

🕒 Создано: 30.09.2025 в 13:58

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 14:13

**Кемеровская область, Кемерово,  
Ленинградский проспект, 44**

**4 250 000 ₺**

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,  
44

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

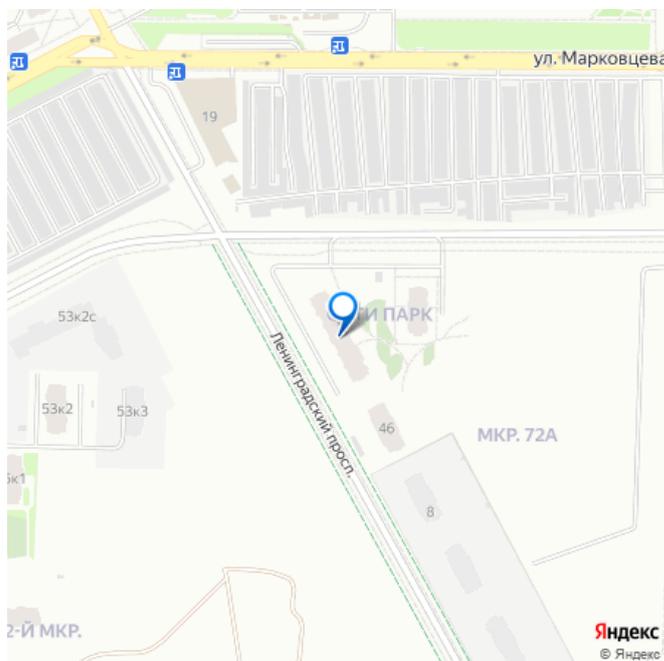
совмещенный

<https://kemerov.move.ru/objects/928535448>  
9

**Елена Анатольевна Солодовник,  
Этажи Кемерово**

**79810867063**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

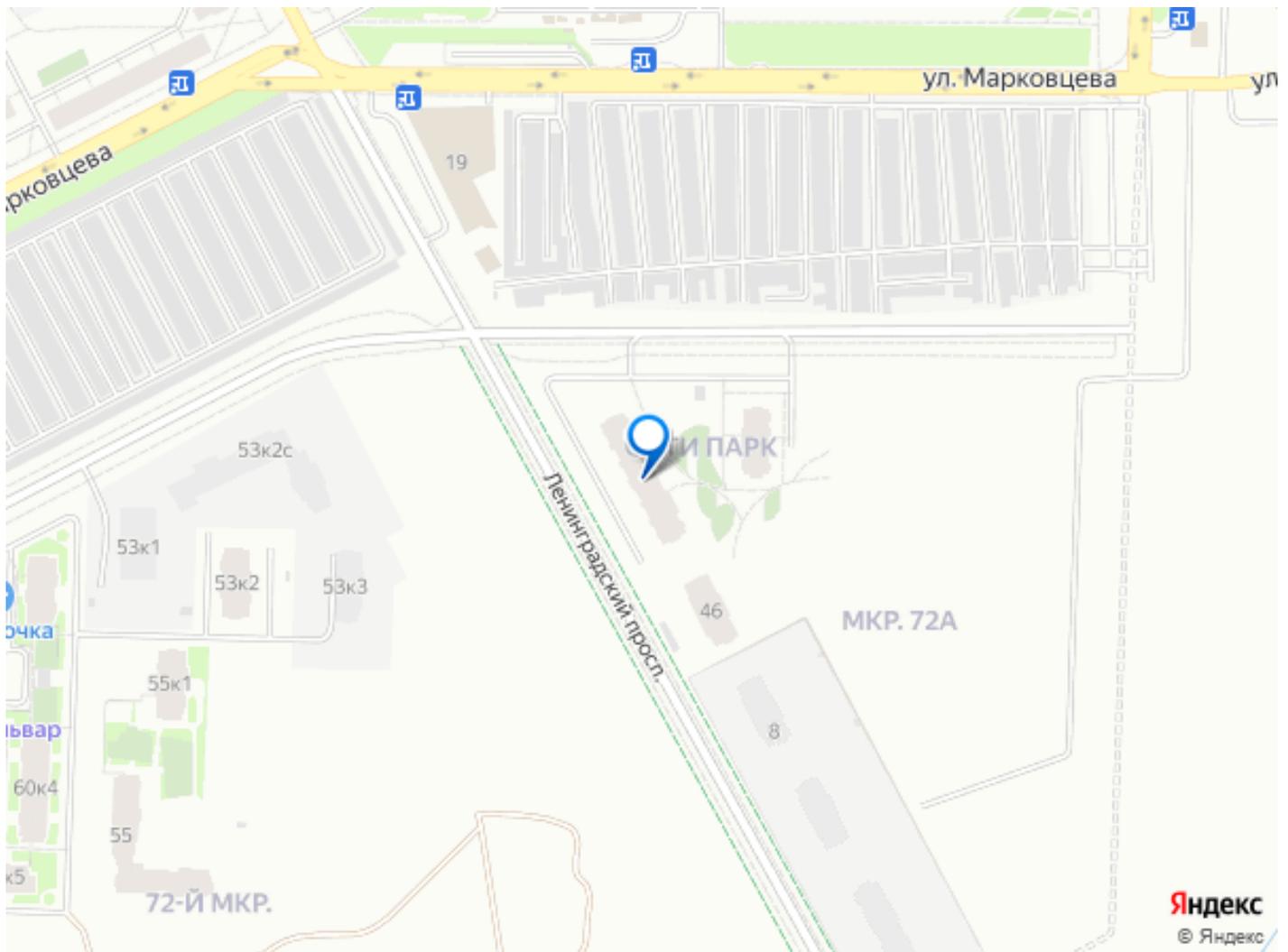
да

возможна ипотека

## Описание

Предлагаю к продаже Студию 27 кв м в ЖК Сити-Парк , проспект Ленинградский 44 . Новый монолитно - кирпичный дом 2024 года постройки. Современный, динамично развивающийся ЖК с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Квартира отлично подойдет для одного человека , молодой семьи , для сдачи в аренду . Комфортный 3 этаж . Современный ремонт из качественных материалов , после ремонта никто не жил . Озелененная территория , красивые прогулочные зоны , просторные парковки для автомобилей. Все предусмотрено для Вашего комфортного проживания . Ипотека по лучшим ставкам . Звоните , не упускайте отличное предложение. Организую показ в удобное для Вас время. Код пользователя: 11939 Номер в базе: 6281630





Move.ru - вся недвижимость России