

Создано: 28.10.2025 в 18:52

Обновлено: 15.01.2026 в 12:12

**Кемеровская область, Кемерово,  
Октябрьский проспект, 30Б**

**4 950 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 30Б

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

2/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/928612707>

2

**Собственник**

**79861191368, 7939038  
3674**

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

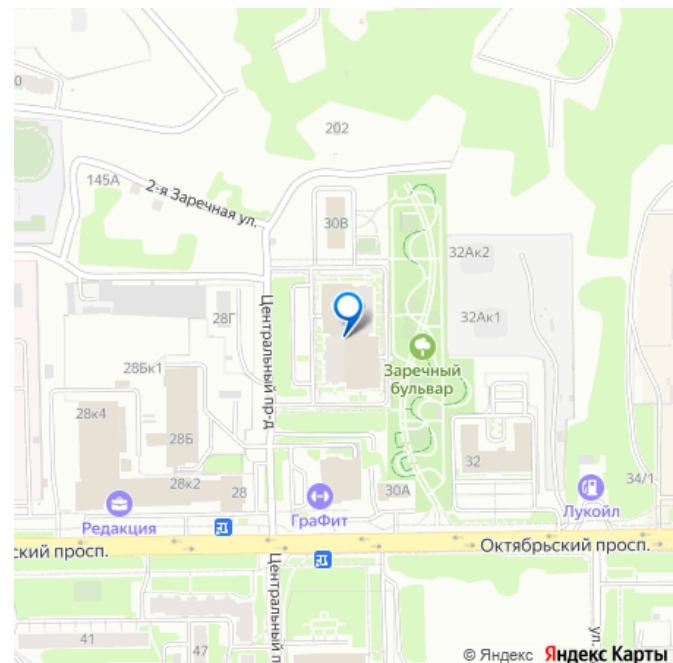
4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание



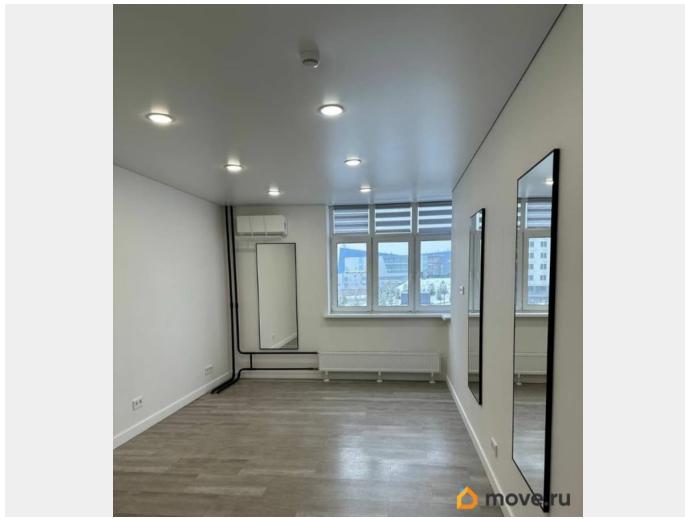
Продается уютная студия с современным евроремонтом! Расположена на втором этаже нового 20-этажного дома, построенного в 2023 году. Общая площадь квартиры составляет 27 кв. м, из которых 25.6 кв. м отведено под жилое пространство. Высокие потолки 2.75 метра добавляют ощущение простора и света. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

