

🕒 Создано: 30.10.2025 в 06:59

Обновлено: 28.12.2025 в 14:29

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 44**

4 650 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
44

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Высота потолков

27.5 м

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

28.9 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

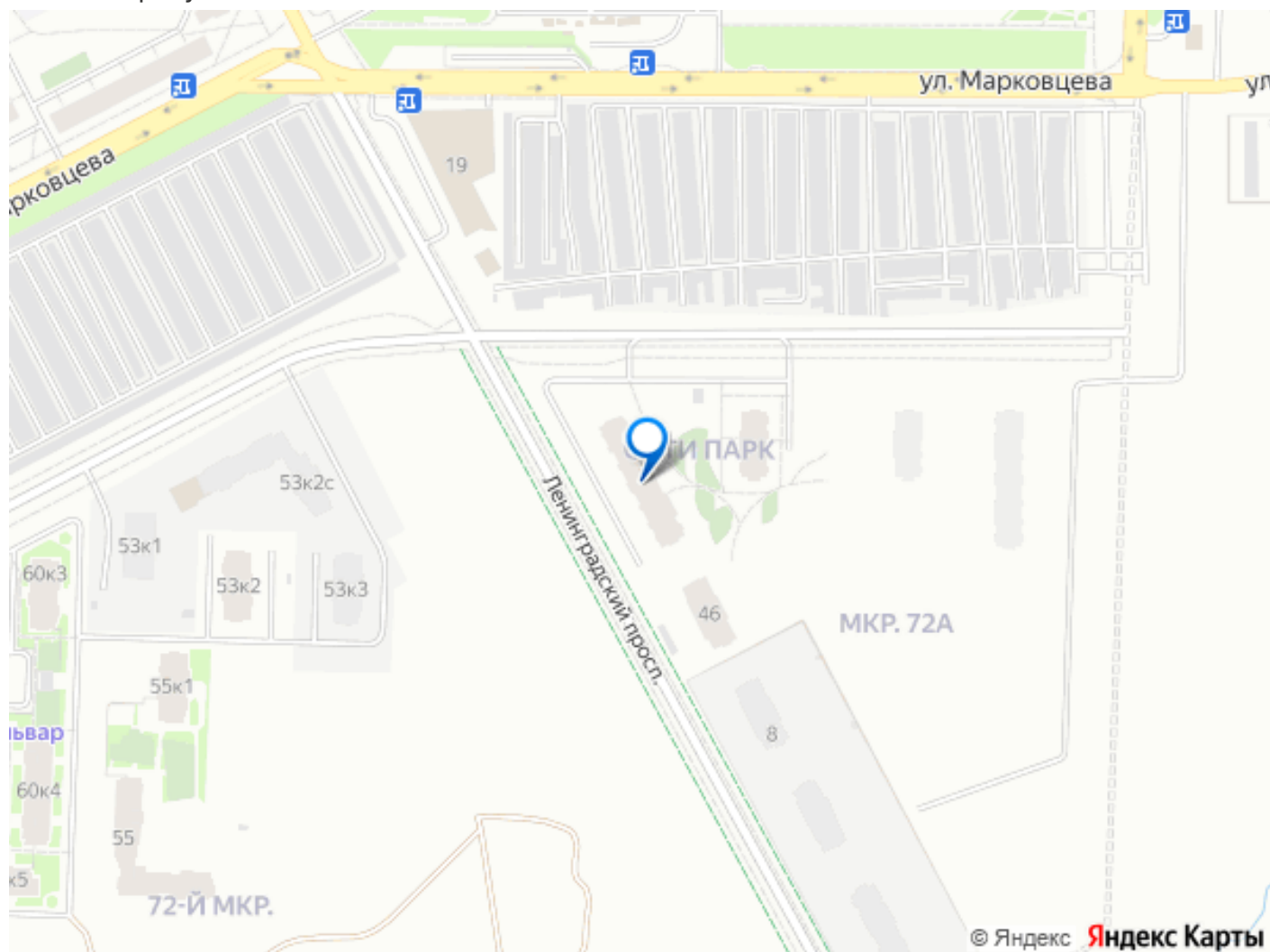
4 квартал 2024 г.

лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1405593. Продается студия в сданном доме с ремонтом и мебелью , 2024 год постройки застройщика « Промстрой» . «Сити-парк» — уютный жилой комплекс, расположенный в перспективном, быстрорастущем районе города. Выгодная локация позволяет легко добраться до любой точки Кемерово, а также выехать загород. Комплекс состоит из 10 многоквартирных домов с внутренним двором, который закрыт от машин для безопасности и удобства пешеходов. Здесь будут расположены: - детский сад, - спортивные и игровые площадки с современным покрытием, - широкие велодорожки, - места для спокойного семейного отдыха. Квартира уже с ремонтом и мебелью , заходи и живи . Установлена кухня с техникой , стол , стулья , диван , кровать . По периметру ЖК для автовладельцев построены парковки с достаточным количеством мест — вы всегда свободно сможете поставить свой автомобиль. В домах расположены просторные, светлые холлы, установлены скоростные лифты и энергосберегающие приспособления. Вся необходимая

инфраструктура находится в шаговой доступности, и вам не придётся куда-то специально ехать для решения своих бытовых вопросов. Приобретая квартиру, вы можете сразу в нее заехать и жить !!!



Move.ru - вся недвижимость России