

O Создано: 09.11.2025 в 17:43 Обновлено: 08.12.2025 в 19:16

3 649 000 ₽

Округ

Кемерово, Ленинский район

Квартира

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

 5 M^2

Общая площадь

 28.9 m^2

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

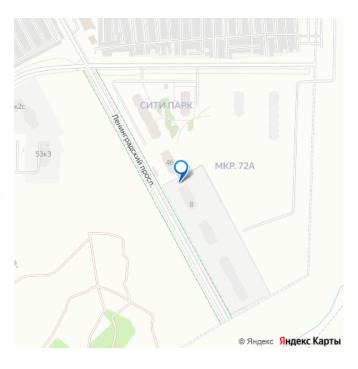
https://kemerov.move.ru/objects/928659604

Екатерина Чванова, ДЕРЖАВА НЕДВИЖИМОСТЬ

79861192637







Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

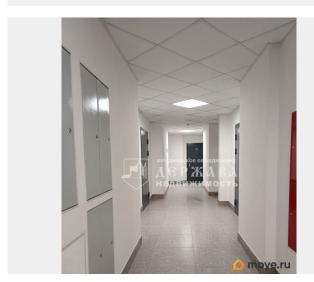
Описание

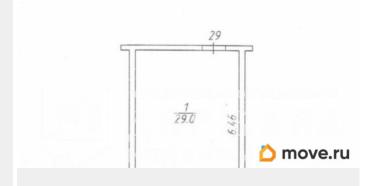
Код объекта: 1895844. Продажа студии в современном ЖК «Сити Парк». Предлагаем вам уникальное предложение — уютную и светлую студию в строящемся современном жилом комплексе «Сити Парк» в Ленинском районе. Это идеальный вариант для первой собственной квартиры, выгодной инвестиции или комфортного проживания в динамичном районе города. Просторная студия площадью 28,9 м? с грамотным зонированием. Черновая отделка — это ваш чистый лист для реализации любых дизайнерских идей без необходимости делать капитальный ремонт. Удобная планировка: Жилая зона совмещена с кухней-гостиной (5 м?), что создает ощущение простора и свободы. Отличные виды: Окна выходят на улицу, обеспечивая квартиру обилием естественного света и приятным видом. Современный ЖК «Сити Парк»: Кирпично-монолитный дом повышенной комфортности с годом сдачи в 2025. Вы становитесь владельцем квартиры в новом доме с чистой историей. Развитая инфраструктура: Район активно застраивается, здесь есть все для комфортной жизни магазины, супермаркеты, кафе, аптеки, школа 101, 94 и детские сады 194,214 в шаговой доступности. Отличная транспортная развязка. Кому подойдет эта квартира: Молодым людям и парам для начала самостоятельной жизни. Инвесторам, так как студии в новых ЖК всегда пользуются высоким спросом на рынке

аренды. Тем, кто ценит современные стандарты жилья и хочет жить в тихом, но развивающемся районе. Звоните, чтобы записаться на просмотр!





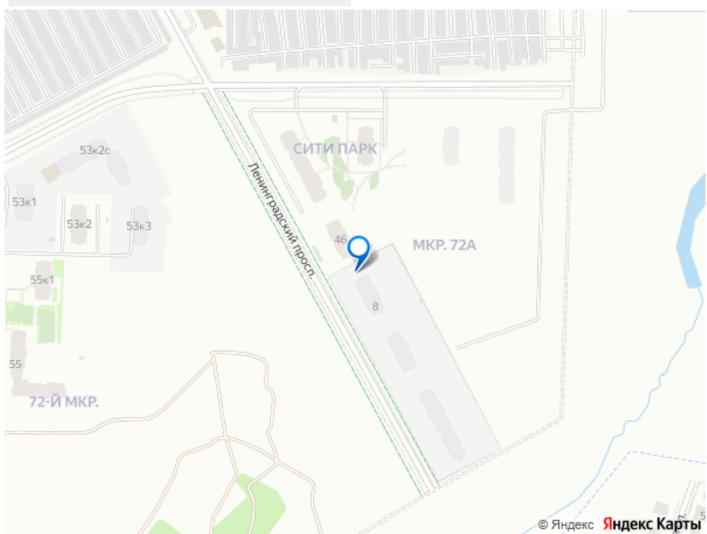












Move.ru - вся недвижимость России