

Создано: 22.10.2025 в 16:31

Обновлено: 23.01.2026 в 07:49

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Химиков, 38к1**

4 150 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Химиков, 38к1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Химиков](#)

Квартира

Общая площадь

29.3 м²

Этаж

9/15



Детали объекта

Тип сделки

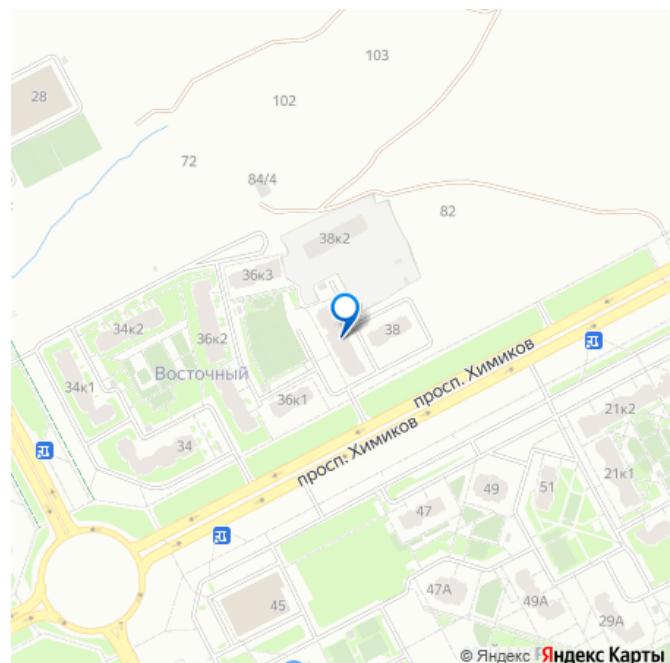
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

