

Создано: 17.12.2025 в 09:38

Обновлено: 27.01.2026 в 14:08

Кемеровская область, Кемерово,  
Октябрьский проспект, 30Б

**6 580 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 30Б

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

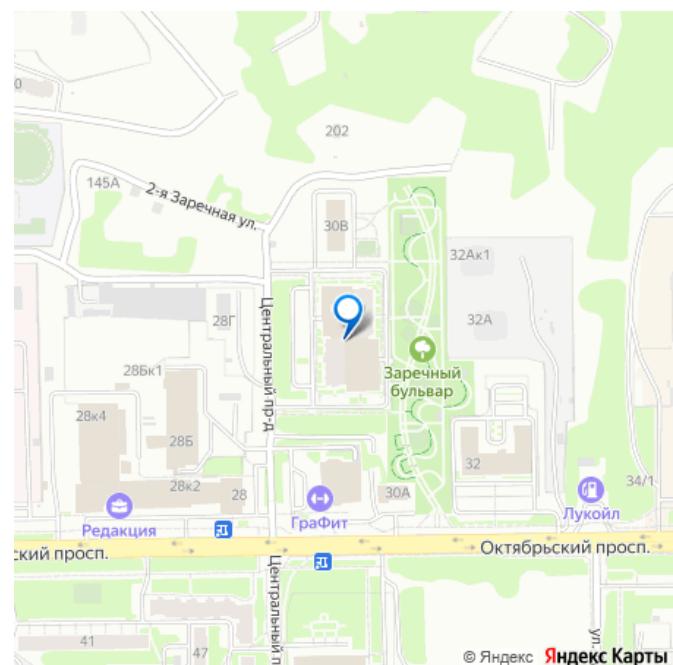
<https://kemerov.move.ru/objects/928771300>

2

Гульнара Сухорукова, ДЕРЖАВА  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**79861192637**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1976413. Продаётся уютная квартира в новом современном жилом комплексе Панорама. В квартире сделан современный ремонт качественными материалами, имеется современная встроенная мебель. Благодаря грамотно проведённой перепланировке, площадь квартиры использована максимально эффективно, создавая атмосферу простора и комфорта. При продаже остается новым собственникам вся мебель и техника. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности: - возле дома находится остановка общественного транспорта; - Городской классический лицей; - продуктовые магазины: Пятерочка, Магнит Экстра, ТЦ Лапландия; - детская поликлиника 1; - КОДКБ им. Ю.А. Атаманова; - Заречный бульвар; - ЛДК «Кузбасс», «Арена», «Московская площадь»; - кинотеатр «Юбилейный» и многое другое. Материнский капитал не

использовался. 1 взрослый собственник.  
Любой вид расчета: наличные, сертификат,  
ипотека! Помощь в получении ипотечного  
решения! Быстрый выход на сделку. С ЮО  
«Держава Недвижимость» Вы получаете ряд  
преимуществ: - сопровождаем Вас до  
передачи ключей; - выдаем гарантийный  
сертификат, подтверждающий юридическую  
чистоту сделки; - помогаем оформить  
ипотеку по ставке ниже, чем в банке; - с нами  
Вы сэкономите около 30% на страховке в  
банке; На рынке недвижимости в городе  
Кемерово с 1992 года! Звоните нам прямо  
сейчас, чтобы узнать больше о квартире и  
договориться о просмотре! Мы гарантируем  
безопасную сделку и юридическую  
поддержку нашим клиентам.

