

Создано: 06.10.2025 в 07:50

Обновлено: 16.11.2025 в 17:41

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Солнечный, 20**

4 370 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Солнечный, 20

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Квартира

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

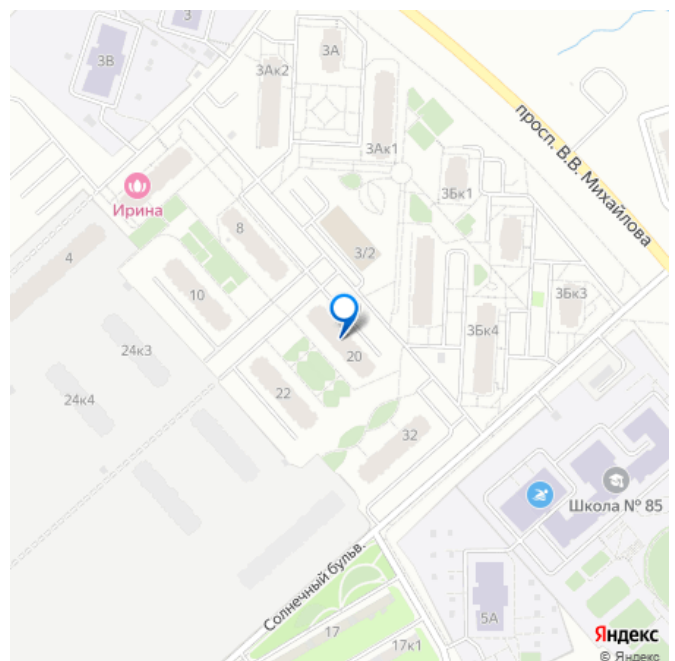
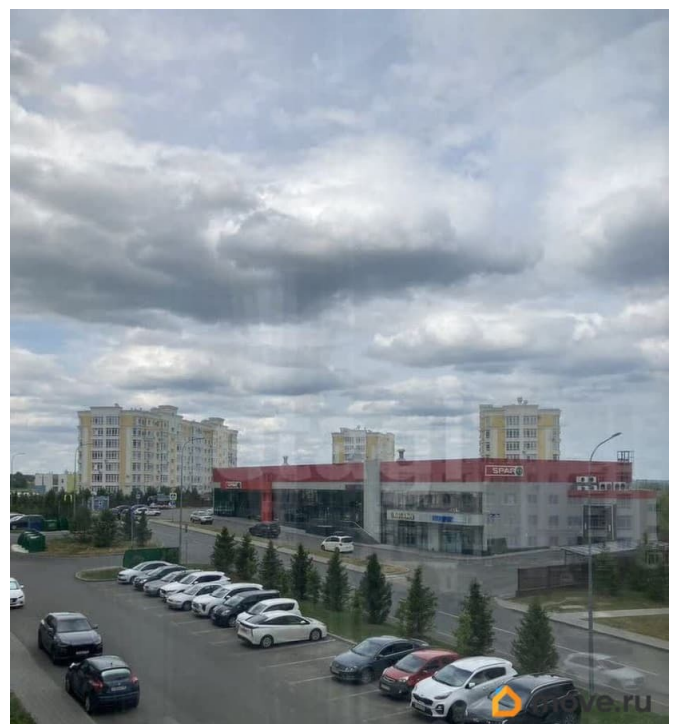
Покупка в ипотеку

