

Создано: 23.12.2025 в 11:00

Обновлено: 30.01.2026 в 18:02

**Кемеровская область, Кемерово,  
Ленинградский проспект, 44**

**5 600 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,

44

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

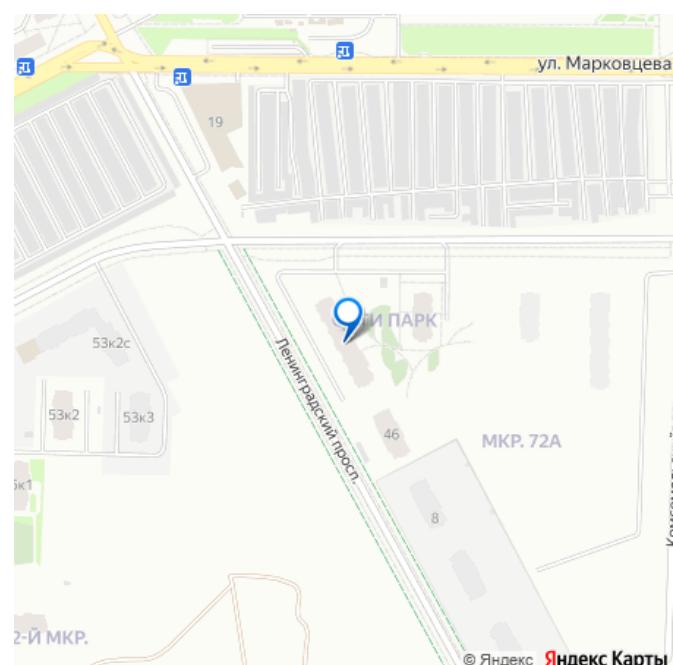
<https://kemerov.move.ru/objects/928761738>

4

**Татьяна Анатольевна Реховская,  
Этажи Кемерово**

**79131207689**

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается великолепная квартира площадью 29 кв. м в новом жилом комплексе «Сити парк», построенном надежным застройщиком «Промстрой». Светлая и просторная квартира расположена на 10-ом, комфортном этаже 15-этажного дома. В квартире выполнен современный и стильный ремонт, выполненный с использованием высококачественных материалов (ламинат, керамогранит, натяжные потолки). ПОСЛЕ РЕМОНТА НИКТО НЕ ПРОЖИВАЛ, Новая мебель и техника создают уютную атмосферу, где каждый уголок продуман до мелочей. Кухонная зона оборудована: конвекционная плита и духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник. В прихожей большая гардеробная секция с полками и стеллажами. «Сити-парк» — уютный жилой комплекс, расположенный в перспективном, быстрорастущем районе города. Удобная локация позволяет легко добраться до любой точки города. Пешеходный бульвар с продуманным озеленением станет настоящим оазисом для активного и разумного отдыха. Будущий комплекс будет состоять из 10 многоквартирных домов с внутренним двором, закрытым от машин для безопасности и удобства пешеходов, а также собственным на комплекс современным детским садом, спортивными и игровыми площадками, велодорожками. Это не просто

квартира — это новый уровень жизни в динамичном городе! Отличный вариант для инвестирования: квартиры в этом сегменте быстро находят своих владельцев, и вы сможете выгодно вложить средства в надежный и ликвидный актив. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о показе. Ваше будущее начинается сегодня — инвестируйте в недвижимость ЖК «Сити парк» и сделайте шаг к жизни, о которой мечтаете! Код пользователя: 25860 Номер в базе: 10689704