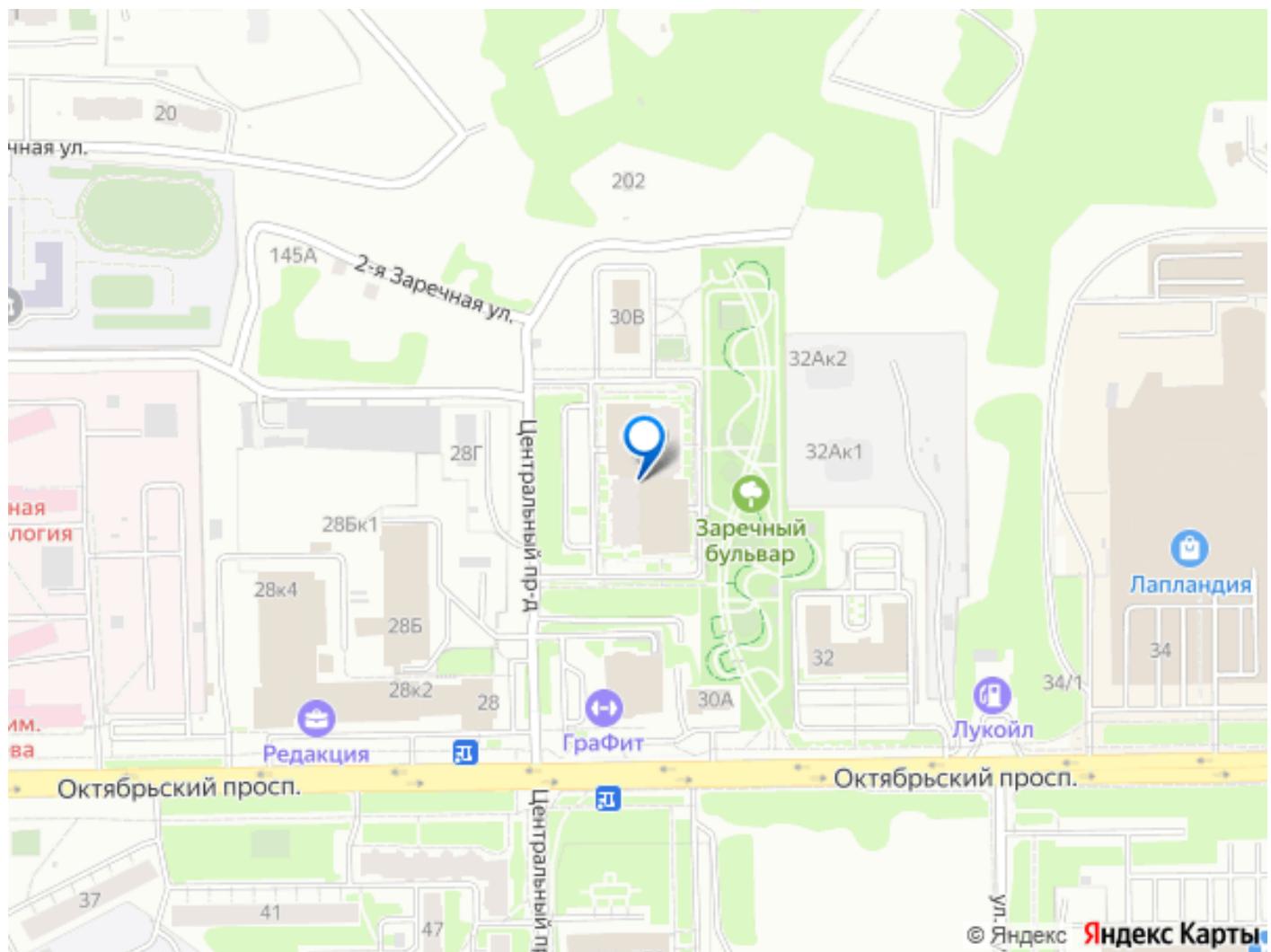
Квартира выполнена с использованием качественных материалов и обставлена необходимой мебелью и техникой, что позволит вам сразу же заехать и начать жить. Удобно расположенный совмещенный санузел полностью оборудован всем необходимым. Планировка студии продумана до мелочей, чтобы удобно разместить все необходимое для комфортного проживания.

Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому можно легко подниматься даже с тяжелыми покупками.

Подземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля, а современная инфраструктура дома приятно удивит любого жителя. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, что делает проживание здесь максимально комфортным

для семей с детьми и людей, ценящих удобство. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок и упростить поездки в любую точку города. Юридическое оформление сделки прозрачно: продажа от собственника, поэтому обременений нет. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в её преимуществах. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России