<https://kemerov.move.ru/objects/9285508856>

**Наталья Юрьевна Теплова, Этажи
Кемерово**

79189505205

для заметок



возможна ипотека

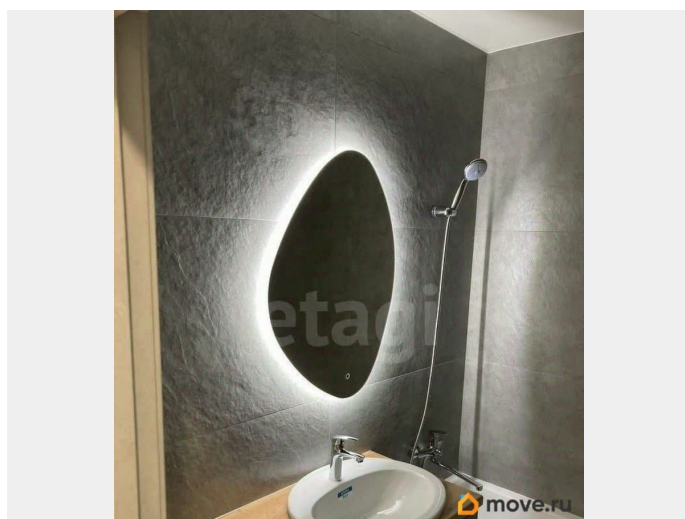
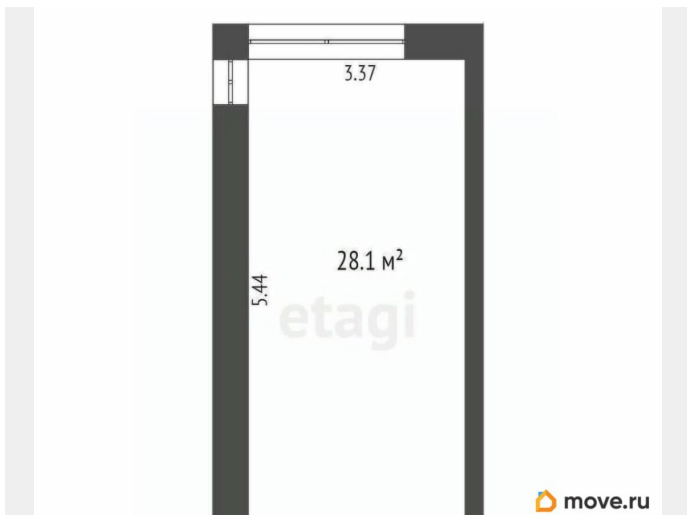
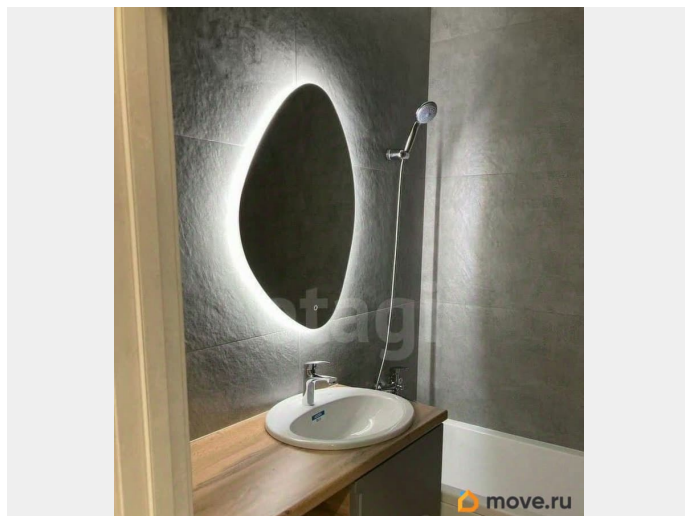
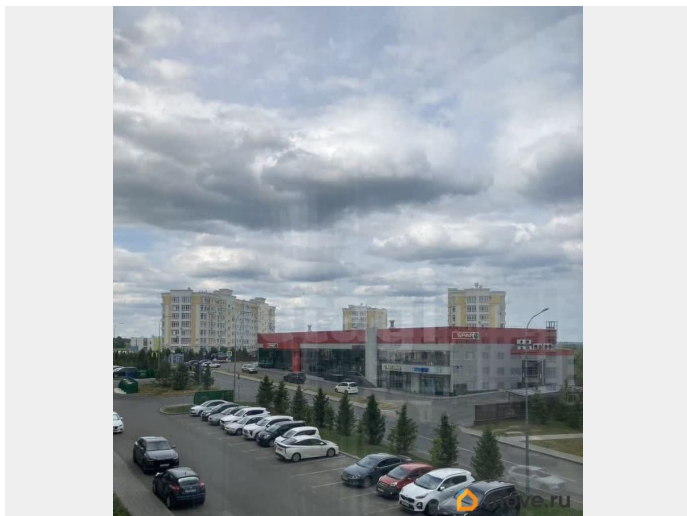
Описание

