

Создано: 27.11.2025 в 09:38

Обновлено: 24.01.2026 в 12:47

**3 750 000 ₽**

<https://kemerov.move.ru/objects/928805927>

1

**Наталья Ивановна Жижина, Этажи  
Кемерово**

**79133208740**

Округ

для заметок

[Кемерово, Ленинский район](#)

## Квартира

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15



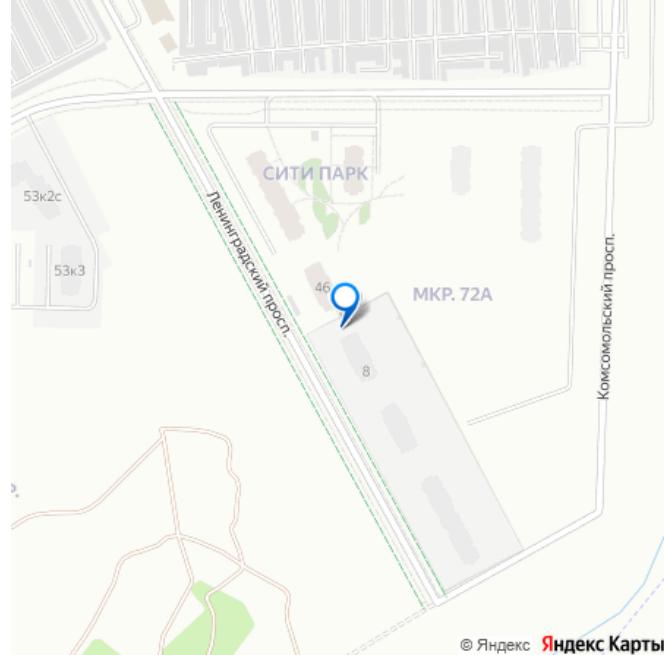
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

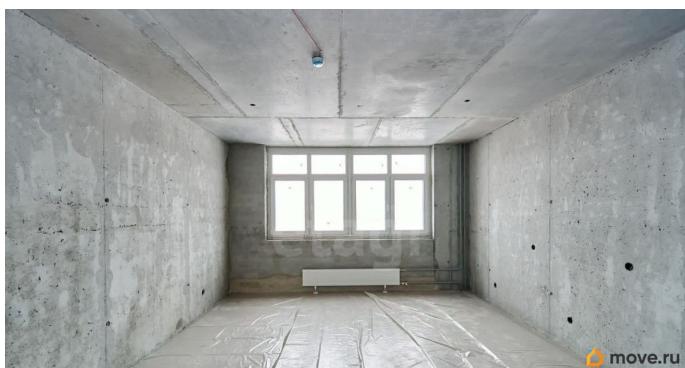
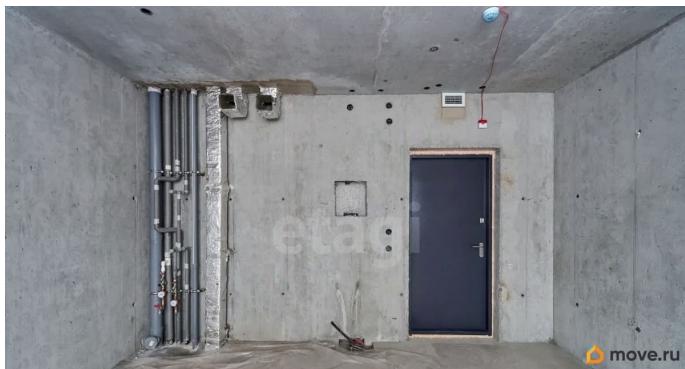
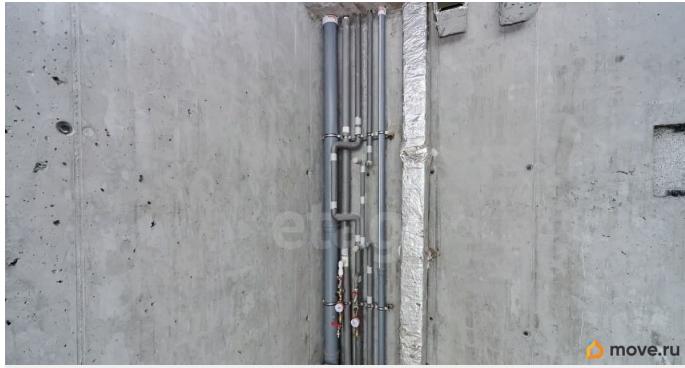
да