<https://kemerov.move.ru/objects/928597303>

2

**Наталья Герасимова, Наталья
Герасимова**

79892618490

для заметок

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

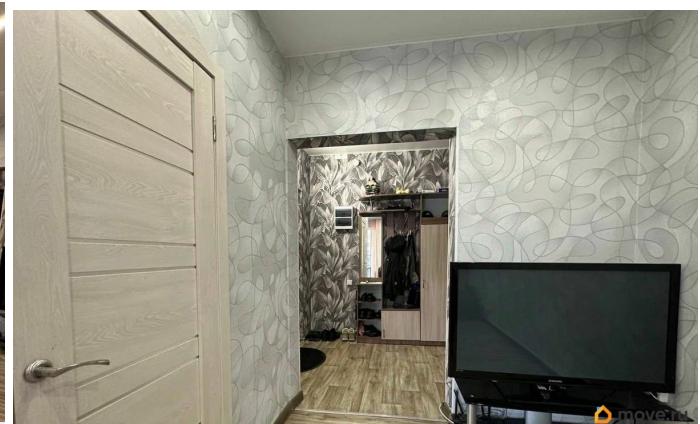
Покупка в ипотеку

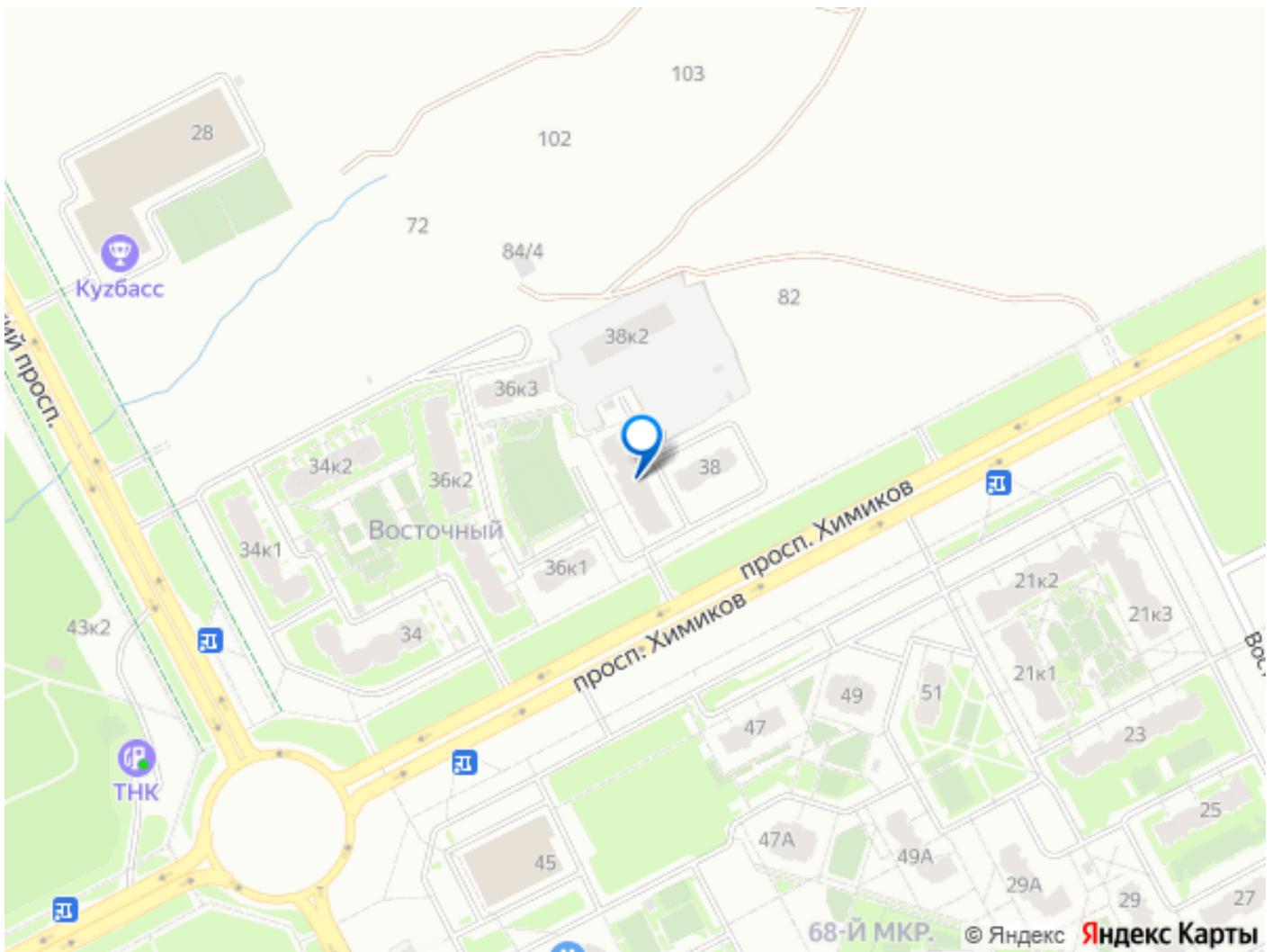
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В ЖК Восточный продаётся уютная студия 29,3 кв. м., расположенная на 9 этаже по пр. Химиков, 38 к.1. Жилой комплекс расположен в экологически чистом районе, с развитой инфраструктурой и закрытым двором. Рядом парк Кузбасский, с храмом «Святой Троицы». Во дворе много площадок детских, футбольное поле с покрытием, хоккейная коробка. Поблизости более 5 садов, в том числе новый, современный детский сад с бассейном. Для безопасности дом оснащен камерами, к которым всегда есть доступ, также камеры в лифтах и в подъезде. В зоне видимости вся дворовая территория, парковки. В пешей доступности Лента, Лемана Про, Променад. Рядом остановка и АЗС. Дом сдан в 2023 году. В квартире сделан ремонт. Большинство обстановки - останется покупателю. Квартира имеет большую лоджию. Из окна открывается прекрасный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки, а также парковки для автомобилей. Безопасность жильцов обеспечивает консьерж. Чистая продажа. Без обременений. Пишите! Звоните! Покажем в любое время!





Move.ru - вся недвижимость России