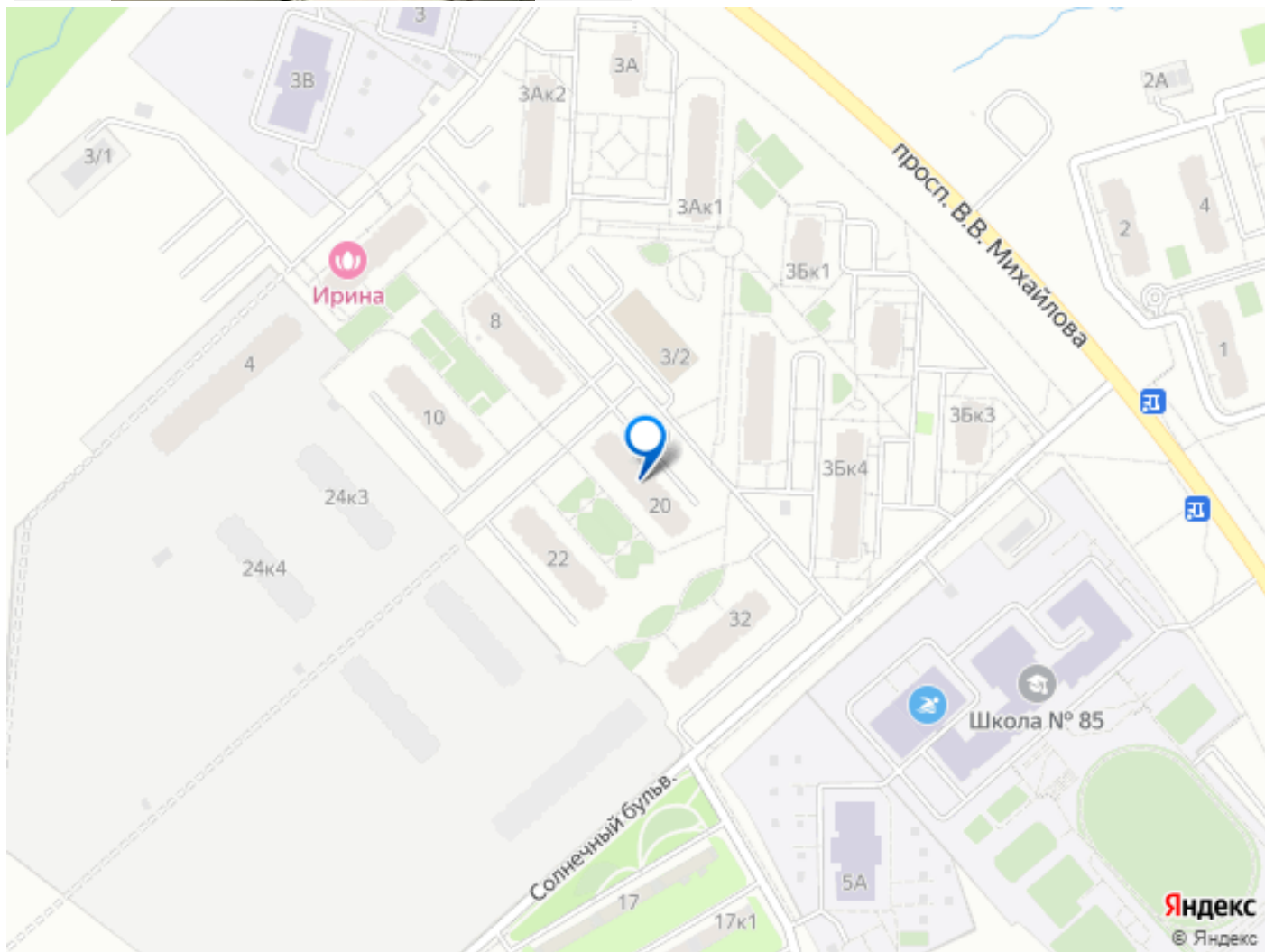
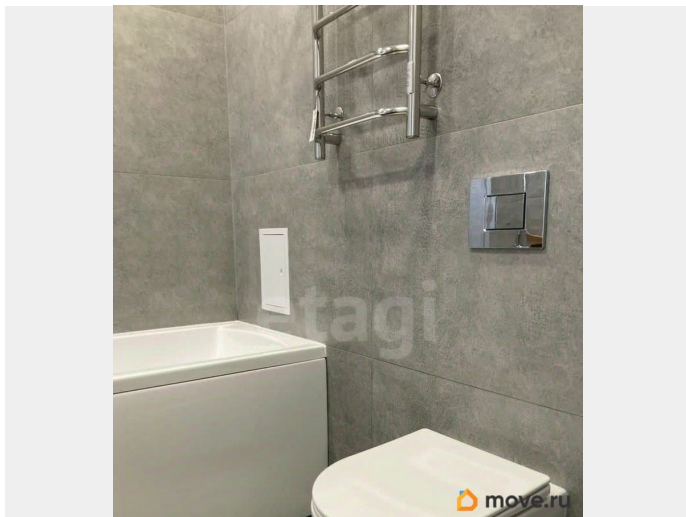
Квартира-студия площадью 28,1 м² расположена в новом монолитном доме (3/8 этажей) жилого комплекса «Солнечный Бульвар» в Лесной Поляне — одном из самых экологически благоприятных и благоустроенных районов Кемерова. Дом сдан в октябре 2023 года, отличается высокими показателями энергоэффективности и качественной звукоизоляцией. Современный ремонт выполнен с соблюдением строительных норм, все работы подтверждены актами. В интерьере использованы практичные и эстетичные решения: шкаф-купе в стиле «бетон» с большим зеркалом, деревянные балки для зонирования пространства, натяжные потолки с продуманным освещением. Санузел совмещенный, оснащен качественной сантехникой, деревянной столешницей и тумбой под раковину, зеркалом с подсветкой, что подчеркивает фактуру керамической плитки. Панорамное окно обеспечивает хорошую инсоляцию и открывает вид на зеленую зону.

Расположение объекта сочетает удобство и комфорт: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, детские сады, школа, фитнес-клуб, салоны красоты, магазины повседневного спроса. Рядом — несколько благоустроенных парковых зон с детскими и спортивными площадками.

Лесная Поляна отличается развитой инфраструктурой, продуманной планировкой и низким уровнем шума. Квартира продается без обременений, готова к заселению. Это

оптимальный вариант для тех, кто ценит современное жилье с качественной отделкой в перспективном районе с высокой транспортной доступностью. Код пользователя: 179860 Номер в базе: 9047269





Move.ru - вся недвижимость России