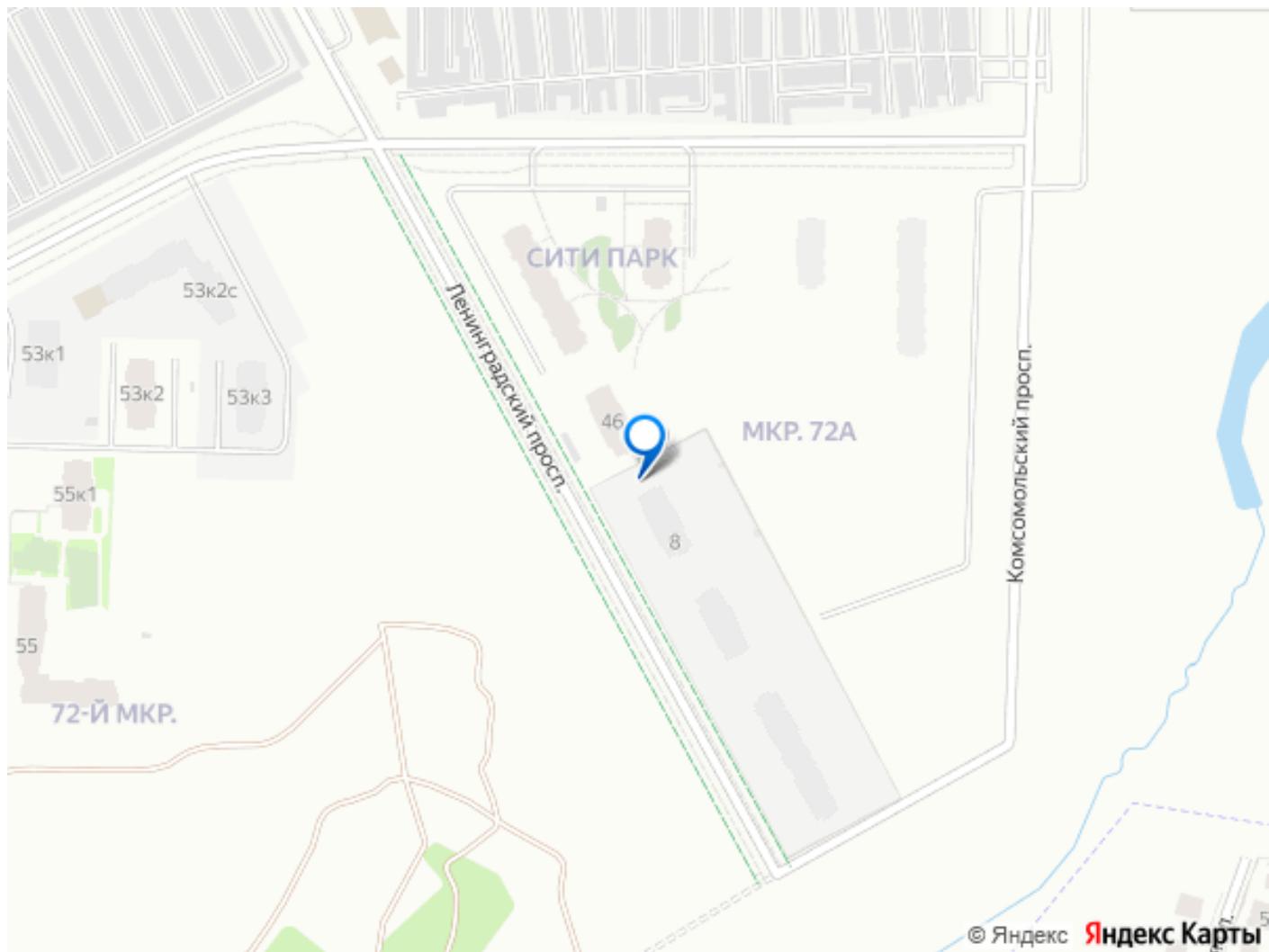
возможна ипотека

## Описание

Просторная студия в новом доме, сданном в эксплуатацию в Ленинском районе, представляет собой отличную возможность для инвестиции или комфортного проживания. Квартира расположена на втором этаже и предлагается в черновой отделке, что дает полную свободу для планировки и реализации индивидуального дизайн-проекта с учетом личных предпочтений. Квадратная форма помещения является рациональным решением, позволяющим эффективно и без потерь площади расставить мебель, создав ощущение порядка и простора. Жилой комплекс возведен с применением современных строительных технологий и материалов, а репутация застройщика гарантирует надежность объекта и долговечность конструкций.

Привлекательность локации дополняет развитая инфраструктура района: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе и отделения банков. Отличная транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, что особенно ценно для деловых людей. Данный объект сочетает в себе перспективы роста рыночной стоимости, потенциал для создания современного жилого пространства и все преимущества жизни в новом, динамично развивающемся районе. Код пользователя: 8968 Номер в базе: 10453536





Move.ru - вся недвижимость России