

🕒 Создано: 25.09.2025 в 06:11

Обновлено: 22.10.2025 в 15:21

**Кемеровская область, Кемерово,
Институтская улица, 34**

3 990 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Институтская улица, 34

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Институтская](#)

Квартира

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

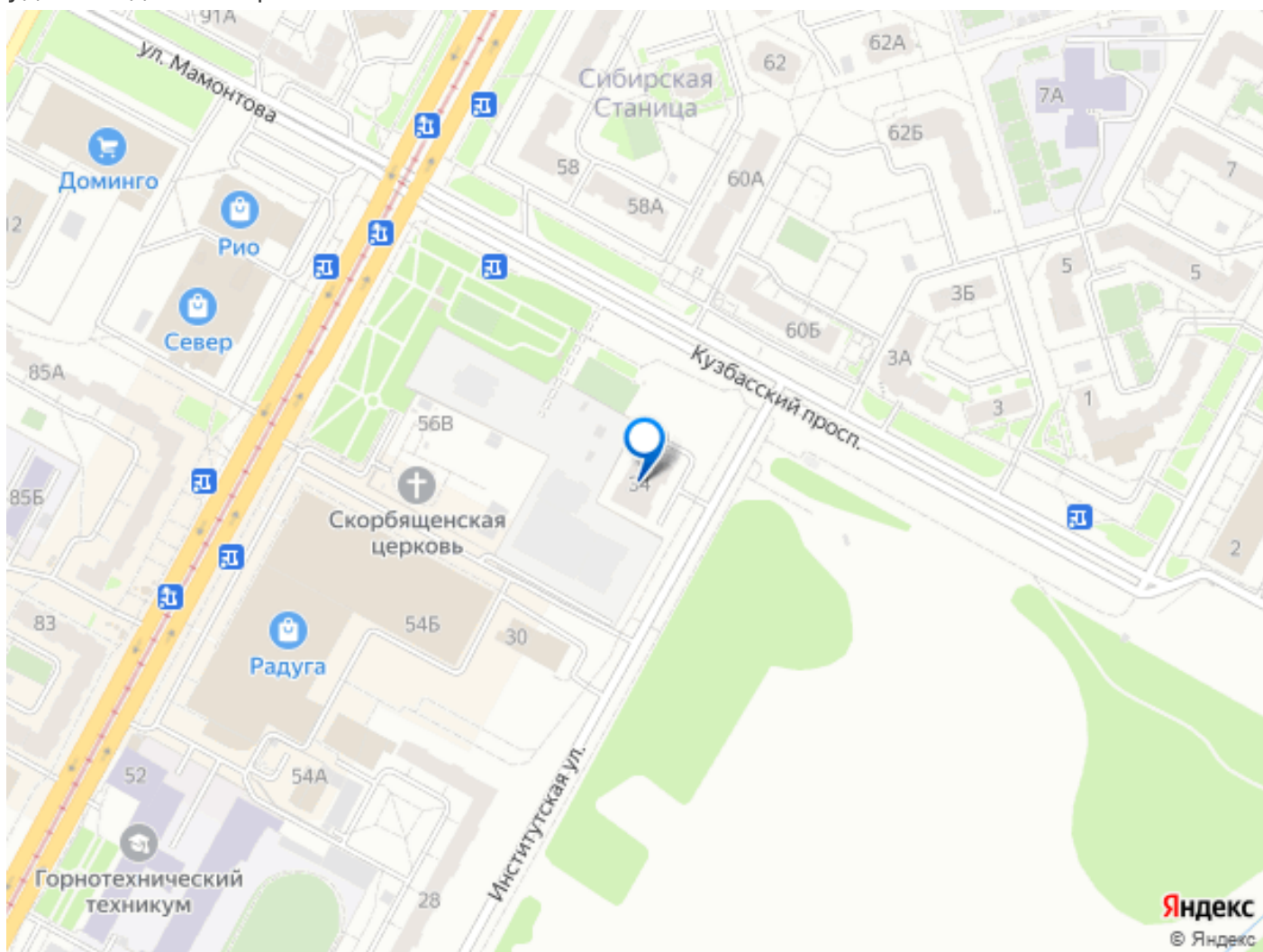
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1798496. Светлая студия на Радуге. Ремонт на ваш вкус! Предлагаем к продаже современную и просторную студию площадью 28 м² в только что сданном доме на улице Институтской. Квартира реализуется без отделки — идеальная возможность для тех, кто хочет создать уникальный ремонт по собственному проекту без переплаты за чужие решения. Плюсы квартиры: Свободное пространство для зонирования на кухню-гостиную и спальную зону. Отличное освещение: Окна выходят на улицу, обеспечивая квартиру большим количеством естественного света. Лоджия: Есть просторная лоджия, где можно организовать место для отдыха или хранения. Тихий подъезд: Всего 3 этаж, в доме всего один подъезд, что гарантирует спокойную атмосферу. О доме и локации: Новый 15-этажный кирпично-монолитный дом (2025 г. сдачи). Надежные монолитные перекрытия, центральное отопление. Благоустроенная территория, наземная парковка. Район с развитой инфраструктурой: магазины, остановки общественного транспорта, учебные заведения — все в шаговой доступности. Идеальный вариант для молодой пары,

студента или в качестве выгодной инвестиции! Квартира ждет своего хозяина. Свяжитесь со мной для записи на просмотр в удобное для вас время.



Move.ru - вся недвижимость России