

О Создано: 11.09.2025 в 07:27

Обновлено: 14.11.2025 в 18:58

# Кемеровская область, Кемерово, проспект В.В. Михайлова, ЗАк2

## 4 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект В.В. Михайлова, ЗАк2

Округ

Кемерово, Рудничный район

# https://kemerov.move.ru/objects/928504716

### Ольга Комиссарова, ДЕРЖАВА НЕДВИЖИМОСТЬ

## 79861192637







#### Квартира

Жилая площадь

 $18.1 \, \text{M}^2$ 

Площадь кухни

 $5 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $28.1 \text{ M}^2$ 

Этаж

1/7

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

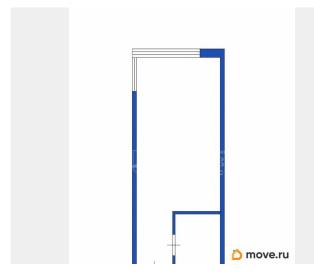
#### Описание

Код объекта: 1762428. Продается уютная квартира-студия в Рудничном районе. Дом построен в 2021 году и отличается качественной постройкой. Квартира расположена на 1 этаже 7-ми этажного дома. Общая площадь квартиры 28,1 кв. м. Квартира подходит, как для проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. В квартире остается кухонный гарнитур, стиральная машина, холодильник, плита, микроволновка, кондиционер. Остальная мебель по договоренности. В пешей доступности от дома находятся общеобразовательная школа N85 и детский сад «Соловушка». Через дорогу находятся салоны красоты и аптеки, Ozon и Wildberries, продуктовые магазины: «Spar», «Ярче», «Мария-Ра» благодаря чему все необходимые покупки можно делать без лишних поездок. Дворовая территория оборудована парковочными местами, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Камеры видеонаблюдения у подъезда, в лифте и на каждом этаже. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Юридическая ситуация: один взрослый собственник. Почему мы: Содействие в оформлении ипотеки на

максимально выгодных для Вас условиях, преференции во всех банках, сопровождение сделки на всех этапах и юридическая ответственность (гарантийный сертификат сделки) на 3 года - срок исковой давности. Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры в удобное для Вас время. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о встрече!





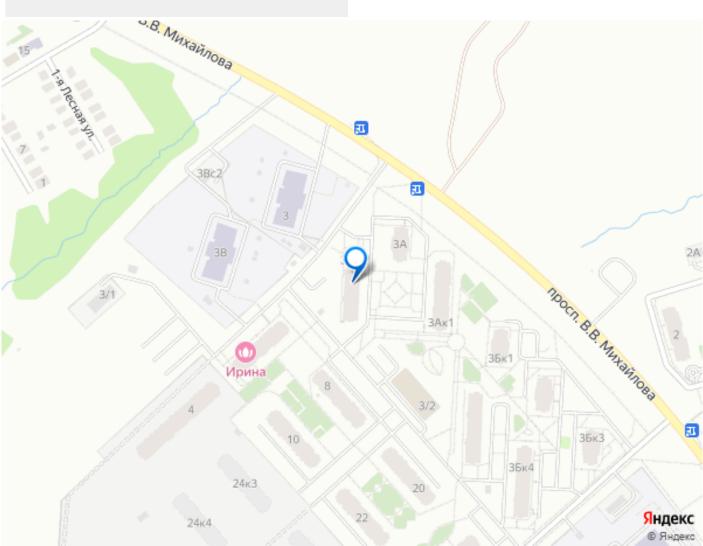












Move.ru - вся недвижимость России