

О Создано: 14.07.2025 в 11:49

Обновлено: 14.11.2025 в 19:04

# **Кемеровская область, Кемерово, улица Сарыгина, 35**

## 4 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Сарыгина, 35

Округ

Кемерово, Заводский район

Улица

улица Сарыгина

#### Квартира

Жилая площадь

 $15 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $27 \text{ M}^2$ 

Этаж

6/14

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

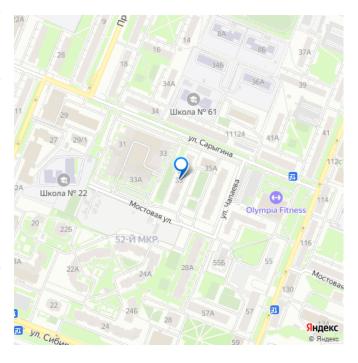
https://kemerov.move.ru/objects/928309968

### Алина Дейч, ДЕРЖАВА НЕДВИЖИМОСТЬ

## 79861192637

для заметок





Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

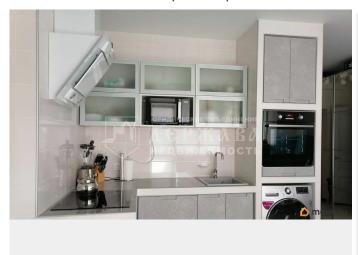
да

возможна ипотека

#### Описание

Код объекта: 1682767. Центр города — ваш новый комфорт и стиль! Жилой комплекс бизнес-класса с закрытой территорией безопасность, современность и удобство в каждом уголке. На территории комплекса расположены современные детские площадки, магазины и пункты выдачи — всё для комфортной жизни в «городе в городе». Эта светлая, тёплая и уютная квартира идеальный выбор для тех, кто ценит качество и стиль. В ней есть кондиционер, вместительная кухня (в стиле ИКЕА), просторный шкаф, который легко убрать при необходимости, а также выкатная кровать максимум функциональности и комфорта. Рядом — дружелюбные соседи, развитая инфраструктура, всё в шаговой доступности: магазины, транспорт, парки и развлечения. В квартире остаются: вытяжка, индукционная плита, стиральная машина, холодильник, кондиционер, пылесос, рол-шторы, сушилка в ванной, огромный встроенный шкаф и подиум с выкатным основанием под матрас. Отличный вариант для проживания, посуточной аренды или сдачи в месяц. Ожидаемый доход — около 30 000 рублей в месяц. ЭТА КВАРТИРА ОТЛИЧНО ПОДОЙДЕТ ДЛЯ: МОЛОДОЙ семейной пары, ценящие

комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру. Людям, работающие в центре города, которым важна удобная транспортная развязка и близость к работе. Те, кто ищет современное жилье с возможностью сдачи в аренду (посуточно или на месяц) для получения стабильного дохода. Люди, предпочитающие активный образ жизни, ценящие наличие рядом магазинов, парков и развлечений. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!





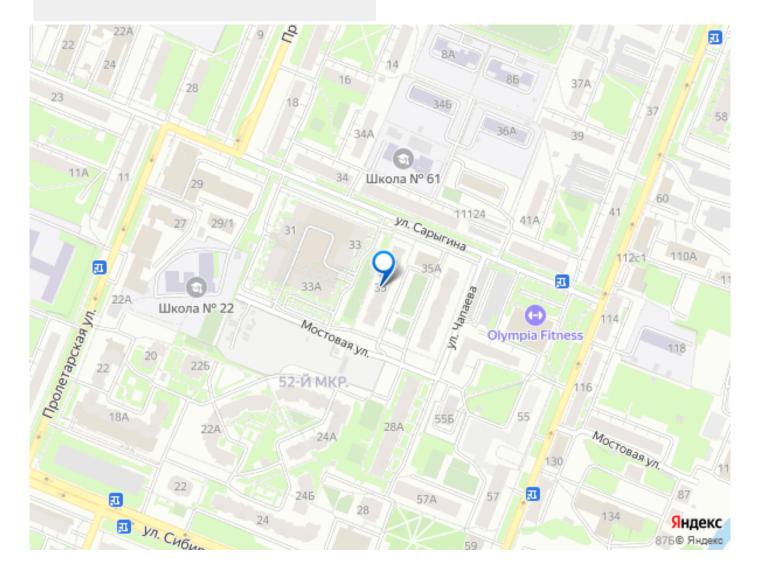












Move.ru - вся недвижимость России