31

Кемеровская область, Кемерово, переулок 3-й Иланский, 7A

2 650 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, переулок 3-й Иланский, 7А

Округ

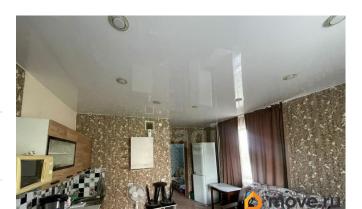
Кемерово, Заводский район

https://kemerov.move.ru/objects/928409773

Даниил Анатольевич Ифатулин, Этажи Кемерово

79835951185

для заметок





Квартира

Высота потолков

2.6 M

Площадь кухни

 5 M^2

Общая площадь

 $29.5 \, \text{M}^2$

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, парковка

Описание

Студия площадью 29,2 м2 кв. м расположена в поселке ш. Ягуновская по адресу пер. 3-й Иланский, 7 «а». Квартира находится в новом кирпичном доме, сданном в эксплуатацию в 2019 году, что гарантирует современные инженерные коммуникации и отсутствие проблем, характерных для старого жилья. В помещении выполнен качественный ремонт с использованием долговечных материалов: ровные стены и обои, практичный пол (линолеум), подвесные потолки с точечным освещением. Санузел совмещенный, установлена новая сантехника. Кухонная зона оборудована встроенными шкафами и техникой (холодильник, плита, вытяжка), которая может остаться для нового владельца по договоренности. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, аптека, отделение банка, детский сад и школа. Остановка общественного транспорта расположена в неск4ольких минутах ходьбы, откуда можно добраться до центра Кемерова. Для автомобилистов есть удобные подъездные пути и парковочные места во дворе. Дом окружен благоустроенной территорией с детской площадкой и зонами отдыха. Квартира продается с полным пакетом документов, готовых к проверке. Объект подходит для оформления ипотеки в ведущих банках. Возможен торг для серьезных покупателей. Для просмотра и консультации свяжитесь с нами в удобное время. Код пользователя: 93821 Номер в базе: 9557163





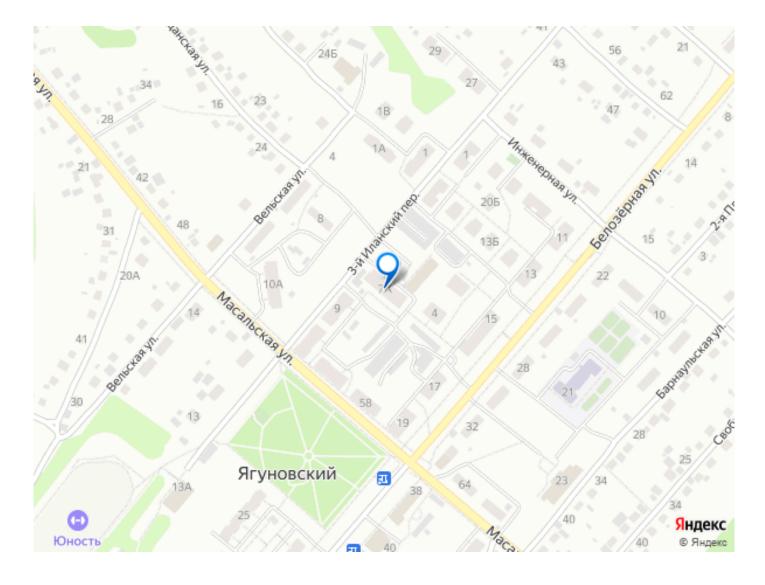












Move.ru - вся недвижимость России