

Создано: 09.02.2026 в 09:28

Обновлено: 09.02.2026 в 09:13

**Кемеровская область, Кемерово, улица  
Дегтярева, 7**

**2 950 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, улица Дегтярева, 7

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Дегтярева](#)

## Квартира

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

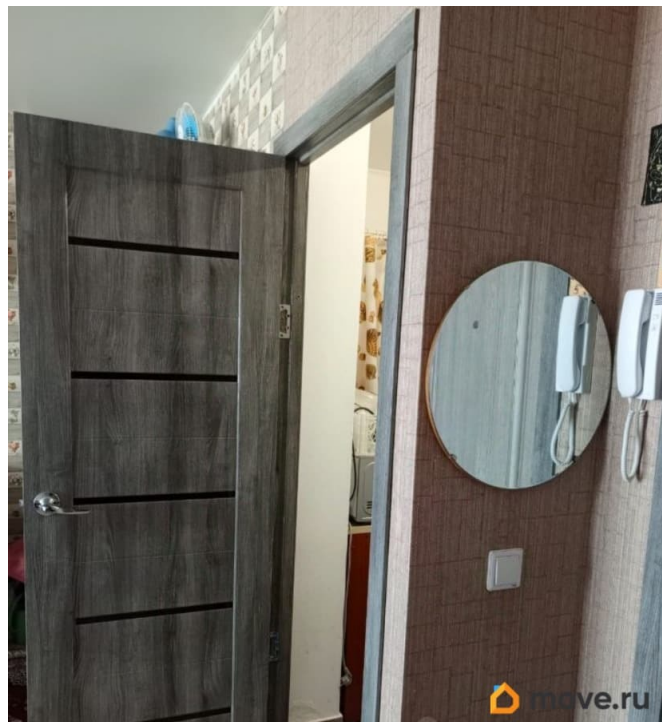
Квартира в новостройке

<https://kemerov.move.ru/objects/9289476366>

**Татьяна Симонова, Авторитет  
Кемерово**

**79134304140,7913120  
9288**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

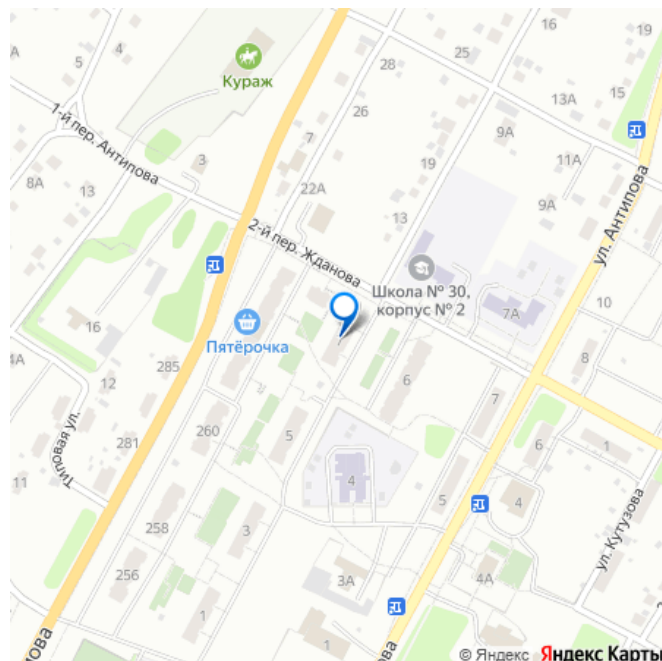
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная квартира площадью 28.5 квадратных метров на пятом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 2016 году по адресу: город Кемерово, улица Дегтярёва, дом 7. Жилая площадь составляет комфортные 23 квадратных метра. Просторная и светлая комната с видом на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки, обеспечит приятное времяпровождение вам и вашим детям. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе здания. Недавно был выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и усилия для приведения жилья в порядок. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Район обладает развитой инфраструктурой: для маленьких жителей поблизости находятся прекрасные детские сады Капитошка и детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по физическому направлению развития воспитанников. А образовательный процесс школьников обеспечивается общеобразовательной школой-интернатом 30. Кроме того, рядом расположены популярные магазины Пятёрочка, Магнит и



другой супермаркет, а также отдельный продуктовый магазин, что значительно упрощает решение повседневных задач по закупке продуктов питания и товаров первой необходимости. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и спокойное жильё в хорошем районе города. Приглашаем на просмотр вашего будущего дома! Документы готовы к сделке, один взрослый собственник. Поможем с оформлением ипотеки, а также оформить материнский капитал за 1,2 и 3 ребенка. Полное сопровождение сделки.

